



- Légende**
- Zonage
 - Prescriptions linéaires**
 - Secteur de diversité commerciale à protéger au titre de l'article L.151-16 du Code de l'urbanisme
 - Prescriptions surfaciques**
 - Espaces Boisés Classés au titre des articles L.1113-1 et L121-7 du Code de l'urbanisme
 - Emplacements réservés au titre de l'article L151-41 du Code de l'urbanisme
 - Éléments patrimoniaux repérés au titre des articles L.151-19 et L151-23 du Code de l'urbanisme
 - Emplacement réservé / Mixité sociale au titre de l'article L.151-41 4°
 - Servitude de mixité sociale au titre de l'article L.151-15 du Code de l'urbanisme
 - Orientations d'aménagement et de programmation
 - Voie à conserver au titre de l'article L151-38 du Code de l'urbanisme
 - Informations surfaciques**
 - Espaces proches du rivage
 - Zones de bruit : Secteurs soumis à l'arrêté préfectoral sur le classement sonore des voies bruyantes (cf annexes du PLU)
 - Plan de Prévention des Risques Naturels

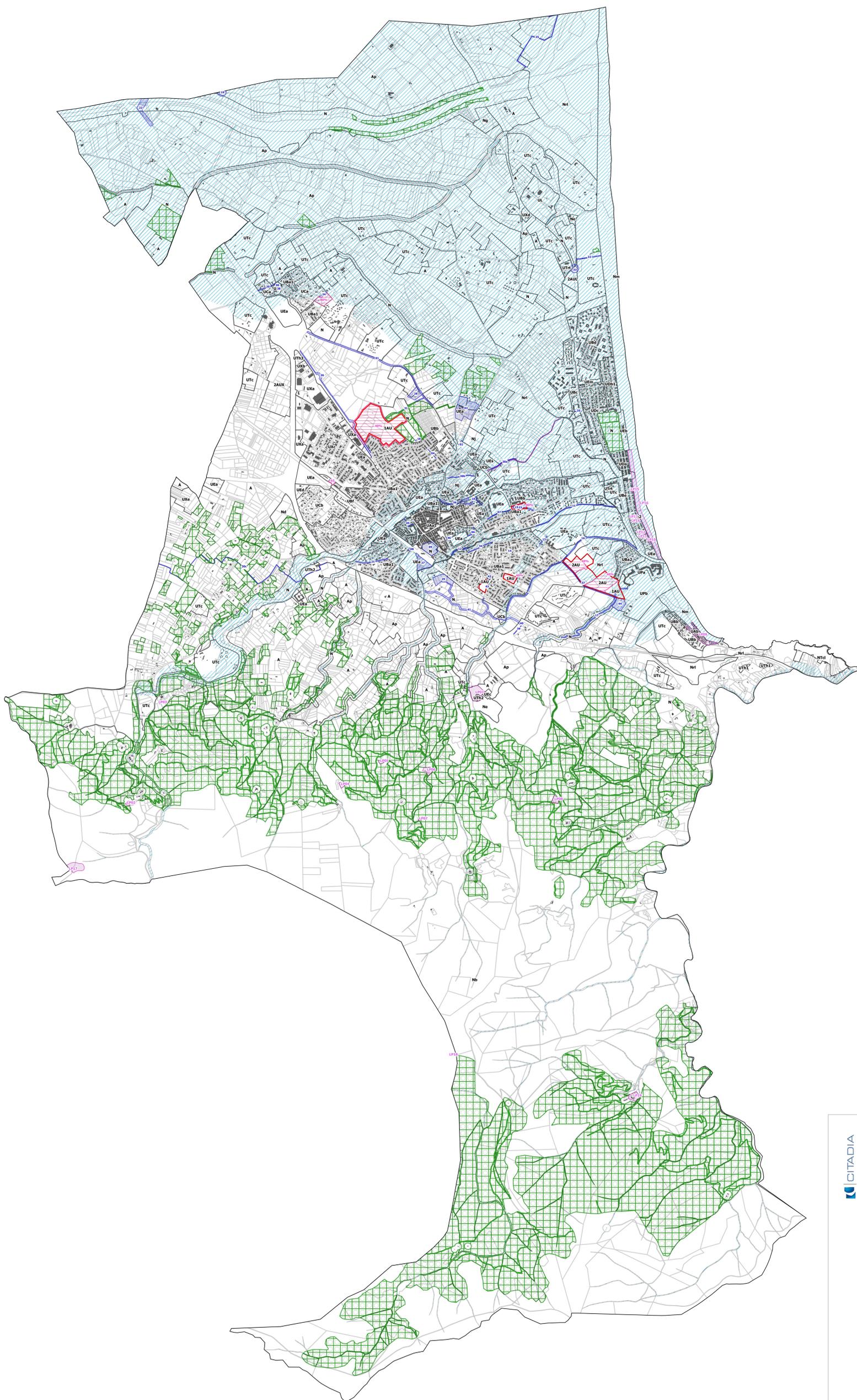


Tableau des emplacements réservés

N°	Dénomination	Bénéficiaire
01	ER 1 : Elargissement à 15,5m de la route de la Retraite du giratoire de Pujols à la RD 81	Commune
02	ER 2 : Elargissement à 15,5m de la route de la Retraite du giratoire de Pujols à la RD 81	Commune
03	ER 3: Projet d'aménagement paysager du rectangle de la Tour de Pujols	Commune
04	ER 4 : Elargissement de la voie à 8,00m y compris trottoirs entre les lotissements "Els Granolers" et "La Cheneval"	Commune
05	ER 5 : Création de voie de 6m de large de la rue d'Albarnet à la rue Marcelle Albert au logement de l'axe (Piste)	Commune
06	ER 6 : Elargissement de l'agouille du Monastère à 4m entre la rue A. Riboulet et le stade du Miravassou	Commune
07	ER 7 : Elargissement d'une agouille (0,3m)	Commune
08	ER 8 : Création d'un carrefour entre le chemin du Roux et la RD 2	Commune
09	ER 9 : Equipement public à vocation de Parc	Commune
10	ER 10 : Création d'un bassin de rétention	Commune
11	ER 11 : Création d'un chemin piétonnier en rive gauche de l'agouille d'En Salère depuis le lotissement Manly y Abare et jusqu'à la maison	Commune
12	ER 12 : Requalifcation de l'agouille d'En Salère du pont de la RD 2114 et le chemin de Charlemagne	Commune
13	ER 13 : Elargissement à 8,00m de la voie d'accès au C.T.M.	Commune
14	ER 14 : Création d'une voie entre les jardins du Soleil et le	Commune
15	ER 15 : Création d'une maison sociale de Proximité	Commune
16	ER 16 : Elargissement de la rivière de l'Abat du pont SNCF jusqu'à la maison	Commune
17	ER 17 : Elargissement du Pneu de la voie SNCF jusqu'au Parc	Commune
18	ER 18 : Création de voie en prolongement de la Résidence du Collège	Commune
19	ER 19 : Protection de la chapelle Sainte Eugénie	Commune
20	ER 20 : Projet d'élargissement de voie à Taxo depuis la voie de débouchement de la Rn 114 jusqu'au lotissement "Hameau de TAXO" => 62,0 x 8m	Commune
