

Département des Pyrénées Orientales
Commune d'ARGELES SUR MER

CONSEIL MUNICIPAL
Procès-Verbal de la séance du :
Jeudi 18 DECEMBRE 2025
Ordonnance N° 2021-1310 du 7 octobre 2021
entrée en vigueur depuis le 1er juillet 2022
Article L2121-15 CGCT

Le Conseil municipal s'est réuni en Mairie au lieu habituel de séance, le jeudi dix-huit décembre 2025 à dix-huit heures, sous la présidence du Maire : M. Antoine PARRA.

27 PRESENTS	Messieurs	BROCH ; CAMPIGNA ; CASANOVAS ; ESCLOPE ; FABRE ; FILHOL ; LAFOND ; PARRA ; PICOT ; RIBARD ; RIUS ; THADEE ; TRIQUERE ; VILANOVE
	Mesdames	BARNADES ; DE CAPELE ; FOURC ; MICHALAK-GUIMBER ; MOINX ; MORESCHI ; NADAL ; PICOT ; PONS-FROIDEVAUX ; PUJADAS-ROCA ; SADOK ; SAIGNOL ; SANZ
6 EXCUSES	Messieurs	DONNET donne procuration à Benoit RIBARD COMANGES donne procuration à David TRIQUERE PINEDA donne procuration à Antoine PARRA
	Mesdames	COLOME-ISNARD donne procuration à Julie SANZ GOT donne procuration à David THADEE VEZIAT donne procuration à Lydie FOURC
0 ABSENT	Monsieur	/
	Mesdames	/

Monsieur David THADEE est nommé secrétaire de séance.

Le quorum étant atteint, le Maire procède à l'ouverture de la séance à 18 heures.

1 - APPROBATION DU PROCES VERBAL DE LA SEANCE PRECEDENTE

Après lecture du procès-verbal du 30 octobre 2025,

Le Conseil municipal à l'unanimité,

PREND ACTE du procès-verbal du 30 octobre 2025.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services préfectoraux.

2 - COMPTE RENDU DE DELEGATIONS

Décision 34

Demande de subvention – Déploiement de l'offre de transport pour une mobilité durable, globale et agile

Dans la continuité de ses investissements majeurs en matière de mobilité (développement des mobilités douces, transport urbain, transport touristique), la ville d'Argelès-sur-Mer assurera en direct dès septembre 2026 les transports scolaires. Elle souhaite par ailleurs s'équiper pour répondre à des besoins plus spécifiques et ponctuels (sorties pédagogiques, situations de crise (PCS), transport des PMR, etc.). Pour proposer un service public qui répond le plus largement aux différents besoins des Argelésiens, la ville a besoin de se doter d'une gamme de véhicules aux caractéristiques variables. Elle dispose déjà de 4 véhicules mais doit agrandir sa flotte de 7 véhicules supplémentaires.

Le coût de l'opération est estimé à 350 000€ H.T.

Le plan de financement prévisionnel est le suivant :

DEPLOIEMENT DE L'OFFRE DE TRANSPORT POUR UNE MOBILITÉ DURABLE, GLOBALE ET AGILE		
	MONTANT HT (€)	Part (%)
INTERCOMMUNALITÉ CC-ACVI (Fonds de concours Solidarité)	175 000	50%
Ville d'Argelès-sur-Mer	175 000	50%
Coût global de l'opération	350 000	100%

La Commune s'engage à solliciter les financements présentés.

Décision 35

Demande de subvention - Projet de requalification du front de mer secteur 1.

La promenade du front de mer d'Argelès-sur-Mer participe de la notoriété de la station balnéaire. Trait d'union entre un port en pleine mutation et un Office de Tourisme ancré dans la modernité, le front de mer nécessite une requalification globale et structurante : pour l'attractivité de notre littoral, pour des services étendus, pour des espaces publics de qualité à travers notamment une renaturation importante, la création d'équipements sportifs et de loisirs pour tous, et pour des déplacements doux renforcés et sécurisés. Cette requalification sera décomposée dans le temps et par secteurs. Elle démarrera par une première tranche entre le Bois des Pins et la mer, hors domaine public maritime. Le projet est positionné sur le parking existant du Casino et sur le mini-golf en friche.

Ce projet s'inscrit pleinement dans la politique de modernisation et d'attractivité du territoire, dans un double contexte de classement « station touristique » en cours de renouvellement et des investissements structurants réalisés ces dernières années (Office de Tourisme, pistes cyclables, digue du port, Maison de la Mer...).

Le coût de l'opération est estimé à 1 454 505€ H.T, dont 129 500€ H.T d'études.

Le plan de financement prévisionnel est le suivant :

REQUALIFICATION DU FRONT DE MER - TRANCHE 1		
	MONTANT HT (€)	Part (%)
ETAT (DSIL)	236 859	16%
REGION (AAP OCCITANIE-SPORT SANTE LOISIRS)	20 000	1%
DEPARTEMENT (Aides aux communes)	150 000	10%
INTERCOMMUNALITÉ (Fonds de concours)	523 823	36%
Ville d'Argelès-sur-Mer	523 823	36%
Coût global de l'opération	1 454 505	100%

La Commune s'engage à solliciter les financements présentés.

REÇU EN PREFECTURE

Le 05/02/2026

Application agréée E-legalite.com

99_DE-066-2166 00030-2026 0123-DEL 01_26 012

<p style="text-align: center;">Décision 36 Aménagement de la route de Collioure - VRD</p>

Dans le cadre d'un marché à procédure adaptée pour « l'aménagement de la route de Collioure – Voirie Réseaux Divers », il a été retenu :
L'entreprise « TDA » sise 66 700 Argelès-sur-Mer, pour un montant total de 702 661 euros H.T.

Le Conseil municipal prend acte des décisions municipales prises depuis la dernière séance.

3 - APPROBATION DE LA CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LA COMMUNE D'ARGELES-SUR-MER ET LA CHAMBRE DE METIERS ET DE L'ARTISANAT DES PYRENEES-ORIENTALES (CMA 66) POUR L'IMPLANTATION DE SIX ACTIVITES D'ARTISANAT D'ART RUE DE LA REPUBLIQUE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2121-29 et suivants relatifs aux compétences du Conseil municipal ;

Vu les orientations municipales en matière de dynamisation du centre-ville et de soutien à l'artisanat et au commerce local ;

Vu la proposition de convention entre la Chambre de Métiers et de l'Artisanat de la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, représentée par M. Robert BASSOLS, Président de la CMA des Pyrénées-Orientales (CMA 66) et la Ville d'Argelès-sur-Mer, représentée par M. Antoine PARRA, Maire, ci-jointe, relative à la mise en place d'un partenariat en vue de l'implantation de six activités d'artisanat d'art rue de la République ;

Considérant que la CMA 66 assure des missions d'accompagnement des artisans, de formation, de développement économique et de promotion de l'artisanat ;

Considérant que la Commune souhaite renforcer l'attractivité de son centre-ville en favorisant l'installation d'artisans d'art, en mobilisant des locaux vacants et en soutenant la création d'activités économiques durables ;

Considérant que la convention fixe les engagements réciproques des deux parties pour une durée d'un an renouvelable, notamment :

- pour la CMA 66 : accompagnement des artisans, études de faisabilité, participation aux comités, suivi annuel, réalisation de dossiers d'accessibilité, présence en réunions, etc. ;
- pour la Ville : mise à disposition et vérification des locaux, soutien logistique et communicationnel, mobilisation des services économiques et participation financière annuelle de 12.000 € destinée à couvrir les missions d'accompagnement et frais de déplacement de la CMA 66 ;

Considérant que ce partenariat contribue directement au développement économique local et à la valorisation des savoir-faire artisanaux ;

Mme Julie Sanz s'interroge sur les modalités de mise à disposition des locaux évoquées dans le cadre du projet, et demande si le dispositif envisagé correspond à de la sous-

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée E-legalite.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL 01_26 012

location. Elle souhaite également savoir si les locaux concernés seraient acquis par la commune ou déjà loués par celle-ci.

Monsieur le Maire précise que, dans un premier temps, la Chambre de métiers et de l'artisanat est missionnée pour accompagner la commune en prenant contact avec les propriétaires des pas-de-porte concernés. Ces derniers disposeront de deux options : vendre leur bien ou le louer. Il indique que l'absence actuelle de projet structurant explique le manque d'intérêt des propriétaires, mais qu'un projet global dédié aux artisans d'art, leur offrant un environnement favorable à leur activité, pourrait susciter de nouvelles opportunités d'installation. Il explique que, selon les cas, la commune pourrait soit acquérir les locaux, soit les louer directement auprès des propriétaires, puis en assurer la gestion par le biais d'une sous-location. Cette organisation vise à faciliter l'accès des artisans d'art, souvent disposant de moyens financiers limités, à des pas-de-porte visibles et attractifs. Il souligne également que l'intervention de la commune constitue un facteur de confiance pour les propriétaires, la location ou la vente à la collectivité étant perçue comme plus sécurisante.

Monsieur le Maire rappelle que ce type de dispositif est déjà mis en œuvre dans de nombreuses communes et que la Chambre de métiers et de l'artisanat dispose de l'expertise nécessaire, tant sur le plan opérationnel que juridique, pour accompagner ce type de démarche. Il conclut en indiquant que ce partenariat constitue une première étape pertinente dans le cadre de la reconquête de la rue de la République.

Le Conseil municipal à l'unanimité, 1 abstention (M. CAMPIGNA),

APPROUVE la convention de partenariat entre la Ville d'Argelès-sur-Mer et la Chambre de Métiers et de l'Artisanat des Pyrénées-Orientales (CMA 66) relative à l'implantation de six activités d'artisanat d'art, rue de la République.

APPROUVE la participation financière annuelle de 12 000 € versée par la Commune à la CMA 66.

INSCRIT cette dépense aux crédits du budget communal, au titre des opérations de développement économique.

DIT que la convention est conclue pour une durée d'un an à compter de sa signature, renouvelable par tacite reconduction et qu'elle pourra faire l'objet d'avenants en cas de modification demandée par l'une des parties.

DIT que les dispositions concernant les engagements des parties, les modalités de communication, les règles de confidentialité, les clauses de résiliation ou de révision, ainsi que la procédure de règlement des litiges, sont fixées dans la convention annexée à la présente délibération.

AUTORISE monsieur le Maire à signer ladite convention ainsi que tous les documents nécessaires à sa mise en œuvre.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services préfectoraux.

4 - TARIFS 2026 DU PORT

Vu l'article R 5314-9 du Code des Transports,
Vu l'avis du Conseil d'Exploitation du 01 décembre 2025,
Vu les grilles tarifaires 2025 jointes en annexes,

Considérant que le plaisancier voulant stationner dans le port de plaisance d'Argelès-Sur-Mer doit s'acquitter d'une redevance fixée en fonction de la taille du bateau et du temps passé au port,

Considérant que la longueur du bateau prise en compte est la longueur Hors Tout,

Mme Julie Sanz remarque que les tarifs n'incluent pas les locations de salles de la Maison de la Mer. Elle demande si, après le transfert de la Maison de la Mer sur le port, les recettes liées (loyers) iront à la régie ou au budget général.

Mme Valérie Reimeringer explique que pour l'instant, on parle uniquement des tarifs du port, liés à l'eau et aux bateaux. La Maison de la Mer est un bâtiment municipal géré par la commune, et les principales recettes sont liées aux loyers.

Mr Jacques Vilanove rappelle que les tarifs de mise à disposition des salles ont déjà été votés.

Mme Julie Sanz souligne que, même si les tarifs ont été votés dans le budget général, le transfert de l'emprunt implique que le transfert des recettes n'est pas automatique.

Monsieur le Maire précise que la Maison de la Mer reste un équipement communal géré par la commune. Une partie des locaux est louée au parc marin et une autre à la capitainerie. Il n'y a pas de versement de loyer spécifique pour la capitainerie, car le loyer global couvre l'ensemble du port. Le parc marin verse un loyer à la mairie. Avec le transfert au port, le loyer du Parc Marin sera transféré également, et on déduit ce loyer du montant de l'annuité de l'emprunt. Par exemple, si l'annuité est de 150 000 ou 200 000 euros, le montant du loyer au port est réduit de cette somme. Monsieur le Maire précise que cette méthode a déjà été appliquée pour l'Office de tourisme.

Le Conseil municipal à l'unanimité, 4 abstentions (Mmes COLOME-ISNARD, NADAL, SANZ et M. CAMPIGNA),

APPROUVE le maintien des tarifs 2025 pour l'année 2026 tels qu'annexés à la présente.

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération,

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services préfectoraux.

5 - ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION D'EQUILIBRE AU CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE (CCAS)

Vu la loi n°86-17 du 6 janvier 1986 adaptant la législation sanitaire et sociale aux transferts de compétences en matière d'aide sociale et de santé

Vu la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant Nouvelle organisation Territoriale de la République (NOTRE)

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment son article L.2122-22 disposant que le Conseil municipal règle par ses délibérations les affaires de la Commune

REÇU EN PRÉFECTURE

le 05/02/2026

Application sur site E.legalise.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

Vu le Code de l'action sociale et des familles, notamment les articles L.123-4 et suivants
Considérant que le budget du CCAS ne peut être équilibré pour l'exercice 2026 que grâce à une subvention au CCAS au titre de l'exercice 2026 d'un montant de 278 000 euros.
Considérant qu'il convient de proposer au Conseil municipal d'accorder une subvention de fonctionnement au CCAS au titre de l'exercice 2026 d'un montant de 278 000 euros.

Le Conseil municipal à l'unanimité, 1 abstention (M. CAMPIGNA),

DECIDE le versement d'une subvention de fonctionnement d'un montant de 278 000 euros, afin d'équilibrer le budget du CCAS au titre de l'exercice 2026.

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services préfectoraux.

6 - MISE A JOUR DE LA FIXATION DES DUREES D'AMORTISSEMENT POUR LES BUDGETS ANNEXES : BUDGET DU CAMPING MUNICIPAL, BUDGET DU PORT DE PLAISANCE ET LE BUDGET DES MOBILITES TRANSPORTS

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment les articles L. 2321-2, alinéa 27, et R. 2321-1 ;

Vu les instructions budgétaires et comptables M4 et M43 ;

Vu la délibération n° 20 du 7 mars 2024 relative à la mise à jour des durées d'amortissement des budgets annexes,

Considérant que l'amortissement est défini, de manière générale, comme la réduction irréversible, répartie sur une période déterminée, de la valeur comptable de certains postes de l'actif. L'amortissement pour dépréciation constitue la constatation comptable de la perte de valeur d'un élément d'actif, résultant de son usage, du temps, de l'évolution des techniques ou de toute autre cause ;

Considérant que les instructions budgétaires et comptables précisent des durées indicatives d'amortissement des biens, tout en laissant à l'assemblée délibérante le soin de fixer ces durées ;

Considérant que, parallèlement à l'amortissement des immobilisations, les subventions d'investissement reçues pour financer ces immobilisations font également l'objet d'un amortissement linéaire, selon une durée identique à celle des biens auxquels elles se rapportent ;

Considérant que, conformément aux articles L. 2321-2, alinéa 27, et R. 2321-1 du Code général des collectivités territoriales, les communes et groupements de communes dont la population est égale ou supérieure à 3 500 habitants sont tenus d'amortir les immobilisations corporelles et incorporelles présentées ci-après, qui constituent des dépenses obligatoires, y compris celles faisant l'objet d'une mise à disposition ;

Considérant que les durées d'amortissement des immobilisations sont librement fixées par l'assemblée délibérante pour chaque catégorie de biens, à l'exception :

- des frais d'études et des frais d'insertion non suivis de réalisation, amortis sur une durée maximale de 5 ans ;
- des frais de recherche et de développement, amortis sur une durée maximale de 5 ans ;
- des brevets, amortis sur la durée du privilège dont ils bénéficient ou, si elle est plus courte, sur leur durée effective d'utilisation ;

Considérant que la durée d'amortissement de la digue doit être fixée sur 100 ans suite aux éléments transmis par la Trésorerie.

Considérant que l'assemblée délibérante fixe le seuil en deçà duquel les biens sont considérés comme de faible valeur et amortis sur un an ;

Considérant que l'assemblée délibérante détermine les durées d'amortissement pour chaque type de bien, il est proposé de délibérer sur le tableau ci-dessous :

Seuil des biens de faible valeur : 1 000€ (HT) ; amortissables sur 1 an.

Compte d'acquisition	LIBELLE DU COMPTE	ELEMENTS COMPLEMENTAIRES	COMPTE D'AMORTISSEMENT	DUREE
	CHAPITRE 20	IMMOBILISATIONS	INCORPORELLES	
2031	Frais d'études	Non suivis de travaux	28031	5 ans
Z033	Frais d'insertion		28033	5 ans
2051	Concessions et droits	Logiciels	28051	2 ans
	CHAPITRE 21		CORORELLES	
	IMMOBILISATIONS			
211X	Terrains			NA
2125	Agencement, aménagement de terrains bâtis		2B125	30 ans
2128	Agencements et aménagement autres terrains		2812B	30 ans
Z131	Constructions bâtiments		28131	30 ans
2135	Installations générales, agencements, aménagements des constructions		2B135	2Q ans
2138	Autres constructions		28138	15 ans
2138	Digue		28138	100 ans
2141X	Construction sur sol d'autrui	Durée du bail à construction	2814X	50 ans
2151	Installations complexes spécialisées		28151	30 ans
2153	Installations à caractère spécifique		28153	30 ans
2154	Matériel industriel		28154	10 ans
2155	Outils industriel		28155	10 ans
2157	Agencements et aménagements du matériel et outillage industriels		28157	10 ans
2158	Autres		28158	10 ans
2181	Installations générale, agencements, aménagements divers		28181	10 ans
2182	Matériel de transport	Voitures, camions et bateaux	281B2	10 ans
2183	Matériel de bureau et matériel informatique	Ordinateurs et accessoires	28183	5 ans
		Serveurs et autres matériels	28183	10 ans
21B4	Mobilier		26184	15 ans
2185	Cheptel		28185	5 ans
2186	Emballages récupérables		28186	5 ans
2188	Autres immobilisations		28188	10 ans

Le Conseil municipal à l'unanimité, 1 abstention (M. CAMPIGNA),

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application n° 516 E-legitime.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

DECIDE d'adopter les durées d'amortissements proposées dans le tableau ci-dessus à compter du 1^{er} janvier 2026 ;

PRECISE que le calcul des amortissements est effectué en mode linéaire, sans prorata temporis, à compter de l'exercice suivant l'acquisition.

AUTORISE à fixer le seuil en deçà duquel une immobilisation est amortie sur une durée d'un an à 1 000,00 € HT, pour un bien nettement individualisable et de réviser la durée d'amortissement de certains biens en raison de leur nature, tel qu'indiqué dans le tableau ci-dessus.

PRECISE que les subventions reçues en investissement s'amortissent de façon linéaire sur la même durée que celle des biens auxquels elles se rapportent.

DIT que cette délibération remplace celle du 7 mars 2024 relative à la mise à jour des durées d'amortissement pour les budgets annexes de la Commune d'Argelès-sur-Mer ;

AUTORISE monsieur le Maire à signer tous les documents s'y afférents ;

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services préfectoraux.

7 - TRANSFERT D'UN EMPRUNT DU BUDGET PRINCIPAL VERS LE BUDGET ANNEXE DU PORT DE PLAISANCE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), notamment ses articles L. 2311-1 et suivants,

Vu le règlement budgétaire et financier de la commune,

Vu la nécessité de rationaliser la gestion de la dette et d'affecter un emprunt existant au budget annexe du port de plaisance, des dépenses d'investissement ou de fonctionnement liées à ce service,

Considérant que ce transfert est conforme aux règles de la comptabilité publique et ne modifie pas l'équilibre global de la dette de la collectivité dans son ensemble,

Julie Sanz souligne qu'elle comprend la démarche, mais s'inquiète : le port ne pourra pas générer de recettes supplémentaires. Selon elle, on lui diminue une charge en déduisant la part du loyer, mais le port devra supporter un emprunt sans profiter pleinement du bâtiment pour se développer et générer de nouvelles recettes.

Monsieur le Maire répond que ce sont des choix politiques. Il peut être décider que le port ait des recettes supplémentaires ou que ce soit le budget communal qui bénéficie de ces recettes. Il explique qu'il a choisi de privilégier le budget principal des Argelésiens plutôt que celui du port, comme peut en faire le choix le dirigeant de la commune. D'autant plus que le budget du port reste équilibré, car le montant de l'annuité est réduit en conséquence. Il préfère que les recettes aillent au budget communal, tout en maintenant l'équilibre du port.

Julie Sanz rappelle que le port reste un outil communal pour les Argelésiens et pourrait générer une autre dynamique, mais elle concède que c'est un choix politique.

Monsieur le Maire confirme : il s'agit bien d'un choix politique entre améliorer le budget du port ou celui de tous les Argelésiens. Il choisit sans aucune hésitation la seconde solution. Il ajoute que le loyer du port n'augmentera pas, bien qu'il aurait pu être ajusté selon l'inflation.

Pour l'instant, il reste inchangé, afin de maintenir un budget équilibré. Il conclut que tout cela relève simplement de décisions politiques.

Le Conseil municipal à la majorité, avec 28 voix POUR et 5 voix CONTRE (Mmes COLOME-ISNARD, NADAL, SANZ et Mrs CAMPIGNA et ESCLOPE),

DECIDE le transfert du contrat de prêt n°5531553 contracté auprès de la Banque des Territoires pour assurer le financement de la construction de la Maison de la Mer au budget annexe du Port.

PRECISE que le montant transféré s'élève à 6 151 700 euros, montant correspondant au capital restant dû au 18 décembre 2025 et que les modalités de remboursement (annuités, taux, durée) restent inchangées.

PRECISE que les écritures comptables associées seront inscrites au budget 2026 du budget Principal et du budget annexe du port de plaisance. Ce transfert n'entraîne aucune modification du montant global de la dette de la commune. Il permet une meilleure adéquation entre les ressources et les dépenses du budget annexe.