21	ER 21 : Projet d'élargissement du chemin du Roux à 10m	Commune
22	ER 22 : Mise en voie espère de la RN 114 - voie de substitution	Commune
23	ER 23 : Création d'une voie et stationnement	Commune
24	ER 24 : Maintien et protection d'un espace vert	Commune
25	ER 25 : Création d'une piste cyclable véloroute - Nord du Tech	Conseil départemental des Pyrénées Orientales
26	ER 26 : Elargissement de la RD 114 pour la requalification de l'entrée nord et la prise en compte des déplacements doux	Commune
27	ER 27 : Aménagement d'une aire de stationnement pour les nouvelles îles à la descente du lycée	Commune
28	ER 28 : Ouvrages hydrauliques Néguebos	Commune
29	ER 29 : Ouvrages hydrauliques Faleuère	Commune
30a	ER 30a : Création Voie Verte Pyrénées Méditerranée	Conseil départemental des Pyrénées Orientales
30b	ER 30b : Création Voie Verte Pyrénées Méditerranée	Conseil départemental des Pyrénées Orientales
30c	ER 30c : Création Voie Verte Pyrénées Méditerranée	Conseil départemental des Pyrénées Orientales
31	ER 31 : Elargissement du Carri Francal	Commune
32	ER 32 : Création d'un chemin piéton de 8,00 m au nord du camping Robinsonais à prolonger au chemin de la Mazerade	Commune
33	ER 33 : Création d'un carrefour giratoire sur la RD 81 au lieu-dit "La Waverdel"	Commune
34	ER 34 : Création d'une voie de descente sur le quartier de Maz Roca	Commune
35	ER 35 : Création d'une voie dans le prolongement du boulevard des Albères entre "Pneu Sud" et "Les Catalanes"	Commune
36	ER 36 : Requalifcation de la rivière "La Massane" de la rue du 14 juillet jusqu'à l'avenue Molère	Commune
37	ER 37 : Elargissement de voie	Commune
38	ER 38 : Protection de la chapelle de TAXO	Commune
39	ER 39 : Création d'une voie de descente pour relier la D2E à la "Rivière de l'Abat"	Commune
40	ER 40 : Aménagement d'un carrefour sécurisé sur la route départementale D2E	Commune
41	ER 41 : Création d'une voie de descente sur le quartier de la Teulerie	Commune
42	ER 42 : Création d'une voie de descente reliant le chemin de Vabonne à la route de Colboure	Commune
43	ER 43 : Elargissement du chemin de Vabonne	Commune
44	ER 44 : Aménagement paysager, sentier piétonnier, espace vert et stationnement non reculé	Commune
45	ER 45 : Mixité sociale 100%	Commune
46	ER 46 : Construction d'un foyer de jeunes travailleurs	Commune

CITADIA
 Citadial Conseil - 12 Rue Edouard Belin 62000 MONTAUBAN / Tél : 05.63.92.11.45 / Fax : 05.63.92.35.47 / Mail : info@citadial.com



Commune de Argelès-sur-Mer

PLAN LOCAL D'URBANISME

Zonage et trames prescriptives et informatives

Modification n°1

Echelle : 1:14 000

Maître d'ouvrage : Commune d'Argelès-sur-Mer
 Mission: PLU d'Argelès-sur-Mer
 Sources: BD TOPON® et BD Parcelaires® 2016; Institut National de l'Information Géographique et Forestière®, DGFIP® 2022
 Réalisation: Citadial Conseil® le 09.03.2023