DECIDE d'une adaptation du montant du loyer de la capitainerie du même montant que l'annuité transféré chaque année et pendant toute la durée du contrat et ce, à partir de l'exercice comptable 2026.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services préfectoraux

8 - BUDGET PRINCIPAL : ADMISSION EN NON-VALEUR POUR L'EXERCICE 2025

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et particulièrement l'article L.2541-12-9 ;
Vu l'instruction budgétaire et comptable M57,

Considérant que seul le Conseil municipal a compétence pour déclarer en non-valeur des créances non recouvrés ;

Considérant que dans le cadre de l'apurement périodique entre l'Ordonnateur et le Comptable Public, ce dernier propose l'admission en non-valeur d'un certain nombre de créances détenues par des débiteurs, émises au cours des exercices antérieurs et non encore recouvrées à ce jour,

Considérant que l'admission en non-valeur de ces produits a pour effet d'apurer la comptabilité de l'Ordonnateur et du Comptable Public de la Commune d'Argelès-sur-Mer ;

Considérant les propositions ci-après pour les créances non recouvrées,

2022	Fourriere	45,36
2022	Fourriere	166,56
2018	Occupation du domaine public	593,00
2022	Occupation du domaine public	1 036,45
2019	Occupation du domaine public	1 926,84
2018	Occupation du domaine public	1 692,00
2022	Occupation du domaine public	2 980,00
2021	Occupation du domaine public	5 015,00
		13 455,21

Considérant les propositions ci-après pour les créances éteintes suites à une insuffisance de l'actif,

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application en ligne E-legend.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

2023	Aide aux devoirs	21,00
2022	Taxe locale sur la publicité	63,00
2023	Taxe locale sur la publicité	64,00
2024	Taxe locale sur la publicité	65,00
2023	Taxe locale sur la publicité	65,00
2022	Fourrière	166,56
2022	Taxe locale sur la publicité	393,00
2024	Taxe locale sur la publicité	398,00
2023	Taxe locale sur la publicité	398,00
2024	Taxe locale sur la publicité	890,00
2024	Taxe locale sur la publicité	1 027,00
		3 550,56

Le Conseil municipal à l'unanimité, 1 abstention (M. CAMPIGNA),

PRONONCE l'admission en non-valeur pour un montant total de 13 455.21 € au compte 6541,

PRONONCE l'admission en non-valeur des créances éteintes pour un montant total 3 550.56 € au compte 6542,

DEMANDE à monsieur le Responsable du Service Comptable de Gestion d'Argelès-sur-Mer de poursuivre l'encaissement de ces recettes,

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services préfectoraux.

9 - BUDGET ANNEXE DU CAMPING LE ROUSSILLONNAIS : ADMISSION EN NON-VALEUR POUR L'EXERCICE 2025

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et particulièrement l'article L.2541-12-9 ;
Vu l'instruction budgétaire et comptable M4,

Considérant que seul le Conseil Municipal a compétence pour déclarer en non-valeur des créances non recouvrés ;

Considérant que dans le cadre de l'apurement périodique entre l'Ordonnateur et le Comptable Public, ce dernier propose l'admission en non-valeur d'un certain nombre de créances détenues par des débiteurs, émises au cours des exercices antérieurs et non encore recouvrées à ce jour ainsi que les créances éteintes,

Considérant que l'admission en non-valeur de ces produits a pour effet d'apurer la comptabilité de l'Ordonnateur et du Comptable Public de la Commune d'Argelès-sur-Mer ;

Considérant les propositions ci-après pour les créances non recouvrées,

2019	Redevance	662,56
2020	Redevance	2 306,36
2021	Redevance	35 535,97
		38 504,89

Mme Patricia Nadal demande ce qui explique la somme importante en 2021.

Monsieur le Maire répond que ce sont des impayés, généralement au camping, comme des loyers de commerçants que la commune, au travers du Trésor public, n'arrive pas à recouvrer.

Le Conseil municipal à l'unanimité, 2 abstentions (Mrs CAMPIGNA et ESCLOPE),

PRONONCE l'admission en non-valeur pour un montant total de 38 504,89 € au compte 6541.

DEMANDE à monsieur le Responsable du Service Comptable de Gestion d'Argelès-sur-Mer de poursuivre l'encaissement de ces recettes,

INSCRIT cette dépense au budget Camping le Roussillonnais (au chapitre 65) dans le cadre de la Décision Modificative N°2,

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services préfectoraux

10 - BUDGET ANNEXE DU PORT DE PLAISANCE : ADMISSION EN NON-VALEUR POUR L'EXERCICE 2025

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et particulièrement l'article L.2541-12-9 ;
Vu l'instruction budgétaire et comptable M4,

Considérant que seul le Conseil municipal a compétence pour déclarer en non-valeur des créances non recouvrés ;

Considérant que dans le cadre de l'apurement périodique entre l'Ordonnateur et le Comptable Public, ce dernier propose l'admission en non-valeur d'un certain nombre de créances détenues par des débiteurs, émises au cours des exercices antérieurs et non encore recouvrées à ce jour ainsi que les créances éteintes,

Considérant que l'admission en non-valeur de ces produits a pour effet d'apurer la comptabilité de l'Ordonnateur et du Comptable Public de la Commune d'Argelès-sur-Mer ;

Considérant les propositions ci-après pour les créances non recouvrées,

2021	Carburant	56,72
2022	Redevance	886,80
2018	Redevance	7 184,76
		8 128,28

CONSIDERANT les propositions ci-après pour les créances éteintes,

2023	Redevance	615,00
		615,00

Le Conseil municipal à l'unanimité, 2 abstentions (Mrs CAMPIGNA et ESCLOPE),

PRONONCE l'admission en non-valeur pour un montant total de 8 128,28 € au compte 6541 et 615 € au 6542.

DEMANDE à monsieur le Responsable du Service Comptable de Gestion d'Argelès-sur-Mer de poursuivre l'encaissement de ces recettes,

INSCRIT cette dépense au budget du port (au chapitre 65) dans le cadre de la Décision Modificative N°3,

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services préfectoraux.

11 - FIXATION DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR L'ANNEE 2026

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée E-justice.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

Vu l'article 1636 B sexies du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T), prévoyant que les conseils municipaux et les instances délibérantes des organismes de coopération intercommunale dotés d'une fiscalité propre votent chaque année, les taux des taxes foncières, de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale, et de la cotisation foncière des entreprises,

Vu l'article 1636 B decies du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T),

Vu l'article 1639 A decies du C.G.C.T, stipulant que les collectivités locales et organismes compétents font connaître aux services fiscaux, avant le 15 avril de chaque année, les décisions relatives, soit aux taux, soit aux produits, selon le cas, des impositions directes perçues à leur profit,

Vu la loi de finances 2020 prévoyant la suppression progressive de la taxe d'habitation sur les résidences principales, et compensant cette perte pour les Communes par le transfert de la taxe foncière sur les propriétés bâties perçue par les Départements,

Vu la loi de finances 2020 figeant le taux de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires et sur les logements vacants jusqu'en 2022,

Vu le rapport d'orientation budgétaire 2025, présenté au Conseil municipal le 4 décembre 2024,

Vu la délibération du Conseil municipal en date du 25 janvier 2024 fixant les taux d'imposition comme suit :

- Taxe d'habitation sur les résidences secondaires et les locaux vacants (T.H) : **13,55%** ;
- La taxe foncière sur les propriétés bâties (T.F.P.B) : **39,28%**,
- La Taxe foncière sur les propriétés non bâties (T.F.P.N.B) : **44,62%**

Considérant l'ensemble des services offerts aux Argelésiens et le niveau de leur qualité,

Considérant que le produit attendu des taxes permettra de couvrir les charges communales prévues dans le budget primitif adopté pour l'année 2026

Considérant la nécessité d'assurer le financement des dépenses de fonctionnement et d'investissement de la Commune et la volonté de maintenir un équilibre budgétaire conforme aux exigences légales,

Considérant que dans un contexte contraint pour les particuliers et les acteurs économiques, il est alors proposé au Conseil municipal de geler les taux d'imposition pour l'exercice 2026.

Mr Charles Campigna souligne que la taxe communale n'a pas augmenté depuis cinq ans. Mais il remarque que, face à une dette de 20 millions pour le budget général, avec des emprunts sur 20, 30 ou 40 ans, il ne trouve pas que la municipalité prenne ses responsabilités. Il explique qu'un élu politique doit assumer ses choix et que se contenter de ne pas augmenter les impôts pour laisser la dette aux générations suivantes est irresponsable. Il rappelle que par le passé, une hausse de 2 % était volontaire, pour tenir compte des salaires, de la vie et des investissements. Il donne un exemple concret : l'emprunt de 4 à 5 millions pour les petits trains, prévu sur 20 ans, alors que les trains ne dureront que 10 ans, nécessitera un nouvel emprunt. Il insiste : emprunter à long terme est facile, mais il faut ensuite rembourser. Selon lui, chaque année augmenter les impôts de 1 ou 2 % serait un geste responsable face à la dette.

Monsieur le Maire répond que l'intervention arrive un peu tôt dans les débats puisque que des explications seront données lors des débats suivants. Il rappelle que depuis 10 ans, Charles Campigna annonce des catastrophes financières pour Argelès-sur-Mer, sur les réseaux sociaux, avec des graphiques et des chiffres confus, mélangeant impôts sur 40 ans et prêts sur 20 ans. Il insiste : tous ces prêts sont inclus dans l'encours de la dette, rien n'est caché. Il ajoute que la transparence est totale, que tous les chiffres, des petits trains à la digue, figurent dans l'encours de la dette et seront présentés lors du vote des budgets. Il souligne qu'aucune dissimulation n'existe et que tout est vérifiable, rappelant que cacher

quoique ce soit serait pénalement risqué et que toutes les maquettes budgétaires sont contrôlées par la DDFIP avec qui nous coconstruisons le compte de gestion et le compte administratif qui ont toujours été concordants.

Il conclut en fixant les taux d'imposition : il note que Charles Campigna aurait souhaité une augmentation de 15 % sur six ans, alors que la municipalité est restée à 0 %.

Le Conseil municipal à la majorité des voix, par 26 voix POUR, 2 voix CONTRE (Mrs CAMPIGNA et ESCLOPE) et 5 abstentions (Mmes COLOME ISNARD, NADAL et SANZ et M. COMANGES et TRIQUERE),

VOTE les taux d'imposition suivants pour l'exercice 2026 :

- Taxe d'habitation sur les résidences secondaires et les locaux vacants (T.H) : **13,55%** ;
- La taxe foncière sur les propriétés bâties (T.F.P.B) : **39,28%** ;
- La Taxe foncière sur les propriétés non bâties (T.F.P.N.B) : **44,62%**.

La majoration sur la taxe d'habitation sur les résidences secondaires, décidée lors de la délibération N°7 du Conseil municipal du 28 septembre 2023, vient s'ajouter au taux d'imposition proposé de 13.55% et continuera à en augmenter par conséquent le produit fiscal.

AUTORISE monsieur le Maire à adresser aux services fiscaux cette délibération, avant le 15 avril 2026.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services préfectoraux.

12 - DELIBERATION AUTORISANT LE MAIRE A CONTRACTER DES PRESTATIONS DE SERVICES DE TRANSPORT DE VOYAGEURS AVEC LES COMMUNES DE L'INTERCOMMUNALITE COMPTER DU 1^{ER} JANVIER 2026

Vu, le Code Général des Collectivités Locales, notamment les articles L 2212-1 et 2212-2,

Vu, le Code de la Route,

Vu l'arrêté du 2 juillet 1982 modifié relatif aux transports en commun de personnes,

Vu la circulaire du 4 mai 2012, relative à l'accès à la profession de transporteur routier et à l'accès au marché du transport routier,

Vu la demande déposée le 14 mars 2025 auprès des services de la DDTM des Pyrénées-Orientales demandant l'autorisation de circulation des petits trains routiers touristiques de la Commune,

Vu, la Convention de délégation de compétences pour l'organisation des services de transports publics de voyageurs entre la Région Occitanie et la Commune d'Argelès-sur-Mer signé le 28 mars 2025,

Vu, l'autorisation d'exercer la profession de transporteur public routier au moyen de véhicules motorisés délivrée par la DREAL Occitanie en date du 06 mars 2025 ;

Considérant que la Commune dispose de licences de transport communautaire, lui permettant de faire du transport de voyageurs sur le territoire national et à l'intérieur de la communauté européenne,

REÇU EN PRÉFECTURE

le 05/02/2026

Application accréditée [legifrance.com](https://www.legifrance.gouv.fr)

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

Considérant que la Commune dispose d'une flotte d'autocars,
Considérant les déplacements réguliers sollicités pour les établissements scolaires de la Commune d'Argelès-sur-Mer pour des sorties pédagogiques ou diverses,
Considérant les demandes des autres Communes de la communauté de Communes Albères, Côte Vermeille Illibérès (CCACVI) afin de transporter les élèves vers la piscine intercommunale,
Considérant qu'il est tout à fait justifié que les véhicules de transports communaux puissent profiter aux autres collectivités de la CCACVI,
Considérant les multiples échanges culturels mis en place par le tissu associatif et qui nécessitent du transport,

M. Charles Campigna s'interroge sur les modalités de facturation des transports envisagés et demande si ceux-ci seront pris en charge par la Communauté de communes ou facturés individuellement à chaque commune.

Monsieur le Maire précise que, dans le cadre de la convention soumise au Conseil municipal, la facturation est prévue directement auprès des communes concernées. Il indique que ce choix relève des décisions de la Communauté de communes et non de la commune d'Argelès-sur-Mer. Il ajoute toutefois qu'il proposera, le cas échéant, au Conseil communautaire, une prise en charge intercommunale des frais de transport pour les communes les plus éloignées, afin de garantir une équité territoriale, notamment pour l'accès des enfants aux équipements comme la piscine.

M. Charles Campigna exprime sa crainte que la commune d'Argelès-sur-Mer ne supporte une part disproportionnée de ces charges, évoquant des précédents relatifs à d'autres services mutualisés. Il estime que ces orientations pourraient peser sur le budget communal.

Monsieur le Maire répond que la convention ne prévoit pas une prise en charge par la commune d'Argelès-sur-Mer des frais de transport des autres communes et que les dispositions votées ne permettent pas d'y déroger. Il réaffirme que cette organisation n'aura pas d'impact financier défavorable pour les Argelésiens. Il souligne par ailleurs la volonté de la municipalité d'affirmer la centralité d'Argelès-sur-Mer au sein du territoire intercommunal, notamment par le développement d'équipements et de services bénéficiant à l'ensemble des communes, tout en veillant à l'équilibre financier communal.

Mme Julie Sanz interroge ensuite sur l'extension éventuelle du dispositif au bénéfice du tissu associatif et des établissements scolaires, notamment pour des déplacements culturels ou sportifs.

Monsieur le Maire indique que la commune dispose des autorisations nécessaires pour effectuer des transports ponctuels, à l'instar d'un prestataire privé, sur le territoire national et européen. Il précise que ces transports pourront être proposés aux écoles et aux associations, dans un objectif de soutien à leurs activités et à l'épanouissement des jeunes. Il souligne que la commune n'a pas vocation à réaliser des bénéfices sur ces prestations, mais à faciliter le fonctionnement des structures concernées.

Mme Julie Sanz soulève la question de la concurrence avec les transporteurs privés.

Monsieur le Maire répond que la commune intervient dans un cadre distinct, réservé aux besoins scolaires et associatifs, et qu'elle n'a pas vocation à proposer des prestations à des groupes privés à des fins commerciales ou touristiques. Il rappelle que les transporteurs privés conservent leur champ d'intervention propre et que l'action communale s'inscrit dans une mission de service public et de soutien à la vie locale.

M. Guy Esclope demande des précisions sur la distinction entre transport scolaire et transport ponctuel, ainsi que sur les critères d'attribution des prestations, exprimant une crainte de discrimination.

Monsieur le Maire rappelle que le transport scolaire est déjà assuré par la commune et gratuit pour les familles. Il précise que les prestations ponctuelles concernent exclusivement les écoles et les associations dans le cadre de leurs activités éducatives, culturelles ou sportives. Il indique que les demandes à caractère privé ou touristique ne relèvent pas de l'intervention communale. Il affirme que les critères sont clairement définis et appliqués de manière uniforme.

Mme Patricia Nadal s'interroge sur l'impact potentiel de ce dispositif sur les transporteurs privés locaux et sur l'opportunité d'un dialogue préalable avec ces acteurs économiques.

Monsieur le Maire répond que la commune agit prioritairement dans l'intérêt des Argelésiens et qu'elle n'a pas à solliciter l'autorisation d'opérateurs privés pour exercer ses missions de service public. Il établit un parallèle avec la gestion d'autres équipements communaux et souligne les résultats positifs obtenus pour le budget communal.

M. Laurent Fabre apporte un éclairage complémentaire en indiquant que certaines associations rencontrent aujourd'hui des difficultés croissantes pour recourir à des transporteurs privés, en raison de l'augmentation des coûts ou du désengagement de certains opérateurs. Il estime que le dispositif proposé permettrait de sécuriser les déplacements des enfants et de garantir la continuité des activités associatives.

Monsieur le Maire conclut en réaffirmant que la commune assume pleinement ce choix, estimant qu'il s'inscrit dans une logique de service public, de solidarité territoriale et de soutien aux associations et aux écoles.

Le Conseil municipal à la majorité des voix, par 28 voix POUR, 1 voix CONTRE (M. CAMPIGNA) et 4 abstentions (Mmes COLOME ISNARD, NADAL et SANZ et M. ESCLOPE),

AUTORISE monsieur le Maire d'Argelès-sur-Mer, par l'intermédiaire du Service Public Industriel et Commercial (SPIC) transports, à contracter avec toutes les collectivités locales et associations de la CCACVI pour effectuer du transport de voyageurs.

VOTE la tarification par délibération en fonction des destinations, des heures et des jours de conduite.

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération ainsi que les avenants éventuels.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

13 - MODIFICATION DE LA TARIFICATION DES REDEVANCES DU TRANSPORT A COMPTER DU 1^{er} JANVIER 2026

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu la délibération n° 21 du 16 décembre 2021 portant de création d'un budget annexe pour le transport ;

Vu la délibération n° 31 du 19 décembre 2024 portant création d'une régie à autonomie financière « Transports » et adoption des statuts ;

Vu la délibération n° 25 du 30 octobre 2025 fixant « La tarification des redevances du transport urbain, touristique et scolaire ainsi que les redevances sur les supports publicitaires liés au transport pour l'année 2026 ».

Considérant qu'il convient de modifier les tarifs de mise à disposition d'un autocar fixés par la précédente délibération

Mme Julie Sanz interroge les élus de la majorité sur le coût de mise en service de l'autocar, souhaitant connaître le montant retenu.

M. Laurent Fabre indique que ce coût dépendra de plusieurs paramètres, notamment de la demande formulée, du trajet, de la durée de mobilisation du véhicule et du temps de travail du ou des chauffeurs. Il précise qu'il n'existe pas d'annexe tarifaire spécifique, le calcul reposant sur les frais réels, auxquels s'ajoute une majoration de 10 %.

Mme Julie Sanz demande si un coût kilométrique a déjà été estimé.

M. Laurent Fabre précise qu'il existe à la fois un coût de mise en service et un coût lié au kilométrage, mais que ce dernier ne peut être fixé de manière forfaitaire, les conditions variant selon les prestations (distance, durée, nombre de chauffeurs, contraintes réglementaires). Il conclut enfin que ce point avait été vu lors d'un précédent conseil municipal.

Mme Julie Sanz souligne que, dans la perspective du vote du budget, des hypothèses ont nécessairement été établies afin d'estimer les recettes de la régie et souhaite en connaître les éléments.

Monsieur le Maire confirme que des hypothèses ont bien été formulées pour anticiper l'activité à venir et bâtir le budget, conformément aux pratiques habituelles en matière budgétaire.

M. Charles Campigna estime que les tarifs applicables aux transports doivent obligatoirement être soumis à l'approbation du Conseil municipal avant toute application.

Monsieur le Maire répond que la délibération en cours ne porte pas sur la fixation de nouveaux tarifs détaillés, mais sur le principe et les modalités de tarification.

Mme Patricia Nadal rappelle qu'une tarification au kilomètre avait déjà été votée précédemment et s'interroge sur l'articulation avec les coûts supplémentaires évoqués.

M. Mohamed Bachiri apporte des précisions techniques. Il rappelle que les tarifs votés antérieurement concernaient les petits trains touristiques, pour lesquels les circuits et distances étaient prédéfinis, ce qui permettait une tarification simple et stable. En revanche, pour l'autocar, les prestations envisagées sont variables et non connues à l'avance, tant en termes de distance que de durée, de moyens humains ou de contraintes spécifiques. Il explique que le dispositif repose donc sur un calcul de coût correspondant à l'amortissement réel du service (mobilisation du véhicule, carburant, assurance, personnel), auquel est appliquée une majoration de 10 %, sans objectif de valorisation financière ni de concurrence avec les opérateurs privés pour les motifs déjà rappelés.

Mme Julie Sanz maintient sa demande de clarification sur les hypothèses retenues pour la construction du budget de la régie transport.

REÇU EN PRÉFECTURE

le 05/02/2026

Application accordée et légalisée

99_DE-066-21660000-20260129-DEL01_26012

M. Mohamed Bachiri précise à nouveau que le budget du service public industriel et commercial (SPIC) repose sur plusieurs sources de recettes identifiées, notamment le stationnement, la communication, les transports et d'autres activités connexes. Il indique que, s'agissant de la deuxième année d'exploitation, les prévisions budgétaires s'appuient sur les résultats de l'exercice précédent, les contrats renouvelés et des données connues en matière de charges et de recettes.

Monsieur le Maire propose de recentrer les échanges sur l'objet strict de la délibération, à savoir la modification des conditions de mise à disposition de l'autocar. Il indique que les questions relatives aux hypothèses budgétaires globales et aux chiffres détaillés seront abordées ultérieurement lors de l'examen du budget du service transport.

Mme Julie Sanz précise qu'elle souhaite rester sur le périmètre de l'autocar et demande quelles hypothèses de kilométrage ont été retenues.

Monsieur le Maire indique que la délibération porte uniquement sur le principe de la tarification de la mise à disposition et sur la majoration applicable, et non sur le détail des hypothèses budgétaires, lesquelles seront présentées dans le cadre du débat budgétaire.

Mme Patricia Nadal souligne que la délibération porte sur la modification de la tarification des redevances et non uniquement sur une mise à disposition.

Monsieur le Maire précise que la délibération concerne bien la modification de la tarification applicable à deux mises à disposition, incluant une majoration de 10 % des tarifs forfaitaires déjà existants et précédemment votés par le Conseil municipal.

M. Charles Campigna indique que le Conseil municipal est appelé à se prononcer sur une modification de tarifs sans disposer du détail des montants.

Monsieur le Maire rappelle que les tarifs forfaitaires concernés ont déjà été délibérés antérieurement et que la décision soumise au vote porte exclusivement sur l'application d'une majoration de 10 % liée aux coûts de mise à disposition.

Le Conseil municipal à la majorité des voix, par 26 voix POUR, 5 voix CONTRE (Mmes COLOME ISNARD, NADAL et SANZ et Mrs. ESCLOPE et CAMPIGNA) et 2 abstentions (Mrs COMANGES et TRIQUERE),

MODIFIE les tarifs forfaitaires de mise à disposition d'un autocar, la facturation sera réalisée au coût de mise en service du bus majoré de 10% au titre de la marge d'exploitation et sous réserve de disponibilité d'un véhicule.

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération ainsi que les avenants éventuels.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

14 - TARIFICATION DE LA REDEVANCE DE STATIONNEMENT DES CAMPING-CARS 2026

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.3642-2, issu de la loi MAPTAM du 27 janvier 2014 ; les articles L.2211-1, L.2212-1, L.2212-2, L.2212-5 relatifs

REÇU EN PRÉFECTURE

le 05/02/2026

Application auprès de l'application

99_DE-068-216600080-20260129-DEL01_26012

au pouvoir de police générale du Maire et les articles L.2213-2-2, L.2213-2-3, L.2213-3, L.2213-3-1, L.2213-6 et L.2333-87 relatifs au pouvoir de police du stationnement du Maire ;
Vu la loi n°2014-581 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles (dite loi MAPTAM) ;
Vu le Code de la Route et notamment les articles R. 411-8, R.411-25, R. 417-3, R. 417-12, R.411-19, R. 411-19-1, R. 411-27 et R. 318-2 ;
Vu le Code de la Voirie Routière
Vu le Code de l'Environnement et notamment les articles L. 223-1 et R. 223-5 ;
Vu le Code Pénal et notamment l'article R.610-5 ;
Vu l'Instruction interministérielle sur la signalisation routière approuvée par l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 et modifiée par les textes subséquents ;
Vu la délibération n° 24 en date du 3 avril 2025 fixant la tarification de la redevance de stationnement des camping-cars pour l'année 2025,
Vu l'arrêté municipal n° AR202400047 règlementant le stationnement des camping-cars sur la Commune d'Argelès-sur-Mer.

Considérant qu'il a été décidé de réserver le « **Parking du Port** » et le « **Parking du Casino** » pour le stationnement des camping-cars entre le 1^{er} janvier et le 31 mai et entre le 1^{er} octobre et le 31 décembre de chaque année ;
Considérant qu'il convient de délibérer sur la tarification pour l'année 2026 dans les périodes d'application ;

Le Conseil municipal à la majorité des voix, par 28 voix POUR, 4 voix CONTRE (Mmes COLOME ISNARD, NADAL et SANZ et M. CAMPIGNA) et 1 abstention (M. ESCLOPE),

FIXE la période d'ouverture pour ces parkings réservés aux camping-cars du 1^{er} janvier au 31 mai et du 1^{er} octobre et le 31 décembre de chaque année ;

FIXE les tarifs dudit parking pour l'année 2026 sur la base des tarifs ci-après,

TARIFS PARKINGS CAMPING-CARS	
STATIONNEMENT 1 JOUR	13.00 €
REMPLISSAGE EAU SANS PARKING (10 MINUTES ±100 litres) AVEC VIDANGE EAUX USEES COMPRISE	3.00 €

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération ainsi que les avenants éventuels.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

15 - TARIFICATION DE LA REDEVANCE STATIONNEMENT 2026

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.3642-2, issu de la loi MAPTAM du 27 janvier 2014 ; les articles L.2211-1, L.2212-1, L.2212-2, L.2212-5 relatifs au pouvoir de police générale du Maire et les articles L.2213-2-2, L.2213-2-3, L.2213-3, L.2213-3-1, L.2213-6 et L.2333-87 relatifs au pouvoir de police du stationnement du Maire ;
Vu la loi n°2014-581 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles (dite loi MAPTAM) ;
Vu le Code de la route et notamment les articles R. 411-8, R.411-25, R. 417-3, R. 417-12, R.411-19, R. 411-19-1, R. 411-27 et R. 318-2 ;
Vu le Code de la Voirie Routière
Vu le Code de l'Environnement et notamment les articles L. 223-1 et R. 223-5 ;

Vu le Code Pénal et notamment l'article R.610-5 ;

Vu l'Instruction interministérielle sur la signalisation routière approuvée par l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 et modifiée par les textes subséquents ;

Vu l'article L2333-87 qui institue qu'une délibération institutive d'une redevance de stationnement établit le barème tarifaire de paiement immédiat de la redevance et le tarif du forfait de post-stationnement (FPS en abrégé) ;

Vu la délibération de la Commune d'Argelès-sur-Mer n° 25 du 3 avril 2025 ;

Considérant que lors du Conseil municipal du 3 avril 2025 il a été délibéré :

- De fixer les tarifs de stationnement sur les parkings Casino, Platanes, Grau, Port (Enfants de la Mer) et Sardane
- De fixer les horaires de paiement sur ces mêmes parkings
- De fixer la période d'application du paiement
- De maintenir des abonnements accessibles à tous les utilisateurs
- De maintenir des abonnements réduits pour les résidents et les professionnels de la Commune d'Argelès-sur-Mer et de la communauté de Communes ACVI.
- De maintenir le tarif du Forfait Post-stationnement (F.P.S) et Forfait Post-stationnement minoré.
- De prolonger la convention avec l'ANTAI (Agence Nationale du Traitement Automatisé des Infractions) pour la gestion du recouvrement des F.P.S.
- De maintenir les tarifs abonnements commerçants pour les parkings du Grau, de l'Europe et des Pins

Considérant qu'il convient de mettre à jour les tarifications pour l'année 2026 ainsi que les périodes d'application ;

Mme Patricia Nadal interroge l'équipe municipale sur l'évolution de la politique de stationnement et constate la disparition totale de toute période de gratuité, alors qu'une heure, puis une demi-heure, avaient été initialement prévues.

Monsieur le Maire indique que la commune s'est appuyée sur les pratiques observées dans d'autres collectivités et a fait évoluer progressivement le dispositif. Il rappelle que la mise en place du stationnement payant a suscité des inquiétudes, notamment de la part des commerçants, ce qui avait conduit la municipalité à instaurer initialement une heure de gratuité afin de faciliter les courses de courte durée. Constatant que cette mesure n'avait pas permis de réduire la saturation des parkings, la durée de gratuité a été réduite à une demi-heure, sans effet significatif. La commune a donc décidé de supprimer toute gratuité et d'appliquer une tarification progressive en fonction de la durée de stationnement comme cela se déroule partout ailleurs.

Monsieur le Maire tient à rappeler néanmoins que les habitants d'Argelès-sur-Mer et du territoire peuvent bénéficier d'un abonnement annuel de 40 euros donnant accès à l'ensemble des parkings communaux, et que des tarifs préférentiels sont également proposés aux commerçants et aux personnes disposant de logements saisonniers. Il souligne que la grande majorité des recettes issues du stationnement provient des visiteurs et des touristes, les habitants ne représentant qu'une part très marginale de ces recettes. Il ajoute que ces recettes contribuent à l'équilibre financier de la commune et participent à la stabilité des taux d'imposition locaux.

Mme Julie Sanz observe que les recettes du stationnement sont affectées au budget du service public industriel et commercial (SPIC) et non directement au budget principal de la commune, ce qui relativise, selon elle, le lien établi avec la fiscalité communale.

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée E-legitim.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

Monsieur le Maire répond que ces recettes nouvelles permettent de réduire, voire de supprimer, les subventions communales précédemment versées au SPIC, générant ainsi une économie pour le budget communal global. Il ne partage donc pas l'analyse qui vient d'être faite sur le non lien avec le budget général et donc la fiscalité et les charges de la commune dorénavant supportées pour partie par ces nouvelles recettes.

M. Charles Campigna conteste certaines affirmations, estimant notamment que la suppression totale de la gratuité n'est pas une pratique généralisée dans les communes voisines. Il rappelle également que, lors de la mise en place des parkings payants, il avait été indiqué que les recettes bénéficieraient directement au budget communal, alors qu'elles sont aujourd'hui affectées au financement du service de transport.

Monsieur le Maire rappelle que les recettes actuelles du stationnement n'existaient pas auparavant à ce niveau et qu'elles résultent des choix opérés par la municipalité actuelle.

M. Charles Campigna indique qu'il existait par le passé des recettes liées au stationnement payant, qu'il estime à un montant plus élevé que celui évoqué.

Mme Isabelle Moreschi précise que, sur la période antérieure, les recettes issues du stationnement payant n'ont jamais dépassé environ 80 000 euros sur une année, et qu'elles étaient en moyenne nettement inférieures.

Monsieur le Maire confirme que ces éléments sont vérifiables.

M. Charles Campigna évoque ensuite le coût du service des petits trains touristiques, affirmant qu'il ne représentait auparavant aucune charge pour la commune.

Monsieur le Maire conteste cette affirmation et rappelle que la commune a financé des aménagements importants liés aux circuits, à la sécurisation des itinéraires et aux équipements spécifiques, pour des montants significatifs. Il indique également que certaines prestations de transport ont généré des coûts annuels pour la collectivité. Il précise que ces éléments seront détaillés ultérieurement lors de l'examen du budget du service transport.

Monsieur le Maire conclut en indiquant que les chiffres présentés permettront de démontrer que le service de transport, dans son organisation actuelle, est équilibré et génère des recettes, et que ces éléments seront exposés de manière détaillée lors du débat budgétaire.

Mme Patricia Nadal pose une question relative à la période du 15 au 30 septembre concernant la rentabilité du stationnement payant.

Mme Isabelle Moreschi précise que, depuis plusieurs années, la période de tarification s'étend du 1er juin au 30 septembre et que chaque période est globalement rentable, même si les encaissements varient selon les dates.

Monsieur le Maire complète en indiquant que les recettes générées entre le 15 et le 30 septembre sont positives et contribuent au budget, et qu'il est donc justifié de maintenir la tarification sur cette période.

Le Conseil municipal à la majorité des voix, par 26 voix POUR, 2 voix CONTRE (Mrs. ESCLOPE et CAMPIGNA) et 5 abstentions (Mmes COLOME ISNARD, NADAL et SANZ et Mrs COMANGES et TRIQUERÉ),

FIXE les horaires de paiement des parkings Casino, Platanes, Grau, Port (Enfants de la Mer) et Sardane de 09h00 jusqu'à minuit,

FIXE la période d'application du paiement du 01 juin au 30 septembre 2026 sur ces mêmes parkings,

FIXE les tarifs des parkings Casino, Platanes, Grau, Port (Enfants de la Mer) et Sardane pour l'année 2026 sur la base des tarifs ci-après,

Tarifs bleus : PARKINGS DU CASINO, SARDANE, ET DU PORT (Enfants de la Mer) PAYANTS DE 9H A MINUIT TARIFS A L'HEURE 1.40€	
1 ^{er} heure	1.40 €
2 heures	2.80 €
3 heures	4.20 €
4 heures	5.60 €
5 heures	7.00 €
6 heures	8.40 €
7 heures	9.80 €
8 heures	11.20 €
9 heures	12.60 €
10 heures	14.00 €
11 heures	15.40 €
12 heures	16.80 €
13 heures	18.20 €
14 heures	19.60 €
15 heures	35.00 €

Tarifs verts : PARKINGS DES PLATANES ET DU GRAU PAYANTS DE 9H A MINUIT TARIFS A L'HEURE 1.80€	
1 ^{er} heure	1.80 €
2 heures	3.60 €
3 heures	5.40 €
4 heures	7.20 €
5 heures	9.00 €
6 heures	10.80 €
7 heures	12.60 €
8 heures	14.40 €
9 heures	16.20 €
10 heures	18.00 €
11 heures	19.80 €
12 heures	21.60 €
13 heures	23.40 €
14 heures	25.20 €
15 heures	35.00 €

DE FIXER les forfaits à l'horodateur afin de les rendre plus attractifs et accessibles à tous les utilisateurs :

	Tarif unique abonnements
--	---------------------------------

REÇU EN PREFECTURE

1e 05/02/2026

Application 2026 1e 05/02/2026

99_DE-068-216600000-20260129-DEL01_26012

JOURNEE JUSQU'A MINUIT	9.00 €
ABONNEMENT 1 SEMAINE	55.00 €
ABONNEMENT 2 SEMAINES	90.00 €

DECIDE DE MAINTENIR les abonnements réduits

Il s'agit d'un abonnement spécifique pour les résidents et les professionnels d'Argelès sur Mer et de la communauté de Communes « **ACVI Albères Côte-Vermeille Illibérès** », **sur présentation d'un justificatif de domicile, Taxe d'Habitation ou Taxe Foncière ainsi que la Carte Grise du véhicule.**

Aux commerçants et personnels saisonniers des commerces argelésiens sur présentation d'un justificatif du K-Bis ou d'un contrat de travail ainsi que la Carte Grise.

Cet abonnement est au tarif de 40.00 €.

Un sticker autocollant sera délivré et devra être apposé sur le pare-brise du véhicule :
« Ville d'Argelès-sur-Mer. Stationnement 2026 »

En cas de perte, le sticker ne sera pas remplacé et devra être racheté.

DECIDE DE MAINTENIR Le Forfait-post Stationnement (F.P.S)

Le tarif du forfait post-stationnement à 35.00 € et le tarif du Forfait Post-Stationnement minoré à 20.00 € pour l'ensemble des parkings.

Le tarif pour le FPS minoré s'applique pour un paiement dans les 5 jours maximum suivant son relevé.

De prolonger la convention avec l'**ANTAI** (Agence Nationale du Traitement Automatisé des Infractions) pour la gestion du recouvrement des F.P.S.

DECIDE DE MAINTENIR le tarif abonnement commerçants :

Parking du Grau et de l'Europe : 250.00 € pour la saison.

Parking des Pins : 200.00 € pour la saison avec accès gratuit sur les autres parkings payants de la Commune (attribution du sticker 2026)

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération ainsi que les avenants éventuels.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

16 - TARIFICATION ET REGLEMENT D'UTILISATION DES BADGES PARKINGS ET BADGES SECTEUR PIETON DU CENTRE PLAGE POUR L'ANNEE 2026

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2211-1, L.2212-1, L.2212-2, L.2212-5 relatifs au pouvoir de police générale du Maire ; les articles

L.2213-2-2, L.2213-2-3, L.2213-3, L.2213-3-1, L.2213-6 et L2333-87 relatifs au pouvoir de police du stationnement du Maire ;

Vu le Code de la route et notamment les articles R. 411-8, R411-25, R. 417-3, R. 417-12, R.411-19, R. 411-19-1, R. 411-27 et R. 318-2 ;

Vu le Code de la Voirie Routière ;

Vu le Code Pénal et notamment l'article R.610-5 ;

Vu l'Instruction interministérielle sur la signalisation routière approuvée par l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 et modifiée par les textes subséquents ;

Vu la délibération de la Commune d'Argelès-sur-Mer n° 23 du 03 avril 2025 ;

Considérant que lors du Conseil municipal du 03 avril 2025 il a été délibéré :

- De fixer le tarif des badges mis à disposition des commerçants louant un emplacement sur les Parkings du Grau et des Pins ;
- De fixer le tarif des badges mis à disposition des commerçants et résidents des secteurs piétonniers du centre plage
- De définir les modalités d'accès aux secteurs piétonniers et en particulier les droits d'accès et les horaires

Considérant qu'il convient de mettre à jour les tarifs pour la mise à disposition des badges permettant l'accès aux parkings des commerçants et aux secteurs piétonniers de la Commune pour l'année 2026 et de définir les modalités d'accès aux secteurs piétonniers ;

Le Conseil municipal à la majorité des voix, avec 28 voix POUR, 1 voix CONTRE (M. CAMPIGNA) et 4 abstentions (Mmes COLOME-ISNARD, NADAL ET SANZ et M. ESCLOPE),

FIXE le tarif des badges mis à disposition des commerçants louant un emplacement sur le Parking du Grau ou sur le Parking des Pins ;

BADGES PARKING DU GRAU ET PARKING DES PINS	
TARIF INITIAL	GRATUIT
REEMPLACEMENT DE BADGE	60.00 €
Un seul badge sera attribué par emplacement de parking	

FIXE le tarif des badges mis à disposition des commerçants et résidents des secteurs piétonniers de la Commune ;

FIXE une caution pour le prêt d'un badge télécommande qui sera encaissé en cas de dégradation ou de non restitution sous les 7 jours.

BADGES SECTEURS PIETONNIERS	
TARIF RESIDENTS	Gratuit
TARIF COMMERCANTS	Gratuit
TARIF REMPLACEMENT DE BADGE RESIDENTS ET COMMERCANTS	60.00 €
CAUTION PRET BADGE	60.00 €

DEFINIT les modalités d'accès aux secteurs piétonniers et en particulier les droits d'accès et les horaires.

Secteur piétonnier centre plage compris dans le périmètre Avenue des Pins, Avenue

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2025

Application agréée E-legitime.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

des Platanes, Rue Can Noguès et Promenade du Front de Mer : 5 accès entrées et sortie : Entrée Petit Train sur le Rond-point de l'Arrivée, Entrée Petit Train par le Rond-point de l'Office du Tourisme, Entrée Impasse des Platanes sur l'Avenue des Pins, Entrée Allée des Platanes sur l'Avenue des Pins, Sortie Allée des Palmiers sur l'Avenue des Pins. AUCUNE LIVRAISON N'EST AUTORISEE EN DEHORS DES VEHICULES DE COMMERCANTS	
RESIDENTS	<ul style="list-style-type: none"> - Un badge attribué par Carte Grise domiciliée dans ce secteur. - Pas de restriction horaire sauf pour les allées Jules Aroles et Tamarins où la circulation et le stationnement seront interdits de 10h00 à 07h00 le lendemain matin.
COMMERCANTS	<ul style="list-style-type: none"> - Un seul badge attribué par commerce pour un usage personnel - Accès uniquement autorisé de 07h00 à 10h00 sauf en cas de possession d'un parking privé ou d'un garage.
CAS PARTICULIERS	<ul style="list-style-type: none"> - <u>Hôtel centre plage</u> : l'accès à l'hôtel pour les clients qui souhaitent décharger les bagages se fera par le Rond-point de l'arrivée grâce au badge. La sortie quant à elle se fera par l'allée des Palmiers sur l'Avenue des Pins grâce à un badge ou par Digicode. Ce code ne devra en aucune façon être divulgué hormis aux clients. - <u>Stand Cave Coopérative Argelès</u> : l'accès par le Rond-point de l'arrivée sera autorisé pour certaines livraisons grâce au badge. La sortie quant à elle se fera par l'allée des Palmiers sur l'Avenue des Pins. - <u>Convoyeurs de fonds</u> : Afin de livrer les 2 distributeurs de billets (DAB) situés allée des Palmiers, les sociétés de transport de fonds sont autorisées à rentrer par le Rond-point de l'arrivée mais devront sortir par l'allée des Palmiers sur l'Avenue des Pins. - <u>Hôtel Pescadou</u> : L'entrée pour les clients s'effectue par Digicode depuis l'entrée Allée des Platanes sur l'avenue des Pins et la sortie par Digicode par l'Allée des Palmiers sur l'Avenue des Pins. - <u>Société huiles usagées</u> : la société effectuant le ramassage des huiles usagées auprès des restaurants du secteur piétonnier sera autorisé à circuler dans ce même secteur de 07h00 à 11h00 tous les jours. L'entrée se fera par l'accès Petit Train sur le Rond-point de l'arrivée et la sortie quant à elle se fera par l'allée des Palmiers sur l'Avenue des Pins. - <u>Hôtel Beaurivage</u> : L'accès à l'Hôtel pour les clients se fait par les bornes situées à l'angle de la Rue Can Noguès et de l'Allée du Racou

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération ainsi que les avenants éventuels.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

17 - TARIFICATION ET REGLEMENT D'UTILISATION DES BADGES SECTEUR PIETON DU RACOU POUR L'ANNEE 2026

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.3642-2, issu de la loi MAPTAM du 27 janvier 2014 ; les articles L.2211-1, L.2212-1, L.2212-2, L.2212-5 relatifs au pouvoir de police générale du Maire ; les articles L.2213-2-2, L.2213-2-3, L.2213-3, L.2213-3-1, L.2213-6 et L.2333-87 relatifs au pouvoir de police du stationnement du Maire ;

Vu la loi n°2014-581 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles (dite loi MAPTAM) ;

Vu le Code de la route et notamment les articles R. 411-8, R.411-25, R. 417-3, R. 417-12, R.411-19, R. 411-19-1, R. 411-27 et R. 318-2 ;

Vu le Code de la Voirie Routière

Vu le Code de l'Environnement et notamment les articles L. 223-1 et R. 223-5 ;

Vu le Code Pénal et notamment l'article R.610-5 ;

Vu l'Instruction interministérielle sur la signalisation routière approuvée par l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 et modifiée par les textes subséquents ;

Vu l'article L2333-87 qui institue qu'une délibération institutive d'une redevance de stationnement établit le barème tarifaire de paiement immédiat de la redevance et le tarif du forfait de post-stationnement (FPS en abrégé) ;

Vu le renouvellement de la Convention avec l'ANTAI (Agence Nationale du Traitement Automatisé des Infractions) pour la gestion et le recouvrement des Forfait Post-stationnement (F.P.S) en date du 05 décembre 2023 ;

Vu la délibération de la Commune d'Argelès-sur-Mer n° 23 du 3 avril 2025 fixant la tarification et le règlement d'utilisation des badges parkings et badges secteur piéton du centre plage pour l'année 2025 ;

Vu la délibération de la Commune d'Argelès-sur-Mer n° 25 du 3 avril 2025 fixant la tarification de la redevance stationnement 2025 ;

Vu la délibération de la Commune d'Argelès-sur-Mer n° 26 du 3 avril 2025 fixant la tarification et le règlement d'utilisation des badges secteur piéton du Racou pour l'année 2025 ;

Considérant que lors des Conseils municipaux ci-dessus référencés ont été délibérés :

- La mise à jour de la redevance de stationnement pour l'année 2025 sur les parkings Casino, Platanes, Grau, Port (Enfants de la Mer), et Sardane,
- La fixation des horaires de paiement sur ces mêmes parkings,
- La fixation de la période d'application du paiement,
- Le maintien des abonnements réduits pour les résidents et les professionnels de la Commune d'Argelès-sur-Mer et de la communauté de Communes ACVI,
- Le maintien du tarif du Forfait Post-stationnement (F.P.S) et Forfait Post-stationnement minoré,
- La prolongation de la convention avec l'ANTAI (Agence Nationale du Traitement Automatisé des Infractions) pour la gestion du recouvrement des F.P.S,
- Le maintien des tarifs abonnements commerçants pour les parkings Grau, Europe,
- La création des places de stationnement pour les commerçants sur le Parking des Pins et la fixation des horaires et le tarif,
- La fixation des tarifs et du règlement d'utilisation des badges parkings et badges secteur piéton du centre plage pour l'année 2025,
- La fixation des tarifs et du règlement d'utilisation des badges secteur piéton du Racou pour l'année 2025

Considérant qu'il convient de réglementer la circulation routière sur l'Avenue Torre d'en Sorra au Racou et sa période d'application pour l'année 2026 ;

Considérant qu'il convient également de fixer les tarifs pour la mise à disposition des badges aux riverains et commerçants du Racou ;

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée E-legitime.com

99_DE-066-216600000-20260129-DEL01_26012

Le Conseil municipal à la majorité des voix, avec 28 voix POUR, 1 voix CONTRE (M. CAMPIGNA) et 4 abstentions (Mmes COLOME-ISNARD, NADAL ET SANZ et M. ESCLOPE),

REND l'Avenue Torre d'en Sorra piétonne depuis les numéros 24 et 29 jusqu'à la « Place des Granôtes » comme suit :

- Du lundi 22 juin au Vendredi 26 juin inclus et du Lundi 31 août au Dimanche 06 septembre 2026 de 18h00 à 01h00.
- Du Samedi 27 juin au Dimanche 30 août 2026 inclus la barrière sera fermée en permanence.

De fait, les livraisons dans ce secteur devront se faire depuis les emplacements autorisés hors zone piétonne.

FIXE le tarif des badges mis à disposition des commerçants et riverains de ce secteur piétonnier du Racou comme suit :

FIXE une caution pour le prêt d'un badge télécommande qui sera encaissé en cas de dégradation ou de non restitution sous les 7 jours.

BADGES SECTEUR PIETONNIER DU RACOU	
Tarif résidents	Gratuit
Tarifs commerçants	Gratuit
Tarif remplacement de badge résidents ou commerçants	60.00 €
Caution prêt badge	60.00 €

DEFINIT les modalités d'accès au secteur piétonnier de l'Avenue Torre d'en Sorra au Racou ainsi que les horaires. Ces règles sont similaires à la réglementation des allées piétonnes du centre plage.

Secteur piétonnier de l'avenue Torre d'en Sorra au Racou : <ul style="list-style-type: none">- entrée par la barrière située à hauteur du numéro 24- barrière actionnée par un badge télécommande pour l'entrée et la sortie.- livraisons interdites sur ce secteur, les véhicules de livraisons devront stationner sur les aires matérialisées dans le parking de la Sardane.	
Résidents	<ul style="list-style-type: none">- Attribution d'un badge à tous les riverains du secteur concerné soit à partir des numéros 24 et 29 de l'avenue Torre d'en Sorra. Un seul badge sera attribué par domicile sauf sur présentation d'un justificatif de possession d'un deuxième garage ou parking. Les véhicules devront être stationnés sur les parkings privés ou dans les garages. Pour les résidents ne possédant pas de place de stationnement privé, le stationnement sera toléré sur l'avenue Torre d'en Sorra le temps du déchargement du véhicule.- Pas de restriction horaire de circulation sauf manifestations et festivités organisées dans ce secteur qui en interdiraient la circulation.
Commerçants	<ul style="list-style-type: none">- Mêmes règles que pour les résidents.

99 DE-066-216600080-20260129-DEL01 26012

Sac de plage rayé en coton recyclé	13.00 €
Jeu de cartes	4.00 €
Mikado	6.00 €
Domino	6.00 €
Porte clé en bois	4.00 €
Fouta de plage	13.00 €
Porte clé décapsuleur	3.50 €
T-Shirt uni	10.00 €

Le Conseil municipal à l'unanimité, 1 abstention (M. CAMPIGNA),

APPROUVE les tarifs des produits vendus par la camping municipal Le Roussillonnais selon la grille tarifaire ci-dessus,

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération.

CHARGE monsieur le Maire, de notifier cette décision aux services préfectoraux.

19 - TARIFICATION, CONDITION GENERALES DE VENTES, REGLEMENT INTERIEUR, DU CAMPING LE ROUSSILLONNAIS

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu le Conseil d'exploitation du camping le Roussillonnais en date du 4 décembre 2025,

Considérant qu'il convient pour la saison 2026 d'appliquer une augmentation de 2 % sur tarifs 2025, aucune augmentation n'ayant été effectuée l'année précédente,

Considérant qu'afin de permettre un écart plus significatif avec les mobil homes dit « confort plus » (avec climatisation et télévision), les tarifs de mobil homes dit « confort » (sans climatisation et sans télévision) doivent cependant, eux, restés inchangés,

Considérant qu'une augmentation a été appliquée par la blanchisserie pour la troisième année consécutive, sans avoir été répercutée les années précédentes sur les tarifs, il convient d'augmenter de 1 € les options proposées en grille tarifaire des suppléments sur les kits Hôtelières,

Considérant qu'afin de conserver une certaine compétitivité mais de rester alignés aux tarifs du marché, il convient d'appliquer une légère hausse à l'ensemble des tarifs camping.

Considérant que suite à une forte demande de la clientèle, il convient d'ajouter un service de : « Location de frigo », en suppléments camping, qui permettrait de générer un bénéfice supplémentaire.

Considérant que l'ensemble de ces modifications permettrait cependant au camping de faire un bon remplissage.

Considérant qu'il convient de voter en Conseil municipal les grilles tarifaires en pièces jointes,

Considérant qu'il a été supprimé « ou sur les sites de ses partenaires » et « locatifs de son choix » dans la phrase : Soit sur le site de réservation en ligne du camping, en choisissant les services et options de son choix sur l'article 2 réservation.

Considérant qu'il a été rajouté « bon de séjour » dans la phrase : Sa demande est alors traduite par un projet de commande (bon de séjour) qui lui est transmis par mail, courrier ou directement dans les locaux du camping sur l'article 2 réservation.

Considérant qu'ont été supprimés les phrases « par le Prestataire, ou par signature du contrat (en cas de réservation directement dans les locaux où le Prestataire commercialise ses services) » et « Tout contrat non retourné dans les 5 jours ouvrés sera considéré comme accepté par le client (pour toutes les réservations par courrier). » dans la phrase « Il

REÇU EN PREFECTURE

Le 05/02/2026

Application après Enregistrement

99_DE-066-216600030-20260129-DEL01_26012

appartient au Client de vérifier l'exactitude de la Commande et de signaler immédiatement au Prestataire toute erreur. La Commande ne sera considérée comme définitive qu'après l'envoi au Client de la confirmation de l'acceptation de la Commande et le paiement de l'acompte sur l'article 2 réservation.

Considérant qu'il a été rajouté la précision « pour le jour même » à la phrase : Les frais de dossier sont offerts lors des réservations en ligne effectuées par le Client et lors d'une réservation dite de « passage » pour le jour même dans l'article 3.2 frais de dossier.

Considérant qu'il a été remplacé « bon de séjour » à la place de « contrat de location définitif » dans la phrase : un acompte correspondant à 30 % du prix total du séjour commandé est exigé lors de la passation de la commande par le Client. Il devra être réglé dès réception du bon de séjour dans l'article 4.2 Acompte.

Considérant que la mention « qu'elle soit téléphonique, par internet ou bien en direct » a été supprimé dans la phrase : Pour toute réservation, le règlement peut s'effectuer, les modes de paiements par type de réservation sont ensuite mieux précisés dans l'article 4.4 Type de paiement.

Considérant que la mention « avec papier » a été remplacée par « avec carnet de vaccination à jour » dans la phrase : Les animaux domestiques (tatoués, vaccinés, avec carnet de vaccination à jours, 2 maximums sur les emplacements et un seul en locatif) sont acceptés, sous la responsabilité de leurs maîtres. Et qu'il a été rajouté la phrase : Toute présence d'un chien non enregistré le jour de l'arrivée entrainera une facturation pour l'ensemble du séjour, dans l'article 7.2 Animaux.

Considérant qu'il a été rajouté la mention « ou au séjour seront soumis à la juridiction compétente du tribunal du lieu du camping (Argelès-sur-Mer) » dans la phrase « Tous les litiges relatifs aux CGV ou au séjour seront soumis à la juridiction compétente du tribunal du lieu du camping (Argelès-sur-Mer, France) » dans l'article 13. Litiges,

Considérant à ce titre qu'il convient d'approuver les modifications apportées,

Considérant qu'il convient de renouveler le Règlement Intérieur voté en Conseil municipal pour la saison 2025,

Mme Julie Sanz demande ce qu'il en est du service de location de frigos pour le camping.

Mme Agnès Pons-Froidevaux répond que ce service était auparavant assuré par l'épicerie, mais de manière insatisfaisante, et qu'il est désormais prévu que le camping assure cette location directement.

Le Conseil municipal à l'unanimité, 1 abstention (M. CAMPIGNA),

APPROUVE les grilles tarifaires du camping municipal le Roussillonnais pour la saison 2026,

APPROUVE les modifications apportées sur les Conditions Générales de Vente,

RENOUVELLE le Règlement Intérieur du Camping Le Roussillonnais dans les mêmes conditions que l'année précédente,

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération.

CHARGE monsieur le Maire, de notifier cette décision aux services préfectoraux.

20 - DEMANDE DE SUBVENTION 2026 RELATIVE A LA GESTION DE LA RESERVE NATURELLE NATIONALE DU MAS LARRIEU

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée E-logistix.com

99_DE-066-216600060-20260129-DEL01_26012

Vu le décret n°84-673 en date du 17 juillet 1984 portant création de la Réserve Naturelle du Mas Larrieu,
Vu le comité consultatif de gestion en date du 8 novembre 1984, désignant la Commune d'Argelès-sur-Mer comme gestionnaire de la Réserve, pour partager cette mission en 2009 avec la Fédération des Réserves Naturelles Catalanes,
Vu la loi « Démocratie de proximité » n° 2002-276 du 27 février 2002, classant la Réserve Naturelle du Mas Larrieu en « Réserve Naturelle Nationale » (RNN),
Vu l'arrêté préfectoral n° DDTM/SNAF/2024-101-0001 du 10 avril 2024 portant approbation du cinquième plan de gestion écologique 2021-2028 de la Réserve Naturelle Nationale du Mas Larrieu,
Vu la délibération n°12 du Conseil municipal de la Commune d'Argelès-sur-Mer en date du 16 décembre 2022 portant sur le renouvellement de la convention de gestion du domaine terrestre et maritime du Conservatoire du Littoral Site du Mas Larrieu n°66-91 situé sur la Commune d'Argelès-sur-Mer,

Considérant qu'au fil des ans et du développement de l'urbanisation, la Réserve Naturelle Nationale du Mas Larrieu est devenue l'un des rares sites naturels de la plaine et du littoral du Roussillon. Malgré sa superficie réduite, le site est marqué par une forte hétérogénéité paysagère qui se traduit par une diversité remarquable des habitats naturels et des espèces,

Considérant qu'au-delà de la nécessité de poursuivre la gestion du site et d'encadrer au mieux sa fréquentation, il est par ailleurs capital de continuer à accompagner les visiteurs à interpréter ses différentes composantes, en proposant au public des clés lui permettant de s'émouvoir, de s'interroger et de comprendre l'environnement qui l'entoure,

Les frais liés à la masse salariale dédiée à la gestion de la Réserve Naturelle Nationale du Mas Larrieu pour l'année 2026 sont estimés à 60 444 €.

Le plan de financement prévisionnel est le suivant :

Financeurs	Montant	Part
État	31 070 €	51.4%
Conseil Départemental	22 000 €	36.4%
Commune	7 374 €	12.2%
Total	60 444 €	100%

Les dépenses courantes générées par la gestion de la Réserve Naturelle Nationale du Mas Larrieu pour l'année 2026 sont évaluées à 14 910 €.

Le plan de financement prévisionnel est le suivant :

Financier	Montant	Part
État	9 765 €	65.5%
Produit des redevances du Conservatoire du Littoral	4 998 €	33.5%
Commune	147 €	1%
Total	14 910 €	100%

Le Conseil municipal à l'unanimité, 1 abstention (M. CAMPIGNA),

APPROUVE ces plans de financements prévisionnels,

SOLLICITE les différentes subventions telles que présentées,

AUTORISE monsieur le Maire à signer tous les documents s'y afférents,

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services préfectoraux.

21 - SORTIE DE PLUSIEURS ELEMENTS DE L'ACTIF DE LA COMMUNE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L. 2122-22 et L. 2241-1.

Vu les articles L. 2112-1 et L. 2211-1 du code général de la propriété des personnes publiques.

Vu l'inventaire du matériel communal dans l'actif de la commune.

Vu le rapport en pièce jointe présentant l'état et l'usage du matériel à sortir de l'inventaire du matériel communal.

Considérant que la mise à la réforme de matériel consiste à le sortir de l'actif pour sa valeur nette comptable (valeur historique déduction faite des amortissements éventuels) en cas de destruction ou mise hors service d'une immobilisation.

Considérant que la réforme peut résulter de la volonté de l'ordonnateur (mise au rebut, bien obsolète) ou d'un événement externe (incendie, dégradation, vol, etc.).

Considérant que le comptable de la collectivité constatera l'opération au vu des pièces justificatives transmises par l'ordonnateur.

Considérant que la gestion des biens relevant du domaine privé relève de la compétence du conseil municipal au sens de l'article L. 2241-1 du code général des collectivités territoriales (CGCT).

Considérant que le Maire est ensuite chargé d'exécuter cette opération au titre de l'article L. 2122- 21 du CGCT.

Considérant que certains équipements sont devenus obsolètes, hors d'usage ou ne répondent plus aux besoins ou n'autorise plus leur utilisation par les services de la collectivité.

Considérant qu'il convient, dans un souci de bonne gestion du patrimoine communal, de procéder soit à leur revente, soit à leur mise au rebut, selon leur état et leur valeur résiduelle.

Considérant que les équipements concernés seront cédés à minima à la valeur net comptable :

- Tondeuse Walker (N° de parc B04) hors d'usage, qui nécessite des réparations, non utilisée depuis juin 2022 et qui a été remplacée pour les besoins du service,
- Moto PM Kawasaki Versys 650 immatriculé DZ-569-AL (N° de parc CY33) qui nécessite des réparations et qui a été remplacée pour les besoins du service,
- Moto PM Kawasaki Versys 650 immatriculé DZ-490-AL (N° de parc CY32) qui nécessite des réparations et qui a été remplacée pour les besoins du service.

Le Conseil municipal à l'unanimité, 1 abstention (M. CAMPIGNA),

AUTORISE monsieur le Maire à sortir les équipements cités de l'inventaire et de l'actif communal.

AUTORISE monsieur le Maire de mettre en œuvre l'ensemble des démarches nécessaires à la revente ou à l'élimination du matériel jugé irréparable ou sans valeur marchande, conformément aux règles en vigueur (don, vente publique, recyclage, destruction, etc.).

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

22 - MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS

REÇU EN PRÉFECTURE
le 05/02/2026
Application agréée E.legifrance.com
99_DE-068-216600080-20260125-DEL01_26012

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;
Vu la loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 portant droits et obligations des fonctionnaires ;
Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale ;
Vu le décret n° 91-298 du 20 mars 1991 portant dispositions statutaires applicables aux fonctionnaires territoriaux nommés dans des emplois permanents à temps non complet ;
Vu la loi n° 2019-828 du 6 août 2019 de transformation de la fonction publique ;
Vu la loi n° 2019-828 du 6 août 2019 de transformation de la fonction publique, notamment ses articles 15, 16, 17, 18 ;
Vu le décret n° 88-145 du 15 février 1988 pris pour l'application de l'article 136 de la loi du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale et relatif aux agents contractuels de la fonction publique territoriale ;
Vu la loi n° 2001-2 du 3 janvier 2001 relative à la résorption de l'emploi précaire et à la modernisation du recrutement dans la fonction publique ainsi qu'au temps de travail dans la fonction publique territoriale ;
Vu le décret n° 87-1099 du 30 décembre 1987 modifié portant statut particulier du cadre d'emplois des attachés territoriaux ;
Vu le décret n° 87-1100 du 30 décembre 1987 modifié portant échelonnement indiciaire applicable aux attachés territoriaux ;
Vu le décret n° 88-547 du 6 mai 1988 modifié portant statut particulier du cadre d'emplois des agents de maîtrise territoriaux ;
Vu le Décret n° 92-849 du 28 août 1992 modifié portant statut particulier du cadre d'emplois des agents sociaux territoriaux ;
Vu le décret n° 92-865 du 28 août 1992 modifié portant statut particulier du cadre d'emplois des auxiliaires de puériculture territoriaux ;
Vu le décret n° 92-866 du 28 août 1992 modifié portant statut particulier du cadre d'emplois des auxiliaires de soins territoriaux ;
Vu le décret n° 2001-623 du 12 juillet 2001 pris pour l'application de l'article 7-1 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 et relatif à l'aménagement et à la réduction du temps de travail dans la fonction publique territoriale ;
Vu le décret n° 2006-1690 du 22 décembre 2006 portant statut particulier du cadre d'emplois des adjoints administratifs territoriaux ;
Vu le décret n° 2006-1691 du 22 décembre 2006 modifié portant statut particulier des adjoints techniques territoriaux ;
Vu le décret n° 2006-1692 du 22 décembre 2006 modifié portant statut particulier du cadre d'emplois des adjoints territoriaux du patrimoine ;
Vu le décret n° 2006-1693 du 22 décembre 2006 portant statut particulier du cadre d'emplois des adjoints territoriaux d'animation,
Vu le décret n° 2012-1420 du 18 décembre 2012 portant statut particulier du cadre d'emplois des infirmiers territoriaux en soins généraux ;
Vu le décret n° 2016-336 du 21 mars 2016 modifié portant statut particulier du cadre d'emplois des cadres territoriaux de santé paramédicaux ;
Vu le décret n° 2017-902 du 9 mai 2017 portant statut particulier du cadre d'emplois des éducateurs territoriaux de jeunes enfants ;
Vu les décrets portant statuts particuliers des cadres d'emplois et organisant les grades s'y rapportant, pris en application de l'article 4 de la loi n° 84-53 susvisée ;
Vu le décret n° 2017-1736 du 21 décembre 2017 portant report de la date d'entrée en vigueur de certaines dispositions statutaires relatives à la modernisation des parcours professionnels, des carrières et des rémunérations et applicables aux fonctionnaires de l'Etat, aux fonctionnaires territoriaux et aux fonctionnaires hospitaliers ;
Vu les statuts de la Commune d'Argelès-sur-Mer ;
 Conformément à l'article 34 de la loi du 26 janvier 1984, les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement ;

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application auprès E.konate.com

99_DE-066-21660030-20260129-DEL 01_26 012

Vu le vote du budget 2024 de la Commune d'Argelès-sur-Mer en date du 1^{er} février 2024.
Vu la délibération n°04 du 18 Mai 2020, relative aux délégations du conseil municipal au Maire ;
Vu la délibération N°5 du 20 octobre 2016 relative à la convention de remise de service portuaire.
Vu l'ordonnance n°2020-387 du 1er avril 2020 portant mesures d'urgence en matière de formation professionnelle ;
Vu le décret n° 2016-1998 du 30 décembre 2016 fixant la liste des collectivités territoriales autorisées à participer aux expérimentations prévues aux articles 76 et 77 de la loi n° 2016-1088 du 8 août 2016 relative au travail, à la modernisation du dialogue social et à la sécurisation des parcours professionnels ;
Vu le Code Général des Collectivités Territoriales pour le fonctionnement des régies et notamment les articles L.2221-14, L.1412-1, L.2221-1 à L.2221-20 et R.222-1 à R.2221-94,
Vu la délibération n°31 du Conseil municipal en date du 19 décembre 2024 relative à la création de la régie des transports,

Pour le budget principal

Considérant les différents postes laissés vacant à la suite des divers départs au sein de la Commune (retraite, démission, mutation, mobilité interne...) il convient de transformer ces derniers pour les réaffecter par rapport aux besoins actuels :

- 1 poste d'adjoint technique principal de 2^{ème} classe à temps complet en adjoint technique à temps complet
- 2 postes d'agent de maîtrise principaux à temps complet en 2 postes adjoints techniques à temps complet
- 1 poste d'adjoint technique principal de 1^{er} classe à temps complet en adjoint technique à temps complet
- 1 poste de technicien contractuel à temps complet en 1 poste de technicien principal de 1^{er} classe contractuel à temps complet
- 1 poste de rédacteur à temps complet en un poste d'adjoint administratif à temps complet

Considérant les besoins du service à la population au niveau du pôle Etat civil, il convient de transformer le poste d'adjoint administratif à 25 heures par semaine en adjoint administratif à temps complet

Considérant les besoins au sein de service Sport-Ecole-Vie associative, il convient de transformer par intégration directe le poste d'animateur à temps complet en Educateur des activités physiques et sportives à temps complet. De transformer le poste d'agent de maîtrise à 23 heures par semaine en 1 poste d'agent de maîtrise à 28 heures par semaine, de transformer le poste d'adjoint technique à raison de 20 heures par semaine en 1 poste d'adjoint technique à 21 heures par semaine

Considérant que lors du conseil municipal en date du 26 juin 2025, il a été créé un poste attaché principal pour exercer la fonction de direction du pôle culturel et de l'enseignement musical, suite au recrutement du nouveau responsable et de son grade de recrutement, il convient de transformer le poste d'attaché principal à temps complet en attaché contractuel à temps complet

Considérant qu'il convient d'accompagner les parcours professionnels des agents municipaux et ainsi proposer à l'avancement de grade pour l'année 2026 un effectif total de 20 agents. Afin de mettre en œuvre cette politique de promotion interne il convient de transformer les postes suivants :

- 1 poste d'ingénieur à temps complet en un poste d'ingénieur principal à temps complet
- 1 poste d'agent de maîtrise à temps complet en un poste d'agent de maîtrise principal

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée E.legalite.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

- à temps complet
- 4 postes d'adjoints technique principaux de 2^{ème} classe à temps complet en 4 postes d'adjoints technique principaux de 1^{er} classe à temps complet
- 4 postes d'adjoints technique à temps complet en 4 postes d'adjoints technique principaux de 2^{ème} classe à temps complet
- 1 poste d'adjoint technique à 18 heures par semaine en 1 poste d'adjoint technique principal de 2^{ème} classe à 18 heures par semaine
- 1 poste d'adjoint technique à 21 heures par semaine en 1 poste d'adjoint technique principal de 2^{ème} classe à 21 heures par semaine
- 1 poste d'attaché principal à temps complet en 1 poste d'attaché hors classe à temps complet
- 1 poste d'attaché à temps complet en 1 poste d'attaché principal à temps complet
- 1 poste de rédacteur principal de 2^{ème} classe à temps complet en 1 poste de rédacteur principal de 1^{ère} classe à temps complet
- 2 postes d'adjoints administratif principaux de 2^{ème} classe à temps complet en 2 postes d'adjoints administratif principaux de 1^{er} classe à temps complet
- 1 poste d'adjoint administratif à temps complet en 1 poste d'adjoint administratif principal de 2^{ème} classe à temps complet
- 2 postes de gardien-brigadier à temps complet en 2 postes de brigadier-chef principaux à temps complet

Considérant la mise en place de la cuisine centrale, il convient de créer les emplois permanents suivants :

1 poste de responsable d'exploitation à temps complet, en référence au grade de technicien principal de 1^{er} classe, catégorie B

1 poste d'économiste à temps complet, en référence au grade d'adjoint administratif principal de 1^{er} classe, catégorie C

1 poste de chef de cuisine à temps complet, en référence au grade d'agent de maîtrise, catégorie C

1 poste de second de cuisine à temps complet, en référence au grade d'adjoint technique principal de 2^{ème} classe, catégorie C

2 postes d'aide-cuisinier à temps complet, en référence au grade d'adjoint technique, catégorie C

1 poste de magasinier-livreur à temps complet, en référence au grade d'adjoint technique, catégorie C

2 postes d'agent polyvalent à temps complet, en référence au grade d'adjoint technique, catégorie C

Considérant les besoins nécessaires aux différents services pour la saison 2026, il est proposé de créer les emplois pour accroissement saisonnier d'activité :

125 emplois pour le budget principal, conformément à l'article 332-23-2 du code général de la fonction publique. La durée maximale compte tenu, le cas échéant, du renouvellement du contrat, est fixée à six mois, pendant une même période de douze mois consécutifs.

Pour la régie municipale du Camping :

Considérant les besoins nécessaires pour la saison 2026, il est proposé de créer 35 emplois saisonniers pour le budget de la régie du camping municipal, conformément à la convention collective de l'hôtellerie de plein air, terrain de camping, n°3271.

Pour la régie du port de plaisance :

Considérant les besoins nécessaires pour la saison 2026, il est proposé de créer 5 emplois saisonniers pour le budget de la régie du port de plaisance, conformément à la convention collective des ports de plaisance, n°3183.

Pour la régie des Transports

Considérant la mise en place des navettes électriques au sein du service de la mobilité, il convient de créer 3 postes de conducteurs à temps complet en référence à l'emploi de conducteur d'autobus de la convention collective des réseaux de transports publics urbains des voyageurs n°1424,

Considérant les besoins nécessaires pour la saison 2026, il est proposé de créer 53 emplois saisonniers pour le budget de la régie des transports, à la convention collective des réseaux de transports publics urbains de voyageurs n°1424

Considérant le tableau des emplois adopté par le Conseil municipal le 26 juin 2025

Considérant que le tableau des effectifs doit être modifié comme ci-dessous :

Etablissement Mairie	Emplois permanents		
	Crées	Pourvus	Non pourvus
<i>Directeur Général 80/150.000 hats</i>	1	1	0
<i>Directeur Gén. Adj. 40/150.000 hats</i>	1	0	1
<i>Directeur territorial</i>	1	1	0
<i>Administrateur</i>	1	1	0
<i>Administrateur hors classe</i>	1	0	1
<i>Attaché hors classe</i>	2	1	1
<i>Attaché Principal</i>	1	1	0
<i>Attaché</i>	5	4	1
<i>Rédacteur principal de 1ère classe</i>	5	3	2
<i>Rédacteur principal de 2ème classe</i>	3	3	0
<i>Rédacteur</i>	5	4	1
<i>Adjoint Administratif Principal 1ère classe</i>	15	13	2
<i>Adjoint Administratif Principal 2ème classe</i>	7	6	1
<i>Adjoint Administratif Principal 2ème classe TNC 18/35</i>	1	1	0
<i>Adjoint administratif</i>	20	17	3
<i>Ingénieur en chef hors classe</i>	1	1	0
<i>Ingénieur principal</i>	1	1	0
<i>Ingénieur Territorial</i>	1	1	0
<i>Technicien Principal de 1ère classe</i>	3	2	1
<i>Technicien</i>	3	3	0
<i>Agent de Maîtrise Principal</i>	25	20	5
<i>Agent de Maîtrise</i>	43	42	1
<i>Agent de Maîtrise TNC 29/35</i>	1	1	0
<i>Agent de Maîtrise TNC 28/35</i>	2	2	0
<i>Agent de Maîtrise TNC 21/35</i>	2	2	0
<i>Agent de Maîtrise TNC 20/35</i>	1	1	0

REÇU EN PREFECTURE**Le 05/02/2026**

Application.ges@e-jogiste.com

99_DE--066-216600060-20260129-DEL 01_26012

Agent de Maîtrise TNC 18/35	1	1	0
Adjoint Technique Principal de 1ère classe	27	23	4
Adjoint Technique Principal de 1ère classe TNC (20/35)	2	1	1
Adjoint Technique Principal de 2ème classe	25	19	6
Adjoint Technique Principal de 2ème classe TNC 30/35	1	1	0
Adjoint Technique Principal de 2ème classe TNC 28/35	1	1	0
Adjoint Technique Principal de 2ème classe TNC 22/35	1	1	0
Adjoint Technique Principal de 2ème classe TNC 21/35	1	1	0
Adjoint Technique Principal de 2ème classe TNC 20/35	4	4	0
Adjoint Technique Principal de 2ème classe TNC 18/35	1	1	0
Adjoint Technique	45	41	4
Adjoint Technique TNC 30/35	2	0	2
Adjoint Technique TNC 28/35	1	1	0
Adjoint Technique TNC 23/35	1	1	0
Adjoint Technique TNC 22/35	1	1	0
Adjoint Technique TNC 21/35	2	2	0
Adjoint Technique TNC 20/35	3	2	1
Adjoint Technique TNC 18/35	4	3	1
Adjoint Technique TNC 17/35	1	0	1
Conseiller des A.P.S.	1	1	0
Educateur Territorial des A.P.S. Principal 1ère classe	3	2	1
Educateur Territorial des A.P.S.	2	1	1
Chef de service de Police Municipale	1	1	0
Brigadier Chef Principal	16	14	2
Gardien-Brigadier	15	13	2
ATSEM Principal de 1ère classe	1	1	0
ATSEM Principal de 2ème classe	2	2	0
Assistant d'enseignement artistique principal 1ère classe TC 20/20	1	1	0
Adjoint du patrimoine principal de 1ère classe	1	1	0
Adjoint du patrimoine principal de 2ème classe	1	1	0

<i>Adjoint du patrimoine principal de 2ème classe TNC 30/35</i>	1	1	0
<i>Adjoint du patrimoine</i>	3	2	1
<i>Animateur principal de 1ère classe</i>	2	1	1
<i>Adjoint d'animation principal de 1ère classe</i>	1	1	0
<i>Adjoint d'animation TNC 17,50/35</i>	1	1	0
Total	328	280	48
	Emplois permanents contractuels en CDI -CDD		
intitulés	Crées	Pourvus	Non pourvus
<i>Attaché en charge du service culturel et enseignement musical - Article 338-8-2</i>	1	1	0
<i>Adjoint administratif principal de 1er classe - Econome à la cuisine centrale - article 338-8-2</i>	1	0	1
<i>Adjoint administratif principal de 2° classe - en charge des ressources humaines - Article 332-8-2</i>	1	1	0
<i>Adjoint administratif (agent d'accueil et de secrétariat service intérieur) - article 332-8-2</i>	1	1	0
<i>Adjoint administratif - Agent accueil état civil - Article 332-14</i>	1	1	0
<i>Adjoint administratif - Assistant administratif et d'animation - Article L 1224-3</i>	1	1	0
<i>Adjoint administratif - Agent accueil CCAS - Article 332-8-2</i>	2	2	0
<i>Directeur des services techniques (grade ingénieur en chef hors classe)</i>	1	1	0
<i>Ingénieur - Chargé d'opération bâtiment article 338-8-2</i>	1	1	0
<i>Technicien principal 1er classe- Responsable pôle atelier mécanique - article 332-8-2</i>	1	1	0
<i>Technicien principal de 1er classe - Agent de préventeur - Article 332-8-2</i>	1	1	0
<i>Technicien principal de 1er classe - Responsable d'exploitation de la cuisine centrale - Article 338-8-2</i>	1	0	1
<i>Technicien de maintenance - article 332-8-2</i>	1	1	0
<i>Technicien de informatique - article 332-8-2</i>	1	1	0
<i>Technicien TNC 17,50/35 - Animateur Natura 2000 - Article 332-8-2</i>	1	1	0
<i>Agent de maitrise - chef de cuisine - Article 332-8-2</i>	1	0	1
<i>Agent de maitrise - Adjoint au pôle bâtiment - Article 332-8-2</i>	1	1	0
<i>Adjoint technique principal de 2° classe - second de cuisine - Article 332-8-2</i>	1	0	1
<i>Adjoint technique - aide-cuisinier - Article 332-8-2</i>	2	0	2

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2025

Application agréée e-loga.fr.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

Adjoint technique - magasinier-livreur - Article 332-8-2	1	0	1
Adjoint technique - agent polyvalent cuisine centrale - Article 332-8-2	2	0	2
Adjoint technique (agent polyvalent service intérieur) - article 332-8-2	1	1	0
Adjoint technique - Agent de propreté urbaine - Article 332-14	1	1	0
Adjoint technique - Agent de propreté urbaine - Article 332-8-2	1	1	0
Adjoint technique - Agent d'entretien espaces verts - Article 332-14	1	1	0
Adjoint technique - Maçon - Article 332-8-2	1	1	0
Adjoint technique - Agent polyvalent des festivités - Article 332-8-2	3	3	0
Adjoint technique - Agent technique en espaces naturels - Article 332-8-2	1	1	0
Adjoint technique - Agent voirie VRD - Article 332-14	1	1	0
Adjoint d'animation - Article L 1224-3	1	1	0
Adjoint d'animation - Article 332-14	1	1	0
Assistant d'enseignement artistique spécialité saxophone à TNC 6/20	1	1	0
Assistant d'enseignement artistique Spécialité Piano TNC 6/20	1	1	0
Assistant d'enseignement artistique Principal 2ème classe Spécialité Violon TNC 7/20	1	1	0
Assistant d'enseignement artistique Spécialité clarinette TNC 5/20	1	1	0
Assistant d'enseignement artistique Spécialité Chant, TNC 8h30/20	1	1	0
Assistant d'enseignement artistique Spécialité Guitare TNC 6.15/20	1	1	0
Assistant d'enseignement artistique Spécialité Batterie temps complet	1	1	0
Assistant d'enseignement artistique Spécialité Eveil musical TNC 1/20	1	0	1
Assistant d'enseignement artistique Spécialité trompette TNC 3/20	1	1	0
Professeur d'enseignement artistique Spécialité Trombone TNC 2h30/16	1	1	0
Assistant d'enseignement artistique Spécialité piano Temps complet	1	1	0
Assistant d'enseignement artistique Spécialité Flaviol TNC 3/20	1	1	0
Assistant d'enseignement artistique Spécialité musiques actuelles TNC 3/20	1	1	0
Assistant d'enseignement artistique Spécialité Flûte TNC 3/20	1	1	0
Total	50	40	10

	Emplois non permanents contractuels de droit public ou de droit privé en CDD		
intitulés	Crées	Pourvus	Non pourvus
<i>Collaborateur de Cabinet</i>	2	1	1
Total	2	1	1
<i>CDD dans le cadre des contrats PEC (Parcours Emploi Compétences), à temps complet</i>	1	0	1
<i>CDD dans le cadre des contrats d'apprentissage</i>	4	3	1
<i>CDD contrat de projet " Conseiller Numérique France Services"</i>	1	1	0
<i>CDD contrat de projet " Chargé de gestion des sites et du suivi naturaliste"</i>	1	0	1
<i>CDD contrat de projet "Transition alimentaire"</i>	1	1	0
<i>CDD pour besoins occasionnels pour une activité accessoire publique (332-23-1)</i>	8	7	1
<i>CDD pour besoins occasionnels à temps complet ou non complet (332-23-1)</i>	25	25	0
<i>CDD pour besoins saisonniers</i>	125	0	125
Total	166	37	129
Camping -emplois permanents	Emplois en CDI- convention collective de l'hôtellerie de plein air, terrain de camping n°3271		
intitulés	Crées	Pourvus	Non pourvus
Attaché - Directeur du Camping - CDD Droit public - Article 332-8-2	1	1	0
<i>Employé de catégorie 5</i>	2	1	1
<i>Employé de catégorie 4</i>	3	3	0
<i>Employé de catégorie 3</i>	11	8	3
Total	17	13	4
Camping -emplois non permanents	Emplois en CDD		
<i>Contrat apprentissage</i>	1	0	1
<i>CDD pour besoins occasionnels à temps complet ou non complet</i>	5	0	5
<i>CDD pour besoins saisonniers</i>	35	0	35
Total	41	0	41

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application e.yoie E.legalite.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

Port -emplois permanents	Emplois en CDI-convention collective des ports de plaisance n°3183		
intitulés	Crées	Pourvus	Non pourvus
<i>Attaché de direction</i>	1	1	0
<i>Chef des services administratifs</i>	1	1	0
<i>Chef des services techniques-</i>	1	1	0
<i>Maître de port - 2ème échelon</i>	1	1	0
<i>Comptable -</i>	1	1	0
<i>Maître de port adjoint-1er échelon</i>	2	0	2
<i>Secrétaire de port de plaisance - 3ème échelon</i>	1	1	0
<i>Secrétaire de port de plaisance - 2ème échelon</i>	1	0	1
<i>Agent portuaire 3ème échelon</i>	2	2	0
<i>Agent portuaire 2ème échelon</i>	4	4	0
<i>Agent portuaire 1er échelon</i>	1	1	0
Total	16	13	3
Port de plaisance -emplois non permanents	Emplois en CDD		
<i>CDD pour besoins saisonniers</i>	5	0	5
<i>CDD pour surcroît occasionnel d'activité</i>	1	0	1
Total	6	0	6
Transports urbains - emplois permanents	Emplois en CDD-CDI-convention collective des réseaux de transports publics urbains de voyageurs n°1424		
intitulés	Crées	Pourvus	Non pourvus
<i>Ingénieur - Directeur de la régie transport - CDD Droit public - Article 332-8-2</i>	1	1	0
<i>Gestionnaire d'exploitation</i>	1	0	1
<i>Responsable d'exploitation</i>	1	0	1
<i>Responsable commercial</i>	1	1	0
<i>Chef d'atelier</i>	1	0	1
<i>Conducteurs</i>	3	3	0
<i>mécaniciens</i>	2	2	0
Total	10	7	3

Transports urbains -emplois non permanents	Emplois en CDD		
<i>CDD besoins saisonniers</i>	53	0	53
Total	53	0	53

Mme Julie Sanz interroge sur la création de neuf postes pour la cuisine centrale.

M. Mohamed Bachiri précise qu'il s'agit principalement de réaffectations et d'ajustements de grades. Les postes existent déjà au tableau des effectifs et certains agents peuvent évoluer vers un grade supérieur, ce qui entraîne la création temporaire d'un grade suivi de la suppression du grade précédent. Il n'y a donc pas de création nette de postes, l'effectif global étant déjà prévu.

Le Conseil municipal à l'unanimité, 1 abstention (M. CAMPIGNA),

Pour le budget principal

TRANSFORME :

- 1 poste d'adjoint technique principal e 2^{ème} classe à temps complet en un poste d'adjoint technique à temps complet
- 2 postes d'agent de maîtrise principaux à temps complet en 2 postes d'adjoint technique à temps complet.
- 1 poste de technicien contractuel à temps complet en un poste de technicien principal de 1^{ère} classe à temps complet.
- 1 poste de rédacteur à temps complet en un poste d'adjoint administratif à temps complet.
- 1 poste d'adjoint administratif à 25 heures par semaine en un poste d'adjoint administratif à temps complet
- 1 poste d'animateur à temps complet en un poste d'éducateur des activités physique et sportive à temps complet
- 1 poste d'agent de maîtrise à 23 heures par semaine en un poste d'agent de maîtrise à 28 heures par semaine
- 1 poste d'adjoint technique à raison de 20 heures par semaine en 1 poste d'adjoint technique à raison de 21 heures par semaine
- 1 poste d'attaché principal à temps complet en un poste d'attaché à temps complet
- 1 poste d'ingénieur à temps complet en un poste d'ingénieur principal à temps complet
- 1 poste d'agent de maîtrise à temps complet en un poste d'agent de maîtrise principal à temps complet
- 4 postes d'adjoints technique principaux de 2^{ème} classe à temps complet en 4 postes d'adjoint technique principaux de 1^{er} classe à temps complet
- 4 postes d'adjoints technique à temps complet en 4 postes d'adjoints technique principaux de 2^{ème} classe à temps complet
- 1 poste d'adjoint technique à 18 heures par semaine en un poste d'adjoint technique principal de 2^{ème} classe à 18 heures par semaine
- 1 poste d'adjoint technique à 21 heures par semaine en 1 poste d'adjoint technique principal de 2^{ème} classe à 21 heures par semaine
- 1 poste d'attaché principal à temps complet en un poste d'attaché hors classe à temps complet
- 1 poste d'attaché à temps complet en 1 poste d'attaché principal à temps complet

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application gratuite E.logistica.com

99_DE-066-216600060-2026 0129-DEL 01_26 012

- 1 poste de rédacteur principal de 2^{ème} classe en 1 poste de rédacteur principal de 1^{er} classe à temps complet
- 2 postes d'adjoints administratifs principaux de 2^{ème} classe à temps complet en 2 postes d'adjoint administratif principaux de 1^{er} classe à temps complet
- 1 poste d'adjoint administratif à temps complet en 1 poste d'adjoint administratif principal de 2^{ème} classe
- 2 postes de gardien-brigadier à temps complet en 2 postes de brigadier-chef principal à temps complet

CREE :

- 1 poste de technicien principal de 1^{ère} classe à temps complet
- 1 poste d'adjoint administratif principal de 1^{er} classe à temps complet
- 1 poste d'agent de maîtrise à temps complet
- 1 poste d'adjoint principal de 2^o classe à temps complet
- 5 postes d'adjoint technique à temps complet

CREE cent vingt-cinq postes de contractuels saisonniers, en vertu de l'article 332-23-2, emploi non permanent, à temps complet, pour les besoins des différents services,

Pour la régie municipale du Camping :

CREE trente-cinq emplois non permanents pour accroissement saisonnier d'activité, conformément à la convention collective de l'hôtellerie de plein air, terrain de camping, n°3271

Pour la régie du Port de plaisance :

CREE 5 emplois non permanents pour accroissement saisonnier d'activité, conformément à la convention collective des ports de plaisance, n°3183.

Pour la régie des transports :

CREE 3 emplois permanents pour les postes de conducteurs

CREE 53 emplois non permanents pour accroissement saisonnier d'activité, conformément à la convention collective des réseaux de transport urbains de voyageurs n°1424.

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

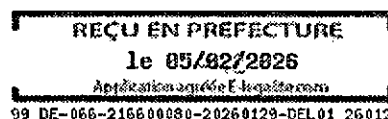
23 - ACQUISITION DE TERRAIN EN ZONE NATURELLE

Vu la promesse de cession signée en date du 18 juin 2025 par Monsieur PUCHOL Gabriel domicilié 15 impasse de l'avenir 66700 ARGELES-SUR-MER ;

Considérant que dans le cadre de sa politique environnementale « Argelès la Naturelle », la municipalité joue son rôle de protecteur de l'environnement en acquérant des parcelles classées en espaces remarquables (Nri) du PLU correspondant aux espaces naturels sensibles de La Joncasse et du Tamariguer.

Considérant que ces acquisitions effectuées au prix de référence fixé par les Domaines permettront de préserver cette zone dans la ligne du « schéma directeur départemental des espaces naturels sensibles » et de maintenir des espaces naturels entre les espaces urbains du territoire.

Le Conseil municipal à l'unanimité,



DECIDE l'acquisition d'un terrain situé au lieu-dit « La Joncasse », appartenant à Monsieur PUCHOL Gabriel cadastré section AZ n°62 d'une superficie de 1 160 m² au prix de 2 € le m² soit une somme de 2 320 €.

DIT que les frais d'acte seront à la charge de la commune.

PRECISE que les crédits sont ouverts article 2111.

AUTORISE le Maire ou l'Adjoint délégué à signer les actes correspondants,

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

24 - MISE A JOUR DU PLAN PLURIANNUEL DES INVESTISSEMENTS

Vu la Loi n°96-142 du 21 février 1996 relative à la partie législative du Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et particulièrement ses articles L.2311-1 et suivants (Livre III) ;

Vu les règles législatives et réglementaires régissant la comptabilité publique, notamment la nomenclature budgétaire et comptable M 57 ;

Vu la délibération N°12 du 27 juin 2024 relative à la mise à jour du Plan Pluriannuel des investissements ;

Considérant que le Plan Pluriannuel des Investissements porte sur la période 2023-2026 et concerne tous les investissements recensés par la collectivité dans les politiques publiques suivantes :

- Actions pour la jeunesse et les jeunes travailleurs.
- Rayonnement de l'espace marin un espace communal.
- Promotion d'une mobilité douce et intégrée dans un espace public repensé.
- Une ville sûre et propre.
- Réduction des inégalités sociales et de santé.
- Écologie réelle et du quotidien en réponse aux défis de l'avenir.
- Promotion des sports, de la culture, du patrimoine et de la mémoire dans une ville qui évolue.
- Une économie dynamique, un tourisme 4 saisons.
- Poursuite de la structuration des services publics rendus à la population.
- Aménagement du territoire.

Considérant que le Plan Pluriannuel des Investissements 2023-2026 présenté intègre, dans la logique des Autorisations de Programme et des Crédits de Paiement (AP/CP), l'ensemble des projets d'investissement qui ont été présentés lors du vote du Budget Primitif 2026.

Considérant que cette approche permet de mieux planifier les investissements et de maximiser leur financement. L'actualisation de cette programmation vient conforter l'effort de lisibilité et de transparence souhaité par la commune et reflète l'avancée des projets et/ou leur évolution temporelle de réalisation.

Considérant que les financeurs souhaitent disposer d'un document programmatique qui leur permette d'apprécier, par politique publique, les investissements envisagés par la commune.

Considérant que le PPI comprend également les autres projets municipaux, moins coûteux ou dont la réalisation est purement infra annuelle, sans oublier les investissements récurrents, qui sont indispensables à l'entretien durable du patrimoine communal, à la qualité des services publics et des conditions de travail des agents municipaux.

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application acquies E-legalite.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

Le Conseil municipal à la majorité des voix, avec 28 voix POUR, 1 voix CONTRE (M. CAMPIGNA) et 4 abstentions (Mmes COLOME-ISNARD, NADAL, SANZ et M. ESCLOPE),

APPROUVE le Plan Pluriannuel d'Investissement (PPI) mis à jour, joint en annexe à la présente délibération et la mise à jour des AP/CP proposée.

AUTORISE monsieur le Maire à signer tous les documents s'y afférents.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services préfectoraux.

25 - DECISION MODIFICATIVE N°3 DU BUDGET PRINCIPAL 2025

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et particulièrement ses articles L.1612-1.
- Vu la nomenclature budgétaire et comptable M 57 ;
- Vu la délibération N°14 du 19 décembre 2024 approuvant le vote du budget primitif 2025 du budget principal ;
- Vu la délibération N°7 du 3 avril 2025 approuvant le vote du compte administratif 2024 du budget principal ;
- Vu la délibération N°3 du 26 juin 2025 d'affectation du résultat 2024 du budget principal ;
- Vu la délibération N°8 du 26 juin 2025 du budget supplémentaire 2025 du budget principal ;
- Vu la délibération N°11 du 30 octobre 2025 du vote de la décision modificative N°2 du budget principal ;

Considérant que cette décision modificative ajuste les crédits de la section de fonctionnement.

Considérant que ces ajustements permettent de garantir la sincérité et l'exactitude du budget.

Considérant les tableaux ci-après détaillant ces ajustements,

Section de Fonctionnement					
DEPENSES					
CHAP	COMPTE	FONCTION	Description	Montant	
				Diminution de crédits	Augmentation de crédits
65	6541	020	Créances admises en non-valeur	6 544,79	
65	6542	020	Créances étalées		3 550,56
65	657358	020	Autres groupements		21 000,00
				6 544,79	24 550,56
TOTAL CHAPITRE 65				18 005,77	
67	673	020	Annulation sur exercice antérieur		82 000,00
				0,00	82 000,00
TOTAL CHAPITRE 67				82 000,00	
023					
				TOTAL DIMINUTION DE CREDITS	TOTAL AUGMENTATION DE CREDITS
TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT:				6 544,79	106 550,56
				100 005,77	

Section d'exploitation							
DEPENSES				RECETTES			
CHAP	Description	Montant		CHAP	Description	Montant	
		Diminution de crédits	Augmentation de crédits			Diminution de crédits	Augmentation de crédits
011	CHARGES A CARACTERES GENERALES		254 785,11	75	Autres produits de gestion courante		132 300,00
012	CHARGES DE PERSONNEL	-150 000,00					
65	ADMISSIONS EN NON VALEUR		37 514,89				
		TOTAL DIMINUTION DE CREDITS	TOTAL AUGMENTATION DE CREDITS			TOTAL DIMINUTION DE CREDITS	TOTAL AUGMENTATION DE CREDITS
		150 000,00	292 300,00			0,00	132 300,00
TOTAL DEPENSES D'EXPLOITATION		132 300,00		TOTAL RECETTES D'EXPLOITATION		132 300,00	

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération ;

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services Préfectoraux.

27 - BUDGET DU PORT DE PLAISANCE – DECISION MODIFICATIVE N°3

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et particulièrement ses articles L.1612-1.
Vu la nomenclature budgétaire et comptable M 4;
Vu la délibération N°16 du 19 décembre 2024 approuvant le vote du budget primitif 2025 du budget annexe du Port de plaisance ;
Vu la délibération N°9 du 3 avril 2025 approuvant le vote du compte administratif 2024 du budget annexe du Port de plaisance ;
Vu la délibération n°5 du 26 juin 2025 d'affectation du résultat 2024 du budget annexe du Port de plaisance
Vu la délibération N°10 du 26 juin 2025 approuvant le budget supplémentaire 2025 du budget annexe du Port de plaisance ;
Vu la délibération N°10 du 30 octobre 2025 approuvant la décision modificative N°2 du budget annexe du Port de plaisance ;

Considérant que cette décision modificative ajuste les crédits des sections de fonctionnement et d'investissement ;

Le Conseil municipal à l'unanimité, 5 abstentions (Mmes COLOME-ISNARD, NADAL et SANZ et Mrs CAMPIGNA et ESCLOPE),

APPROUVE les ajustements de crédits tels que présentés ci-dessous dans la décision modificative N° 3 de 2025 du port ;

Section d'exploitation				
DEPENSES				
CHAP	compte	Description	Montant	
			Diminution de crédits	Augmentation de crédits
65	6541	crances non valeurs		7 128,28
	6542	crances éteintes		615,00
66				
	66112	Intérêts courus non échus	7 743,28	
042	6811	Amortissements		150 000,00
023			150 000,00	
			TOTAL DIMINUTION DE CREDITS	TOTAL AUGMENTATION DE CREDITS
			157 743,28	157 743,28
TOTAL DEPENSES D'EXPLOITATION			0,00	

Section d'exploitation				
RECETTES				
CHAP	compte	Description	Montant	
			Diminution de crédits	Augmentation de crédits
TOTAL DIMINUTION DE CREDITS			0,00	0,00
TOTAL RECETTES D'EXPLOITATION			0,00	

Section d'investissement				
DEPENSES				
CHAP	compte	Description	Montant	
			Diminution de crédits	Augmentation de crédits
TOTAL DIMINUTION DE CREDITS			-	-
TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT			-	

Section d'investissement				
RECETTES				
CHAP	compte	Description	Montant	
			Diminution de crédits	Augmentation de crédits
040	28138	amortissements		150 000,00
021		Virement de la section de fonctionnement	150 000,00	
TOTAL DIMINUTION DE CREDITS			150 000,00	
TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT			150 000,00	150 000,00

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération ;

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services Préfectoraux.

28 - BUDGET PRINCIPAL : BUDGET PRIMITIF 2026

Vu les articles L.1612-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T),
Vu les articles L.2312 et suivants (C.G.C.T),
Vu l'instruction budgétaire et comptable M57,
Vu l'article L.5217-10-6 du CGCT qui institue la fongibilité des crédits dans le cadre de la nomenclature comptable M57,
Vu le rapport d'orientation budgétaire du 30 octobre 2025,
Vu la présentation du Budget Primitif 2026 lors de la Commission des Finances du 3 décembre 2025,

Considérant que la nomenclature budgétaire et comptable M57 donne la faculté au Conseil municipal de déléguer au Maire la possibilité de procéder à des mouvements de crédits entre chapitres, à l'exclusion des dépenses de personnel, dans la limite de 7,5% du montant des dépenses réelles de chacune des sections ;

Considérant que cette fongibilité permet notamment d'ajuster, dès que le besoin apparaît, la répartition des crédits sans modifier le montant global des sections. Elle permet aussi de réaliser la dépense sans attendre les opérations purement techniques ;

Considérant que la disposition de fongibilité des crédits contribue à améliorer l'efficacité de l'exécution budgétaire et la réactivité opérationnelle ;

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application en ligne E-legalite.com

99_DE-066-216600060-20260129-DEL01_26012

Considérant que Monsieur le Maire informera le Conseil municipal de ces mouvements de crédits lors de sa plus proche séance conformément à l'article L. 2122-23 du CGCT ;
 Considérant qu'il y a lieu de procéder au vote du budget primitif 2026 du budget principal,
 Considérant l'équilibre global ci-après du budget primitif 2026 du budget principal :

Considérant que la présentation de ce budget est faite par chapitre budgétaire tel que détaillé ci-après :

	DEPENSES	RECETTES
FONCTIONNEMENT	30 398 157,52	30 398 157,52
INVESTISSEMENT	16 496 224,43	16 496 224,43
TOTAL	46 894 381,95	46 894 381,95

A) La section de fonctionnement

➤ **Les dépenses :**

CHAPITRE	LIBELLE	BP 2026
011	Charges générales	8 110 770,21
012	Charges de personnel	16 304 019,00
014	Atténuation de produits	20 000,00
65	Dotations et participations	4 200 510,00
66	Charges financières	783 543,00
67	Charges spécifiques	25 000,00
68	Dotation aux provisions	10 000,00
042	Opérations d'ordre entre sections	800 000,00
023	Virement à la section d'investissement	144 315,31
		30 398 157,52

➤ **Les Recettes :**

CHAPITRE	LIBELLE	BP 2026
013	Atténuations de charges	130 000,00
70	Produits des services	1 722 625,00
731	Fiscalité locale	20 461 760,00
73	Impôts et taxes	1 457 127,00
74	Dotations et participations	4 694 545,52
75	Autres produits de gestion courante	1 776 500,00
76	Produits financiers	600,00
77	Produits spécifiques	5 000,00
042	Opérations d'ordre entre sections	150 000,00
		30 398 157,52

B) La section d'Investissement

➤ **Les dépenses :**

CHAPITRE	LIBELLE	BP 2026
20	Immobilisation incorporelle	216 224,00
204	Subvention d'équipement	122 727,10
21	Immobilisations corporelles	4 576 247,96
23	Immobilisation en cours	9 536 025,37
10	dotations	30 000,00
16	Emprunts	1 715 000,00
040	Opérations ordre trans entre sections	150 000,00
041	Opérations patrimoniales	150 000,00
		16 496 224,43

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée E-liquide.com

93_DE-066-216600030-20260129-DEL01_26012

➤ **Les Recettes :**

CHAPITRE	LIBELLE	BP 2026
10	Dotations et participations	1 850 000,00
16	Emprunt	8 359 558,12
13	Subvention	3 072 351,00
024	Dotations et participations	2 120 000,00
021	Virement de la section de fonctionnement	144 315,31
040	Opérations d'ordre entre sections	800 000,00
041	Opération d'ordre intra section	150 000,00
		16 496 224,43

Le Conseil municipal à la majorité des voix, par 26 voix POUR, 5 voix CONTRE (Mmes COLOME-ISANRD, NADAL et SANZ et Mrs CAMPIGNA et ESCLOPE) et 2 abstentions (Mrs COMANGES et TRIQUERE),

APPROUVE le budget primitif du budget principal pour l'exercice 2026.

PRECISE que le budget est voté par chapitre budgétaire.

AUTORISE monsieur le Maire à procéder à des mouvements de crédits de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel, dans la limite de 7,5% du montant des dépenses réelles de chacune des sections (fonctionnement et investissement) déterminées dans les budgets de l'exercice 2026.

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

29 - BUDGET ANNEXE DU PORT DE PLAISANCE : BUDGET PRIMITIF 2026

Vu les articles L.1612-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T),

Vu les articles L.2312 et suivants (C.G.C.T),

Vu l'instruction budgétaire et comptable M4,

Vu le rapport d'orientation budgétaire 2026,

Vu le conseil d'exploitation du 1^{er} décembre 2025,

Vu la Commission des Finances du 3 décembre 2025,

Considérant qu'il y a lieu de procéder au vote du budget primitif 2026 du budget annexe du port de plaisance,

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée e-legitime.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

	DEPENSES	RECETTES
FONCTIONNEMENT	2 861 100,00	2 861 100,00
INVESTISSEMENT	991 950,00	991 950,00
TOTAL	3 853 050,00	3 853 050,00

A) La section d'exploitation

CHAPITRE	LIBELLE	BP 2026
011	Charges générales	948 300,00
012	Charges de personnel	1 000 000,00
65	Dotations et participations	1 050,00
66	Charges financières	542 204,00
67	Charges spécifiques	2 000,00
69	Impôts divers	5 496,00
042	Opérations d'ordre entre sections	362 050,00
		2 861 100,00

CHAPITRE		LIBELLE	BP 2026
013	Atténuations de charges		7 000,00
70	Produits des services		2 852 050,00
76	Produits financiers		50,00
77	Produits spécifiques		2 000,00
			2 861 100,00

CHAPITRE	LIBELLE	BP 2026
20	Immobilisation incorporelle	58 000,00
21	Immobilisations corporelles	765 950,00
16	Emprunts	168 000,00
		991 950,00

CHAPITRE	LIBELLE	BP 2026
16	Emprunt	0,00
13	Subventions	629 900,00
040	Opérations d'ordre entre sections	362 050,00
		991 950,00

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération.

99 DE-086-216600030-20260129-DEL 01 26012

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

30 - BUDGET ANNEXE DU CAMPING MUNICIPAL LE ROUSSILLONNAIS : BUDGET PRIMITIF 2026

Vu les articles L.1612-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T),

Vu les articles L.2312 et suivants (C.G.C.T),

Vu l'instruction budgétaire et comptable M4,

Vu le rapport d'orientation budgétaire 2026 présenté au Conseil municipal du 30 octobre 2025,

Vu la Commission des Finances du 3 décembre 2025,

Vu le Conseil d'exploitation du 4 décembre 2025,

Considérant qu'il y a lieu de procéder au vote du budget primitif 2026 du budget annexe du camping municipal,

Considérant l'équilibre global ci-après du budget primitif 2026 du budget annexe du camping municipal le Roussillonnais :

	DEPENSES	RECETTES
EXPLOITATION	3 102 000	3 102 000
INVESTISSEMENT	454 720	454 720

Considérant que la présentation de ce budget est faite par chapitre dont le détail est le suivant :

A) La section d'exploitation

DEPENSES D'EXPLOITATION		
CHAPITRE	LIBELLE	BP 2026
011	Charges générales	1 321 600
012	Charges de personnel	1 303 288
65	Autres charges de gestion courantes	1 000
66	Charges financières	17 460
67	Charges exceptionnelles	4 000
69	Impôts sur les bénéfices	30 000
68	Dotations aux provisions	1 000
023	Virement à la section d'Investissement	33 652
042	Dotations aux amortissements	390 000
		3 102 000.

RECETTES D'EXPLOITATION		
CHAPITRE	LIBELLE	BP 2026
70	Ventes de prestations de services	3 000 000
75	Autres produits de gestion courante	80 000
77	Produits exceptionnels	15 000
013	Atténuation de charges	7 000
		3 102 000

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée E-logistix.com

99_DE-066-216600000-20260129-DEL01_26012

B) La section d'Investissement

DÉPENSES D'INVESTISSEMENT		
CHAPITRE	LIBELLE	BP 2026
16	Emprunts et dettes assimilées	70 000
20	Immobilisations incorporelles	21 600
21	Installations du camping	361 120
041	Opérations patrimoniales	2 000
		454 720,00
RECETTES D'INVESTISSEMENT		
CHAPITRE	LIBELLE	BP 2026
16	Emprunts et dettes assimilées	29 068,00
021	Virement de la section d'exploitation	33 652,00
040	Opérations d'ordre	390 000,00
041	Opérations patrimoniales	2 000,00
		454 720,00

Le Conseil municipal à la majorité des voix, par 26 voix POUR, 5 voix CONTRE (Mmes COLOME-ISANRD, NADAL et SANZ et Mrs CAMPIGNA et ESCLOPE) et 2 abstentions (Mrs COMANGES et TRIQUERE),

APPROUVE le budget primitif du budget annexe du camping le Roussillonnais pour l'exercice 2026.

PRECISE que le budget est voté par chapitre budgétaire.

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

31 - BUDGET ANNEXE DES MOBILITES TRANSPORTS : BUDGET PRIMITIF 2026

Vu les articles L.1612-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T),

Vu les articles L.2312 et suivants (C.G.C.T),

Vu l'instruction budgétaire et comptable M43,

Vu le rapport d'orientation budgétaire 2026 présenté au Conseil municipal du 30 octobre 2025,

Vu la Commission des Finances du 3 décembre 2025,

Vu le Conseil d'exploitation du 1 décembre 2025

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée E.Leclerc

99_DE-066-21660000-20260129-DEL01_26012

Considérant qu'il y a lieu de procéder au vote du budget primitif 2026 du budget annexe mobilités transports,

Considérant l'équilibre global ci-après du budget primitif 2026 du budget annexe mobilités transports :

Equilibre du budget :

	DEPENSES	RECETTES
TOTAL D'EXPLOITATION	1 801 745	1 801 745
TOTAL D'INVESTISSEMENT	350 000	350 000
TOTAL BUDGET	2 151 745	2 151 745

Considérant que la présentation de ce budget est faite par chapitre budgétaire, dont le détail est le suivant :

A) La section d'exploitation

SECTION D'EXPLOITATION			
CHAPITRES	DEPENSES	CHAPITRES	RECETTES
011	277 629	70	1 768 395,00
012	892 490	75	33 350,00
66	276 626		
67	5 000		
042	350 000		
TOTAL	1 801 745	TOTAL	1 801 745,00

B) La section d'investissement

SECTION D'INVESTISSEMENT			
CHAPITRES	DEPENSES	CHAPITRES	RECETTES
21	50 500	40	350 000
16	299 500		
TOTAL	350 000	TOTAL	350 000

Le Conseil municipal à la majorité des voix, par 26 voix POUR, 5 voix CONTRE (Mmes COLOME-ISANRD, NADAL et SANZ et Mrs CAMPIGNA et ESCLOPE) et 2 abstentions (Mrs COMANGES et TRIQUERE),

APPROUVE le budget primitif du budget des mobilités transports pour l'exercice 2026.

PRECISE que le budget est voté par chapitre budgétaire.

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

Les budgets sont présentés dans leur ensemble par monsieur le Maire, avec la diffusion d'une vidéo explicative détaillée destinée à informer au mieux les élus.

Les débats préalables au vote sont les suivants :

REÇU EN PREFECTURE

Le 05/02/2026

Application gérée par : www.mairie.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL 01_26 012

Mme Julie Sanz ouvre la discussion en revenant sur les premières délibérations, notamment sur la Chambre de métiers et les locaux éventuellement à louer ou acheter. Elle demande si ce projet est provisionné dans le budget principal.

Monsieur le Maire explique que, pour l'instant, rien n'est vraiment défini. La commune suit un plan pluriannuel d'investissement (PPI) : pour cette première année, en fin de mandat, seules les études et le dépôt de permis de construire sont prévus. Le financement précis de la construction viendra plus tard, lorsque les plans et le montant exact du projet seront connus.

Mme Julie Sanz précise qu'à part éventuellement de la rénovation, il n'y a pas de dépôt de permis pour la rue de la République.

Monsieur le Maire réalise qu'elle parlait de la maison de santé et non de la rue de la République et se montre prêt à répondre à cette question.

Mme Julie Sanz revient à la Chambre de métiers et rappelle que la convention prévoit huit locaux. Elle demande si ces locaux sont provisionnés dans le budget 2026.

Monsieur le Maire confirme qu'une somme de 12 000 € est prévue pour l'étude de faisabilité. Il précise que cette étude vise à identifier des locaux à louer ou à acheter, et que les propositions concrètes seront présentées à la prochaine municipalité pour bâtir un budget précis.

Mme Julie Sanz insiste pour savoir si le budget est fait.

Monsieur le Maire indique à nouveau que le projet n'étant pas finalisé, il est impossible de provisionner les achats ou locations. On ne sait pas combien de locaux seront nécessaires ni combien d'artisans seront intéressés.

Mme Julie Sanz résume : si un local est disponible, il faudra modifier le budget par une délibération pour le financer.

Monsieur le Maire confirme et précise que ce n'est logique de prévoir les budgets ad hoc qu'une fois que les possibilités et les coûts associés sont connues.

M. Laurent Fabre ajoute qu'il existe de nombreux dispositifs d'aide pour la revitalisation de locaux, selon qu'il s'agisse d'achats ou de locations, ce qui rend le budget complet impossible à établir aujourd'hui.

Mme Julie Sanz dit se contenter de savoir si une provision est faite.

Monsieur le Maire insiste : on ne peut pas provisionner un projet dont on ignore s'il se fera.

Mme Julie Sanz enchaîne avec le budget des transports et s'interroge sur les recettes liées aux bus et aux camping-cars.

Monsieur le Maire explique que certaines recettes, comme les 100 000 € estimés pour les parkings de camping-cars, sont provisionnées sur la base de comparaisons et d'éléments probables. Les parkings et transports scolaires sont réalisés avec des cars appartenant au budget principal.

M. Mohamed Bachiri complète l'explication en précisant que les recettes des cars suivent l'actif et restent au budget général tant que le budget annexe n'est pas en capacité

d'absorber la gestion des véhicules. Les recettes des aires de camping-cars, en revanche, peuvent être affectées au SPIC transport mobilité.

Mme Julie Sanz s'intéresse ensuite aux zones santé, rappelant qu'un million est prévu sur 2026.

Monsieur le Maire explique qu'une équipe de médecins et de spécialistes se constitue et que le projet de maison de santé et de maison médicale de garde avance : imagerie médicale, cardiologie, médecine générale et personnel paramédical sont pris en compte. Le permis de construire devrait être déposé en janvier 2026 et la première année verra un budget d'environ un million d'euros, suivi d'une programmation en 2027.

Mme Julie Sanz souhaite connaître le nombre de cabinets et de spécialistes prévus. Monsieur le Maire détaille : trois à quatre cardiologues, six médecins généralistes, un angiologue, l'équipe d'imagerie médicale déjà existante, ainsi que des infirmiers et kinés, avec des modalités à définir. La surface totale devrait avoisiner 1 800 m².

Mme Julie Sanz interroge sur la pertinence de la maison médicale de garde portée par la commune alors que la Communauté de communes a la compétence santé.

Monsieur le Maire précise que, même si le projet (Maison de santé) intéresse tout le territoire, il reste un projet communal pour garantir la centralité d'Argelès-sur-Mer et éviter les divergences entre collectivités. Il souligne que l'ARS soutient la commune et non la Communauté de communes.

Mme Julie Sanz note qu'un permis va être déposé pour une superficie et un nombre de praticiens encore inconnus.

Monsieur le Maire répond que les chiffres visés sont approximatifs, avec trois à quatre cardiologues, six médecins généralistes, un angiologue, et l'équipe d'imagerie médicale. La répartition exacte du personnel paramédical reste à affiner avec les intéressés.

Mme Julie Sanz demande si les médecins vont louer ou acheter.

Monsieur le Maire précise que certains médecins achètent, d'autres louent ; l'imagerie médicale souhaite acheter en raison de la complexité technique. Les cardiologues et médecins généralistes sont en discussion sur le mode d'occupation.

Mme Julie Sanz s'étonne que trois millions soient déjà budgétés alors que le projet est encore en discussion.

Monsieur le Maire répond que le projet avance et que déposer le permis nécessitera d'avoir préalablement défini les besoins.

Mme Patricia Nadal s'inquiète du risque financier si le permis est déposé sans assurances.

Monsieur le Maire rassure : le projet n'est pas une coquille vide et des engagements fermes existent, même si aucune signature définitive n'est encore prise.

Mme Julie Sanz insiste pour connaître ces assurances.

Monsieur le Maire répète qu'il y a des personnes très intéressées mais ne peut communiquer leur identité ni le degré d'intérêt exact pour des raisons qui leur sont propres et que nous devons respecter.

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée E-justice.com

99_DE-066-216600060-20260129-DEL01_26012

M. Guy Esclope pose une question sur les spécialistes et l'imagerie médicale : il demande si l'équipe existante à Argelès-sur-Mer sera transférée vers la nouvelle maison de santé ou si de nouveaux spécialistes vont s'ajouter.

Monsieur le Maire répond que l'équipe qui travaille actuellement à l'imagerie médicale vient s'installer sur le site de la plage, dans le cadre du Centre d'Excellence du Roussillon, avec IRM et scanners. Il précise que ce sont bien les professionnels déjà en place.

M. Guy Esclope reformule pour s'assurer de la compréhension : ce sont donc les mêmes spécialistes qui déménagent de leur site actuel vers la nouvelle maison, comme le font les cardiologues et les angiologues.

Monsieur le Maire confirme, en ajoutant que cela complète sa réponse précédente et que le site choisi est pertinent, les spécialistes partant de leur emplacement actuel pour venir à la plage.

M. Guy Esclope conclut que c'est plus clair pour lui et précise que son interrogation initiale n'était pas totalement comprise.

Mme Patricia Nadal soulève une remarque concernant la maison médicale de garde et estime que le site prévu est nettement moins accessible que l'emplacement actuel des praticiens.

Monsieur le Maire répond que le site reste très pertinent. Il souligne que l'été, même aux heures de pointe, il n'y a aucune difficulté majeure à rejoindre le site, et que quelques minutes de retard dans la circulation ne constituent pas un obstacle. Il insiste sur le fait que le projet est solide et qu'il s'agit d'un beau projet.

Mme Patricia Nadal enchaîne sur une autre question, concernant l'Office du tourisme. Elle note qu'il reste un crédit de paiement en 2026 pour la rénovation de l'OMT, correspondant à des travaux non terminés.

Monsieur le Maire précise qu'il s'agit de soldes de factures à régler.

Mohamed Bachiri rappelle qu'en tant que crédits de paiement, ces dépenses doivent être réinscrites au PPI, puis au budget 2026.

Mme Patricia Nadal s'intéresse ensuite au budget du port et observe qu'un déficit subsiste entre 1,8 million et 1,5 million, malgré le déplacement des sommes au niveau de l'investissement.

Monsieur le Maire réagit vivement : il conteste le terme « manœuvre » et explique que l'optimisation des finances communales fait partie d'une gestion dynamique et sérieuse.

M. Mohamed Bachiri complète en rappelant l'exemple des recettes des parkings, initialement sur le budget général et taxées par l'État, puis transférées sur le budget annexe pour financer la mobilité, ce qui a permis de conserver les ressources pour la commune sans que l'Etat ne puisse taxer ces recettes (impossible sur ce budget sous forme de SPIC). L'opération a donc été rentable pour la commune.

Mme Patricia Nadal insiste sur le déficit apparent dans le budget d'investissement du port.

M. Mohamed Bachiri confirme l'écart et l'explique par le calibrage des excédents et déficits pour éviter la taxation et optimiser les fonds disponibles. Il précise que cette pratique est standard et qu'elle permet de gérer au mieux les ressources financières de la collectivité. Il

rappelle enfin que l'impôt sur les sociétés se porte sur la somme des excédent/déficit des 3 budgets annexes et que c'est donc une erreur de ne considérer qu'un seul de ces 3 budgets. L'optimisation proposée permettra à la commune de se préserver d'un IS trop important.

David Triquere souligne que, selon lui, le débat politique devrait être dissocié de l'analyse du budget. Il précise que, d'un point de vue strictement technique et objectif, le budget doit être examiné sur la base des chiffres et non des choix politiques antérieurs. Il estime que le budget reste équilibré, conforme aux ratios habituels et comparable aux budgets précédents. Il ajoute que ce qui est intéressant, c'est que la prochaine municipalité disposera immédiatement d'une capacité d'investissement et que le budget modificatif prévu en juin permettra de mesurer une volonté de développement et de dynamisation du territoire. Pour l'instant, insiste-t-il, il s'agit d'une lecture purement technique, qui laisse néanmoins la place à la prochaine équipe pour agir.

Monsieur le Maire acquiesce et confirme que l'analyse de M. David Triquere reflète parfaitement l'esprit du budget. Il rappelle que ce budget traduit sur la durée du mandat une dynamique très positive et a permis de prendre des décisions fructueuses pour la commune. Il souligne que la dette communale a été réduite depuis 2016, malgré dix années d'inflation et d'investissements importants, passant de près de 22 millions d'euros à un peu moins de 21 millions d'euros. Monsieur le Maire insiste sur le fait que, malgré ces efforts, la commune laisse un matelas financier confortable de 10 400 000 euros pour la prochaine municipalité, offrant ainsi une réelle marge de manœuvre pour définir sa politique. Il conclut en rappelant, avec un ton imagé, que les critiques sur la situation financière se sont succédées pendant dix ans, mais que les chiffres montrent aujourd'hui un bilan solide et équilibré.

Mme Patricia Nadal demande des précisions sur les recettes d'investissement. Elle constate que plus de 8 millions d'euros sont inscrits et s'interroge sur la différence avec les emprunts nouveaux pour 2026, qui ne représentent que 2,7 millions.

M. Mohamed Bachiri explique que cette différence s'explique par la coexistence de deux types d'emprunts. D'une part, l'emprunt comptable d'équilibre du budget, estimé à 8 millions, figurant dans les maquettes présentées. D'autre part, un emprunt de la Banque des Territoires, d'un montant de 2,7 millions, toujours disponible mais non encore levé, initialement destiné à la construction de la cuisine centrale. Il précise que cet argent reste inutilisé tant qu'il n'est pas nécessaire, évitant ainsi toute charge financière inutile grâce à des conditions de non-mobilisation à zéro euro. Il ajoute que, selon le déroulement de l'exercice budgétaire et les perceptions de recettes et subventions, la décision de lever ou non ces fonds sera prise au fur et à mesure.

M. Mohamed Bachiri rappelle qu'en 2025, malgré une prévision de 12 millions d'euros d'emprunt, aucun euro n'a été levé. L'emprunt de 2,7 millions reste toujours inclus dans ce calcul. Selon lui, cette approche financière prudente permet de limiter les coûts et de ne lever des fonds que lorsqu'ils sont réellement nécessaires. Enfin, il souligne que, historiquement, les investissements réalisés depuis 2019, soit 92 millions d'euros, résultent d'un cumul d'opérations budgétaires et non d'une mobilisation immédiate de l'intégralité des emprunts prévus.

M. Charles Campigna demande à plusieurs reprises le montant de la dette consolidée.

M. Mohamed Bachiri explique que ce chiffre demandé ait un sens il faudrait également additionner les recettes de tous les budgets. Par ailleurs, les autres budgets étant des SPIC, ils doivent assumer juridiquement et financièrement (sans le budget général donc) la charge de la dette, ce qui rend nul l'approche par une consolidation. Toutefois, il indique que le cumul de toutes les dettes – à supposer que l'on mobilise toutes celles qui ont été

REÇU EN PRÉFECTURE

Le 05/02/2026

Application agréée E.legalite.com

99_DE-068-216600080-20260129-DEL01_26012

contractées dont celle de la cuisine centrale, avoisine les 35 millions d'euros, tous budgets confondus, soit moins de 25 millions avec les excédents reportés. Il attire à nouveau l'attention sur le fait qu'un calcul correct du ratio d'endettement nécessite également d'additionner toutes les recettes, car on ne peut se limiter aux seules charges.

Monsieur le Maire ajoute que le ratio d'endettement du budget consolidé a été calculé et se situe autour de 6 à 6,5 années, ce qui est très confortable. Il souligne que, sur le budget consolidé, la gestion est saine et si les élus municipaux étaient vraiment attentifs à la qualité de gestion pour les Argelésiens, ils devraient se féliciter de ces résultats.

Mme Julie Sanz s'oppose vivement à ce qu'on interprète les chiffres à sa guise, affirmant qu'elle n'accepte pas cette manière de présenter les données.

Monsieur le Maire insiste alors : il n'accepte pas cette intervention et souligne que les chiffres sont ce qu'ils sont, validés par le ministère des Finances, sans aucune manipulation. Selon lui, prétendre leur faire dire ce que l'on veut relève a minima d'un malentendu, car les chiffres sont exacts et officiels. Il précise que l'on peut parfois ne pas les comprendre, mais qu'ils restent fiables et transparents.

Mme Julie Sanz insiste sur la nécessité de comparer ce qui est comparable, notamment en rappelant qu'en 2016, la dette était de 21 millions et qu'aujourd'hui elle est de 30 millions.

Monsieur le Maire corrige, rappelant que les 21 millions dont Mme Julie SANZ parle portent sur le seul budget principal et qu'il serait malhonnête de comparer le budget principal d'il y a 10 ans et tous les budgets d'aujourd'hui. Mais il est incontestable que le budget principal de 2016 présentait un niveau d'endettement plus important que celui du budget principal de 2026.

Mme Julie Sanz souligne que si le budget du SPIC est positif grâce aux parkings, le budget transport reste déficitaire, et qu'il faut être précis dans la présentation.

Monsieur le Maire explique que même si le transport est déficitaire en soi, le budget global, incluant les parkings, améliore la situation et est en excédent. Et c'est une étrange façon que de découper ainsi un budget : soit il est en excédent, soit il est en déficit. Et là, il est en excédent.

M. Mohamed Bachiri complète en précisant qu'en effet un budget doit être analysé dans son ensemble et que les chiffres présentés par la DDFIP ne peuvent que s'améliorer. Il rappelle que les 10,4 millions d'euros d'excédent à affecter en juin prochain sont une certitude. Il propose également de comparer la dette en euros constants avec l'inflation pour obtenir une image fidèle de la situation et permettre de constater que l'écart entre l'endettement 2016 et celui de 2026 est plus que conséquent et évident dès lors que l'on intègre l'inflation cumulée.

Mme Julie Sanz insiste pour avoir des hypothèses claires et des chiffres comparables d'une année sur l'autre.

M. Mohamed Bachiri poursuit en expliquant que voir un chiffre positif sur un compte en banque ne signifie pas manipulation : il indique simplement qu'il y a de l'argent disponible, et inversement pour un solde négatif. C'est parfois aussi simple que cela et là il y a 10,4 millions d'euros, c'est incontestable.

Monsieur le Maire détaille alors les remboursements attendus des prêts, les recettes supplémentaires prévues grâce à la publicité et à l'encaissement direct des billets sur les petits trains, ainsi que la gestion apaisée avec les campings. Il assure que, dans quelques

REÇU EN PRÉFECTURE

le 05/02/2026

Appréciation agréée E. Joly

99_DE-066-216800030-20260129-DEL01_26012

années, le budget transport sera équilibré, même sans les recettes du parking, et que chaque année rapproche de cet objectif.

Mme Julie Sanz demande alors si le problème pour payer les billets en ligne provenait du réseau.

Monsieur le Maire clarifie que non, c'était dû à la régie : chaque encaissement d'argent public nécessitant un régisseur, il aurait fallu que chaque chauffeur de train ait ce statut, ce qui était impossible. Il précise néanmoins qu'une solution a été trouvée.

Mme Lucia Sadok prend la parole pour relativiser les critiques sur le budget, exprimant son étonnement que certains semblent insatisfaits alors que le budget est positif. Elle rappelle que le transport public démarre seulement et que, malgré les difficultés passées et les coûts engendrés, la situation est déjà très encourageante. Elle insiste sur le fait qu'il s'agit d'un service public, et non d'une simple source de financement. Elle souligne que les questions posées donnent parfois l'impression de vouloir un cours de gestion, ce qui n'est pas l'objet de cette réunion.

Mme Julie Sanz répond que le transport public est déficitaire, ce qui ne pose pas de problème en soi, mais que l'objectif est toujours d'améliorer le service public.

Mme Lucia Sadok réplique en précisant que la situation va évoluer positivement et que le service est déjà opérationnel, insistant sur le fait qu'il est inutile de dramatiser.

Monsieur le Maire prend alors la parole pour clarifier la situation. Il explique que, objectivement, le service des transports et de la mobilité est bénéficiaire, mais que le budget mobilité inclut aussi les recettes des parkings. C'est pour cette raison que le budget apparaît aujourd'hui bénéficiaire. Il ajoute que des efforts sont en cours pour que, dans 4 ou 5 ans, le service mobilité puisse être géré sans inclure les parkings et rester à l'équilibre. Il rappelle que les recettes des parkings permettent actuellement de financer le transport scolaire gratuit pour les enfants et le transport urbain gratuit pour les Argelésiens, confirmant ainsi que l'ensemble du service mobilité est bénéficiaire.

Mme Julie Sanz souligne que le transport scolaire relève du budget général.

Monsieur le Maire confirme et précise que grâce à cette organisation, le coût du transport scolaire a été réduit : auparavant, il fallait presque un million d'euros pour l'équilibrer, tandis qu'aujourd'hui, il ne reste qu'environ 250 000 euros à charge après prise en compte des recettes du budget mobilité, soit une nette amélioration.

Mme Patricia Nadal prend la parole pour répondre à Mme Lucia Sadok, rappelant que le droit de poser des questions et de chercher à comprendre la gestion municipale est légitime. Elle souligne que les élus n'ont pas le même niveau d'information que les services et ne sont pas impliqués dans la gestion quotidienne des projets, d'où la nécessité de poser des questions et de s'informer.

Monsieur le Maire confirme que c'est tout à fait normal et logique. Il rappelle que le rôle des élus est de poser des questions pour clarifier les choses, et que cela s'inscrit pleinement dans le fonctionnement démocratique auquel il est attaché. Il ajoute que, selon lui et Mme Lucia Sadok, il semble que la présentation d'un bilan positif dérange certains, qui cherchent alors à identifier ce qui pourrait mal se passer. Il insiste sur le fait que le budget et le service public fonctionnent bien pour les Argelésiens, et que toutes les questions sont légitimes, sans qu'il y ait de restriction.

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application après E-legitime.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

Mme Julie Sanz précise que le budget n'est pas un bilan, mais une projection pour l'avenir. Les questions posées servent donc à comprendre les hypothèses et les projections qui ont été faites pour sa construction.

Monsieur le Maire ajoute a contrario que le budget prévisionnel ne doit pas être considéré comme négatif ou déficitaire à tort, ni interprété comme une manœuvre pour masquer une faille. Il affirme qu'il n'y a aucune faille et que la situation actuelle est bien meilleure qu'auparavant. Il conclut en soulignant qu'il faut reconnaître la réalité telle qu'elle est, avec un peu de courage pour admettre les progrès réalisés. Enfin, il indique que l'atterrissage comptable n'est pas une prévisions, c'est un fait tout comme les excédents cumulés de 10,4 millions d'euros.

M. Guy Esclope prend la parole pour commenter le débat général et reprend l'expression de "gestion prodigieuse" qu'il a entendue. Il semble surpris que Monsieur le Maire parle ainsi de son mandat et pense qu'il cherche à s'auto-féliciter.

Monsieur le Maire clarifie : ce n'est pas la gestion qui est prodigieuse, mais le mandat.

M. Guy Esclope poursuit, évoquant les informations transmises par M. Bachiri et exprimant son scepticisme face aux budgets, qui peuvent être "habillés" ou "travestis" selon les interprétations.

Monsieur le Maire répond fermement que ce n'est pas le cas : il n'y a aucune manipulation possible. Il rappelle que l'argent de la mairie n'est pas géré comme un compte privé, qu'aucun euro ne peut être "trafiqué", et que tout est validé et tamponné par la DGFIP. Il insiste sur la dignité et la transparence de la gestion et trouve indigne cette manière d'affirmer sans preuve pour éviter de se réjouir d'une situation extrêmement positive pour la commune.

M. Laurent Fabre tient à rappeler à M. Guy Esclope qu'il est inadmissible voir intolérable de se faire accuser de travestir les budgets.

M. Guy Esclope soulève ensuite la question de la DSP (Délégation de Service Public) qui a été déférée par le Préfet « Furcy » et annulée, en rappelant que la Chambre régionale des comptes avait émis des doutes sur la gestion et la suite à donner au budget communal à ce moment-là. Il insiste sur le fait que ce sont des magistrats qui ont émis ces avis et non l'opposition ou des commentaires politiques.

Monsieur le Maire réplique que cette mémoire est sélective : la DSP déférée concernait un projet qui n'existe plus aujourd'hui. Le juge des référés a rejeté les arguments de monsieur le Préfet, qui prétendait que le budget de la commune était en difficulté. Le motif financier avancé pour le déféré était fantaisiste : la seule raison retenue était l'absence de compétence formelle sur le transport avant le 31 juillet 2021. Il explique que le rapport de la Chambre régionale des comptes, il y a deux ou trois ans, prédisait des difficultés basées sur des hypothèses (annonces d'investissements de 60 millions d'euros au port) mais sans faits concrets. Aujourd'hui, fin 2025, la commune n'est pas en difficulté et est même en excellente posture.

Monsieur le Maire conclut en soulignant qu'il faut connaître toute la situation et que l'on ne peut pas juger sur des extraits. Il précise qu'il ne peut pas commenter le dernier rapport de la Chambre des comptes en raison de la période électorale, mais qu'il a hâte de pouvoir le faire.

M. Charles Campigna revient sur le niveau de la dette consolidée et interpelle Monsieur Bachiri. Il rappelle qu'on n'avait pas encore communiqué ce chiffre, et souhaite savoir si elle est bien de 35 millions, ce qui lui est confirmé sous réserve de vérifications ultérieures.

M. Charles Campigna enchaîne sur les investissements de 2020 et souligne la faiblesse des subventions réellement perçues, qui n'atteignent pas 30 % des investissements, contrairement à ce qui est parfois présenté en Conseil municipal. Il souhaite ensuite obtenir des précisions sur les recettes du petit train. Le budget indique 155 000 euros pour le transport dans le budget mobilité, ce qui est loin des chiffres annoncés précédemment par Monsieur le Maire, qui avait évoqué entre 1,8 et 2 millions de passagers à 2 euros. Selon M. Charles Campigna, le nombre réel de passagers est d'environ 80 000, ce qui paraît faible, et les autres recettes, provenant des parkings et de la subvention municipale, s'élèvent à 1,4 million. Sans ces 1,4 million, la situation serait catastrophique. Il insiste sur le fait que ce genre de gestion est typique des régions municipales, où l'on se concentre sur les dépenses plus que sur les recettes. Il poursuit en soulignant qu'il ne faut pas comparer 2016 et 2026 de manière simpliste, en insinuant que Monsieur le Maire semble vouloir se comparer à ses prédécesseurs.

M. Jacques Vilanove intervient pour poser une question, mais M. Charles Campigna continue, demandant des précisions à Monsieur Bachiri sur le budget général, notamment sur le poste 62,45 « transport de personnes extérieures » s'élevant à 720 000 euros. Il ajoute que le catalogue imprimé coûte 244 000 euros, ce qui lui semble important, et souligne qu'il vérifiera si c'est le même imprimeur utilisé pour les prochaines élections municipales.

Monsieur le Maire répond avec une pointe d'humour : « Médiocre que je suis, médiocre je resterai », en ajoutant que chacun a ses capacités, et que M. Charles Campigna peut peut-être améliorer sa manière de répéter les mêmes points.

M. Charles Campigna rétorque qu'il connaît le niveau de Monsieur le Maire et ironise sur le fait que ce dernier aurait cru devenir instantanément intelligent en étant élu. Il ajoute qu'il possède des qualités que Monsieur le Maire n'a pas : écouter et travailler. Il souligne aussi que tout le monde sait que Monsieur le Maire n'est pas un bosseur.

Monsieur le Maire refuse de s'engager dans ce débat personnel, expliquant que Charles cherche à détourner le sujet vers des attaques personnelles et de la diffamation. Il insiste sur le fait que la gestion de la commune a été remarquable et que les réalisations sont significatives, permettant à la prochaine équipe municipale de travailler dans de bonnes conditions. Il rappelle que peu importe les invectives, les résultats sont là.

Monsieur le Maire revient sur la perception négative entretenue en 2017-2018, lorsque l'opposition annonçait une catastrophe imminente pour la commune, alors que les réalisations étaient bien supérieures à ce qui se faisait auparavant, citant la place Gambetta, le stade Marasquer, le stade Cantona et l'avenue de la Libération. Il affirme que, contrairement aux prédictions alarmistes, la commune est en excellente posture financière : le désendettement est faible, le matelas financier est confortable et la dette est maîtrisée. Il conclut en affirmant que ceux qui aiment réellement Argelès devraient se réjouir de cette situation, tandis que l'opposition semble motivée uniquement par des attaques personnelles et politiques, sans se concentrer sur la réalité des faits et des résultats.

M. Jacques Vilanove prend la parole et s'adresse à M. Charles Campigna, souhaitant clarifier un point qu'il estime essentiel. Il lui demande pourquoi, il semble contester systématiquement les chiffres de la DGFIP, alors qu'il accorde une confiance totale à ceux de la Chambre régionale des comptes.

REÇU EN PREFECTURE

Le 05/02/2026

Application agréée E-logabla.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

M. Charles Campigna répond qu'à son sens, les chiffres de la Chambre régionale des comptes se basent sur des données réelles et vérifiables, contrairement aux projections avancées par le Maire. Il insiste sur le fait que pour comprendre la dette réelle, il faut considérer non seulement le budget général, mais l'ensemble des budgets annexes, ce qui, selon lui, ferait dépasser la dette consolidée les 70 millions d'euros.

M. Jacques Vilanove rétorque qu'il ne faut pas sous-estimer la DGFIP et que son administration est parfaitement capable de mesurer la situation financière de la commune, d'autant que c'est elle qui aliment la Cours des comptes quand cette dernière vient contrôler une collectivité.

Monsieur le Maire intervient pour clore le débat : si l'on additionne les budgets annexes, la dette réelle avoisine plutôt 35 millions d'euros et les ressources globales dépassent 48 millions. Il illustre son raisonnement avec un exemple simple : avoir 1 000 euros de revenu avec 500 euros de dette n'est pas comparable à avoir 10 000 euros de revenu avec 1 500 euros de dette. Comparé à 2016, le budget de la commune a presque doublé tout en réduisant la dette du budget principal. Il indique qu'il est inutile de discuter davantage si certains ne veulent pas comprendre la logique financière ou font semblant de ne pas comprendre.

M. Mohamed Bachiri intervient ensuite pour préciser les aspects techniques liés à la fin de la DSP. Il explique que sur les 955 000 euros inscrits au budget 2025, seulement 176 000 euros ont été dépensés, grâce à l'acquisition par la commune de cars scolaires, ce qui a permis d'importantes économies. Depuis septembre, la commune gère entièrement les transports scolaires, et en 2026, l'exploitation des 11 cars permettra de réduire les coûts d'environ 500 000 euros par rapport à l'ancien prestataire. Il souligne la distinction entre un budget prévisionnel, qui est une hypothèse, et le compte administratif, qui représente une certitude.

M. Charles Campigna réplique que ces économies ne constituent pas un gain net mais permettent simplement d'équilibrer le budget.

M. Mohamed Bachiri ajoute que les dépenses confiées précédemment à la DSP s'élevaient à 1,045 million d'euros par an, exclusivement pour le transport scolaire. En internalisant les cars et en optimisant l'affectation des conducteurs, la commune a divisé ces coûts par deux tout en couvrant les besoins du petit train.

M. Charles Campigna critique ensuite la présentation des recettes, estimant que Monsieur le Maire met la charrue avant les bœufs. Il cite l'exemple des tickets du petit train, initialement prévus à 150 000 euros, mais qui n'auraient généré que 40 à 50 000 euros.

M. Laurent Fabre précise que, selon les comptes déclarés par les entreprises Keolis et Pages, les ventes de tickets s'élevaient en réalité à plus de 140 000 euros.

Monsieur le Maire conclut avec un brin d'ironie, expliquant que certains chiffres n'ont pas pu être encaissés cette année, mais qu'ils le seront l'année prochaine, et invite M. Charles CAMPIGNA à se réjouir de l'efficacité de la gestion communale, mettant ainsi un terme au débat.

32 - CONVENTION DE DELEGATION DE COMPETENCES POUR L'ORGANISATION DES SERVICES DE TRANSPORTS PUBLICS DE VOYAGEURS ENTRE LA REGION OCCITANIE ET LA COMMUNE D'ARGELES-SUR-MER

Vu, le Code Général des Collectivités Locales, et notamment ses articles L.1111-8 et R.1111.1,

Vu le Code des Transports, et notamment ses articles L.1231-1 et suivants,

Vu la Loi n° 2019-1428 du 24 décembre 2019 d'orientation des mobilités (LOM),

Vu La délibération du Conseil régional n° 2021/AP-JUILL/02 du 02 juillet 2021 portant délégation du Conseil Régional à la Commission Permanente,

Vu les Conventions de coopération conclues entre la région et la commune d'Argelès-sur-Mer en date du 16 mars 2022 et 18 mars 2023,

Vu l'avis de la commission Mobilités et Infrastructure du 16 mai 2024,

Vu la délibération n°3 du 30 mai 2024 portant sur la délégation de la compétence mobilité,

Vu la délibération n°7 du 29 août 2024, portant sur la délégation de la compétence mobilité,

Vu, l'autorisation d'exercer la profession de transporteur public routier au moyen de véhicules motorisés délivrée par la DREAL Occitanie en date du 06 mars 2025 ;

Vu, la Convention de délégation de compétences pour l'organisation des services de transports publics de voyageurs entre la Région Occitanie et la Commune d'Argelès-sur-Mer signé le 28 mars 2025,

Considérant que la Région peut déléguer par convention, toute attribution, ainsi que tout ou partie d'un service ou plusieurs services, dans les conditions prévues à l'article L.1111-8 du Code Général des Collectivités Territoriales, à une autre collectivité territoriale, à un établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre, à une autre autorité organisatrice de la mobilité ou à un syndicat mixte,

Considérant la convention de délégation de compétences signée entre la Région et la commune d'Argelès-sur-Mer et la nécessité de préciser le contenu mentionné en annexe,

M. Guy Esclope interroge le Maire sur la convention, rappelant qu'elle avait déjà été votée en début d'année.

Monsieur le Maire confirme que la convention avait été adoptée, mais explique qu'il s'agit désormais de la relancer, afin d'intégrer dans les prestations déléguées par la commune la possibilité d'assurer des transports en dehors du territoire communal.

M. Guy Esclope cherche à comprendre si cela constitue un ajout par rapport à ce qui avait été prévu initialement.

Monsieur le Maire précise que oui, la commune pourra désormais organiser des transports hors de la commune, en complément de ce qui avait été établi avec la région.

M. Laurent Fabre complète en rappelant que cette relance vise à consolider la convention déjà signée avec la région.

M. Guy Esclope reste perplexe et demande des précisions sur ce qui est effectivement ajouté.

Monsieur le Maire répond que les détails sont indiqués dans les annexes, annexes qui avaient d'ailleurs été demandées.

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée e-legitim.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

M. Guy Esclope souligne que les associations ne devraient pas être concernées, pensant qu'il s'agissait d'une question privée.

Monsieur le maire rectifie immédiatement : les associations ne sont pas privées, elles sont associatives par définition et la convention précise que la commune peut désormais transporter au-delà de la commune, ce qui lui avait été délégué initialement pour le transport communal.

M. Guy Esclope admet alors qu'il ne le savait pas.

M. Mohamed Bachiri intervient pour préciser que, pour cette extension, il a suffi de solliciter les autorités compétentes, qui ont donné leur accord écrit. Elles ont aussi précisé le périmètre géographique exact sur lequel la commune pouvait intervenir dans le cadre de la délégation de compétences.

M. Guy Esclope comprend enfin qu'il s'agit des annexes qui n'avaient pas été fournies initialement, expliquant ainsi la nécessité d'un nouveau vote.

Monsieur le Maire conclut en confirmant que ces annexes précisent tous les détails de la convention et des compétences accordées à la commune.

Le Conseil municipal à la majorité des voix, par 26 voix POUR, 5 voix CONTRE (Mmes COLOME-ISANRD, NADAL et SANZ et Mrs CAMPIGNA et ESCLOPE) et 2 abstentions (Mrs COMANGES et TRIQUERE),

APPROUVE la convention de délégation de compétence entre la Région Occitanie-Pyrénées Méditerranée et la commune d'Argelès-sur-Mer portant délégation de compétence pour l'organisation des services de transports publics de voyageurs, telle qu'annexée.

AUTORISE monsieur le Maire à signer la présente convention.

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

33 - DEROGATION A LA REGLE DU REPOS DOMINICAL POUR L'ANNEE 2026

Vu le Code du travail, et notamment les articles L3132-25 et suivants concernant le repos dominical,

Vu la loi n° 2015-990 du 6 août 2015 dite « loi Macron » qui permet la dérogation au principe du repos dominical pour certains secteurs d'activité,

Vu les demandes formulées par des commerçants alimentaires situés sur le territoire communal afin d'ouvrir leurs établissements le dimanche toute la journée,

Considérant que cette dérogation vise à répondre aux besoins des consommateurs et à soutenir le développement économique local en offrant une meilleure accessibilité aux produits alimentaires,

Considérant que la loi Macron offre la possibilité de déroger à la règle du repos dominical pour certaines catégories de commerces alimentaires par arrêté pris après avis du Conseil municipal,

Considérant que le nombre de ces dimanches ne peut excéder douze par an.

Considérant que lorsque le nombre de ces dimanches excède cinq, la décision du maire est prise après avis conforme de l'organe délibérant de l'intercommunalité. Cette demande a été validée par le Conseil communautaire du 14 novembre 2025.

Considérant que dans les commerces de détail alimentaire de plus de 400 m², si un jour férié est travaillé (sauf pour le 1^{er} mai), il est déduit des dimanches désignés par le Maire, dans la limite de 3.

Considérant que la liste des dimanches est fixée comme suit :

Dimanche 05 juillet 2026	Dimanche 16 août 2026
Dimanche 12 juillet 2026	Dimanche 23 août 2026
Dimanche 19 juillet 2026	Dimanche 30 août 2026
Dimanche 26 juillet 2026	Dimanche 06 décembre 2026
Dimanche 02 août 2026	Dimanche 13 décembre 2026
Dimanche 09 août 2026	Dimanche 20 décembre 2026

Le Conseil municipal à l'unanimité, 1 abstention (M. CAMPIGNA),

APPROUVE la liste des dimanches dérogeant aux règles du repos dominical,

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant l'exécution de la présente délibération,

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

34 - APPROBATION DE LA CONVENTION DE RENOUVELLEMENT DU BAIL DE LOCATION DE L'IMMEUBLE DESTINE A LA CASERNE DU PELOTON DE SECURITE ET D'INTERVENTION DE GENDARMERIE (PSIG) AU PROFIT DE L'ÉTAT

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment l'article L.2121-29, relatif aux compétences du Conseil municipal ; l'article L.2122-21, relatif aux attributions du Maire, et notamment la signature des contrats et conventions après approbation du Conseil municipal ; et l'article L.2122-22, le cas échéant, dans le cadre d'une délégation accordée au Maire ;

Vu le bail en cours portant sur l'immeuble communal destiné à la caserne de gendarmerie PSIG, conclu avec l'État ;

Vu le projet de convention portant renouvellement dudit bail à compter du 1er mars 2025, annexé à la présente délibération ;

Considérant que la présence d'une caserne du PSIG sur le territoire communal constitue un service essentiel à la sécurité publique et au maintien de l'ordre, plus particulièrement en période estivale ;

Considérant qu'il convient de renouveler le bail de l'immeuble au profit de l'État afin d'assurer la continuité du service et le maintien de ce peloton sur la Commune ;

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application après 6h00

99_DE-066-216600060-20260129-DEL01_26012

Le Conseil municipal à l'unanimité, 2 abstentions (Mrs CAMPIGNA et ESCLOPE),

APPROUVE la convention renouvelant le bail de location de l'immeuble communal destiné à la caserne du PSIG au profit de l'État, à compter du 1er mars 2025, telle qu'annexée à la présente délibération.

AUTORISE monsieur le Maire à signer ladite convention ainsi que tous les documents afférents, et à accomplir toutes les démarches nécessaires à sa bonne exécution.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services préfectoraux.

35 - CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS AVEC L'ASSOCIATION TIERS-LIEU D'ARGELES-SUR-MER (TLA) POUR LE PROJET DE CREATION D'UN TIERS-LIEU

Vu les articles L2121-29, L2121-1 à L2121-23, R2121-9 et R2121-10 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) qui concernent le Conseil municipal et ses modalités de fonctionnement ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L1611-4 ;

Vu le décret n°2001-495 du 6 juin 2001 relatif à la transparence financière des aides octroyées par les personnes publiques et notamment son article 1er ;

Vu l'arrêté du 11 octobre 2006 portant sur la présentation du compte-rendu financier d'utilisation de subvention ;

Vu l'arrêté du 2 juin 2009 portant sur les obligations des associations et des fondations relatives à la publicité de leurs comptes annuels ;

Vu la circulaire du 29 septembre 2015 relative aux nouvelles relations entre les pouvoirs publics et les associations ;

Vu la délibération du Conseil municipal n°17 du 28 janvier 2021 confirmant la nécessité du projet de tiers-lieu, engageant la municipalité dans sa mise en œuvre et décidant d'associer les acteurs locaux dans une démarche participative ;

Vu la délibération du Conseil municipal n°14 du 7 mars 2024 adoptant la note d'orientation stratégique formalisant le cadre politique donné au projet de tiers-lieu ;

Considérant que la ville a retenu le choix juridique d'une gestion privée par un tiers pour correspondre à l'enjeu d'appropriation pleine et entière du projet par des citoyen(ne)s ; que l'Association Tiers-Lieu d'Argelès-sur-Mer s'est constituée avec pour objet la création du tiers-lieu, la gestion de son exploitation et son animation ; et que ladite association a proposé un projet d'exploitation relevant de l'intérêt général et conforme aux orientations stratégiques, tel qu'annexé à la présente délibération ;

Considérant que le projet de tiers-lieu s'inscrit dans les orientations de la politique municipale d'innovation sociale et territoriale, et en particulier d'animation de la vie sociale ; et que la ville est pleinement engagée dans ce projet et souhaite continuer d'y apporter son soutien ;

Considérant que la convention permet de définir les engagements réciproques de la Commune et de l'association, notamment en termes d'objectifs, de moyens financiers et matériels, et de suivi ;

Mme Julie Sanz s'enquiert des conclusions du questionnaire distribué au Forum des associations. Elle souhaite savoir si des priorités ont été identifiées parmi les nombreux axes

REÇU EN PRÉFECTURE

Le 05/02/2026

Application agréée E. leonard.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

du futur tiers-lieu et demande par quoi il sera possible de commencer, d'autant que certains bâtiments vont être en travaux.

Mme Muriel Sagnol explique qu'un petit audit a été réalisé auprès des habitants et que les résultats sont très variables. Pour l'instant, aucune décision concrète n'a été prise, puisque le projet en est encore à l'élaboration. Les résultats peuvent toutefois être communiqués et sont disponibles au CCAS.

Mme Julie Sanz s'interroge alors sur l'usage des 10 000 euros prévus pour l'année 2026, année de lancement.

Mme Muriel Sagnol précise qu'aucune action concrète ne sera menée dans un premier temps : ces fonds serviront uniquement à l'élaboration du budget, à la définition d'un modèle économique et éventuellement à l'installation des premiers artisans, mais toutes ces décisions relèvent de l'association, qui aura l'autonomie pour gérer ses choix, tandis que la commune s'assure simplement de la surveillance des bâtiments.

Mme Julie SANZ demande ensuite quel rôle le CCAS aura au sein de l'association.

Mme Muriel Sagnol répond que le CCAS gardera un œil sur le projet, puisqu'il héberge l'Espace de Vie Sociale (EVS), et pourra participer à l'animation en porosité avec l'association, mais sans intervenir dans la gestion quotidienne.

Monsieur le Maire insiste sur ce point : la municipalité ne peut pas s'immiscer dans le fonctionnement de l'association, ce qui constituerait une « gestion de fait ». Le CCAS ne pourra donc pas dicter ce que doit faire l'association, mais pourra contrôler que l'usage des locaux correspond aux objectifs de la commune. S'il advenait que l'association agisse totalement à l'encontre de ces objectifs, la commune se réserve simplement le droit de ne plus mettre les locaux à disposition, laissant l'association libre de continuer ailleurs.

Mme Muriel Sagnol précise encore que l'EVS, hébergé par le CCAS, aura un rôle d'animation et pourra proposer des activités conjointes avec l'association, mais uniquement en accord avec celle-ci.

Monsieur le Maire et Mme Muriel Sagnol insistent sur la distinction claire entre gouvernance et coordination : la gouvernance de l'association reste indépendante, et toute collaboration avec la commune se fait dans le cadre d'un travail commun mais non d'une tutelle.

Mme Patricia Nadal prend la parole pour clarifier l'articulation de l'EVS avec le tiers-lieu. Elle explique qu'elle a consulté le rapport d'orientation budgétaire du CCAS et ne voyait pas bien si l'EVS et le tiers-lieu constituaient un seul espace ou deux espaces distincts, et si cet espace était cogéré avec l'association.

Mme Muriel Sagnol précise que l'EVS n'est pas cogéré avec l'association : il est géré par le CCAS, et les activités de l'EVS peuvent éventuellement se dérouler au tiers-lieu, en complément de ce qui s'y passe, mais sous l'autorité du CCAS.

Monsieur le Maire ajoute que toute cette coordination se fera sous forme de conventions, établissant un cadre clair pour les interactions entre le CCAS et l'association.

Mme Muriel Sagnol insiste sur la distinction : chaque partie conserve ses prérogatives. Le CCAS exerce son rôle sur l'EVS, et l'association tiers-lieu conserve la gouvernance du local qu'elle utilise.

Mme Patricia Nadal cherche alors à confirmer la localisation de l'EV.

Mme Muriel Sagnol explique que, dans un premier temps, il sera installé dans les locaux actuels du CCAS, avec un conventionnement institutionnel, notamment avec la CAF.

Mme Patricia Nadal s'intéresse ensuite au modèle économique, qui n'est pas encore défini. Elle note, par exemple, qu'aucune charge de personnel n'est inscrite au budget et suppose qu'il y aura du personnel à terme.

Mme Muriel Sagnol confirme que l'EVS est encore en création : pour l'instant, seule une convention d'occupation est signée, et c'est à l'association de monter progressivement en puissance, tandis que le CCAS évaluera la faisabilité des actions.

Monsieur le Maire conclut en rappelant que, par définition, le modèle économique n'étant pas encore établi, il est impossible d'en parler pour le moment.

M. Charles Campigna intervient pour exprimer ses doutes sur le projet du tiers-lieu. Selon lui, une grande partie du bâtiment se trouve en zone rouge et il compare ce projet à une précédente initiative, « Zéro chômeur », qui n'avait pas abouti malgré les promesses et le soutien suscité à l'époque. Il critique également l'exclusion de l'Olivier de Saint-Julien, regrettant cette décision. Pour que le projet du tiers-lieu réussisse, il insiste sur la nécessité d'un engagement total du Maire et des élus. Sans cet investissement politique et personnel, il estime que le projet restera lettre morte, le qualifiant de « truc de bobo parisien ». Malgré son scepticisme, il reconnaît la valeur du projet et encourage un accompagnement réel pour qu'il voit le jour.

Mme Muriel Sagnol répond que le projet « TZ » avait échoué parce que l'autorisation du département n'avait pas été obtenue.

Monsieur le Maire souligne que, de plus, aucun accompagnement n'avait été fourni par l'administration départementale, mais que la commune était prête à y aller et s'était organisée en conséquence.

Mme Muriel Sagnol précise qu'il s'agissait simplement d'une signature qui manquait, mais cette signature n'a jamais été obtenue, malgré plusieurs tentatives, notamment par la communauté de communes du temps de M. Pierre Aylagas.

Mme Julie Sanz confirme que l'État et le Département avaient partiellement soutenu le projet, mais que le Département a refusé d'aller plus loin, laissant le projet sans appui officiel.

Monsieur le Maire insiste : le Département n'a pas suivi alors que son rôle aurait été social, et aucune personne influente au Département n'a soutenu le projet finalisé.

M. Charles Campigna rétorque vivement, estimant que la responsabilité incombe avant tout au Maire de la commune. Pour lui, si le Maire n'est pas capable de s'investir pleinement, il devrait laisser la place à quelqu'un d'autre.

Mme Muriel Sagnol conclut en rappelant que, malgré les difficultés, plusieurs projets similaires dans le département ont réussi à aboutir grâce à la persévérance des élus, et elle encourage à aller les visiter pour constater que ces initiatives peuvent effectivement exister et fonctionner.

M. Charles Campigna reste sceptique et souligne que la réussite dépend largement de la personnalité et de l'implication du Maire dans ces communes.

Le Conseil municipal à l'unanimité, 2 abstentions (Mrs CAMPIGNA et ESCLOPE),

APPROUVE la convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens entre la Commune et l'association pour la création du tiers-lieu, telle qu'annexée à la présente délibération.

SOUTIENT l'association Tiers-Lieu d'Argelès-sur-Mer par l'attribution d'une subvention d'un montant de 10 000 € pour l'année 2026.

INSCRIT une dépense de 10 000 € au budget principal 2026 (chapitre 65 – Nature 65748).

AUTORISE monsieur le Maire à signer ladite présente convention et tout document permettant l'exécution de la présente délibération.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

36 - CONVENTION D'OCCUPATION TEMPORAIRE AVEC L'ASSOCIATION TIERS-LIEU D'ARGELES-SUR-MER POUR LE PROJET DE CREATION D'UN TIERS-LIEU

Vu les articles L2121-29, L2121-1 à L2121-23, R2121-9 et R2121-10 du code général des collectivités territoriales (CGCT) qui concernent le conseil municipal et ses modalités de fonctionnement ;

Vu la délibération du Conseil municipal n°17 du 28 janvier 2021 confirmant la nécessité du projet de tiers-lieu, engageant la municipalité dans sa mise en œuvre et décidant d'associer les acteurs locaux dans une démarche participative ;

Vu la délibération du Conseil municipal n°14 du 7 mars 2024 adoptant la note d'orientation stratégique formalisant le cadre politique donné au projet de tiers-lieu ;

Vu la délibération n° 33 du conseil du 18 décembre 2025 portant sur l'adoption de la convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens pour le développement et l'exploitation du projet de tiers-lieu par l'Association Tiers-Lieu d'Argelès-sur-Mer ;

Considérant qu'il est projeté que le tiers-lieu s'établisse dans des bâtiments appartenant au domaine privé de la ville, sis 6 route de Sorède, tel que précisé dans le plan annexé à la présente délibération ;

Considérant que la mise à disposition temporaire des locaux communaux participe du soutien apporté par la Commune au projet ; et que la convention fixe les conditions d'occupation, les obligations des parties et les modalités de résiliation ;

Le Conseil municipal à l'unanimité, 1 abstention (M. CAMPIGNA),

APPROUVE la convention d'occupation temporaire des locaux communaux avec l'Association Tiers-Lieu d'Argelès-sur-Mer, telle qu'annexée à la présente délibération.

AUTORISE monsieur le Maire à signer ladite convention et tous documents afférents.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée F.legifrance.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL 01_26012

37 - AUTORISATION D'ADAPTATION DE L'EXTINCTION DE L'ECLAIRAGE PUBLIC SUR LA COMMUNE D'ARGELES-SUR-MER PAR ARRETE MUNICIPAL

Vu le Code de la sécurité intérieure,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2 et suivants relatifs à la Police Municipale dont l'objet est d'assurer le bon ordre, la sécurité et la salubrité publique et notamment l'alinéa dans sa partie relative à l'éclairage,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2221-29 et L.2212-2 et suivants relatifs aux compétences respectives du Conseil municipal au Maire,

Vu le Code Civil, le Code de la Route, le Code Rural, le Code de la Voirie Routière, le Code de l'Environnement,

Vu le Code de la Santé Publique, notamment son article L.3131-1,

Vu la loi n° 2009-967 du 03/08/2009 de programmation sur la mise en œuvre du Grenelle de l'environnement et notamment son article 41,

Vu le décret n° 2022-1294 du 5 octobre 2022 portant modification de certaines dispositions du code de l'environnement relatives aux règles d'extinction des publicités lumineuses et aux enseignes lumineuses,

Vu la délibération N°10 du 20 octobre 2022 fixant les horaires d'extinction de l'éclairage public de 23 heures à 5 heures,

Considérant les grands désordres internationaux sur le marché de l'énergie et la flambée continue du prix des énergies ;

Considérant la mobilisation de l'ensemble des acteurs publics sur cette question de l'énergie et la nécessité d'en optimiser l'utilisation ;

Considérant la volonté de lutter contre la pollution lumineuse et afin que l'extinction de l'éclairage public respecte le cycle naturel de la biodiversité et des écosystèmes ;

Considérant que l'éclairage public est destiné à sécuriser la circulation des piétons et que les horaires d'extinction seront choisis aux heures où la circulation piétonnière est plus faible, voire nulle et qu'à certaines heures l'éclairage public ne constitue pas une nécessité absolue.

Considérant les économies d'énergies faites ces dernières années grâce à ces extinctions,

Considérant que les statistiques nationales démontrent que les cambriolages et les vols ont plutôt lieu la journée, d'autant que les malfaiteurs sont obligés d'utiliser un éclairage individuel qui les rend visibles la nuit.

Considérant que les conducteurs ont tendance à ralentir leur vitesse en l'absence de lumière.

Considérant que l'extinction augmente la durée de vie de l'éclairage public et réduit la fréquence et les coûts de maintenance.

Considérant que les zones couvertes par de la vidéoprotection doivent rester allumées pour le bon fonctionnement du système de vidéoprotection.

Considérant la nécessité d'adapter les horaires d'éclairage public en fonction des saisons, des besoins ou d'événements particuliers.

Considérant qu'il convient d'ajuster ponctuellement ces horaires selon les conditions locales (temps, lieux, événements, impératifs de sécurité ou de circulation,

Considérant qu'il est opportun de permettre une plus grande souplesse de gestion en confiant à monsieur le Maire la compétence pour fixer et ajuster ces horaires par arrêté,

Mme Julie Sanz demande à connaître précisément les zones concernées par les ajustements à venir.

Monsieur le Maire explique que, conformément à la délibération, rien ne change pour les centres-villes et les axes principaux, comme l'avenue du Tech, le centre-plage ou le centre-

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application article 66 E.legislatoire

99_DE-066-21660000-20260129-DEL01_26012

village. Ces zones restent éclairées en permanence, car les personnes qui se déplacent en voiture doivent pouvoir se garer et effectuer une partie de leur trajet à pied en sécurité, sans se retrouver dans l'obscurité. En revanche, ce qui va évoluer, ce sont les horaires d'éclairage : jusqu'à présent, l'extinction des zones moins fréquentées se faisait à 23 heures. Mais après plusieurs retours des habitants, il a été décidé que cette heure était trop tôt. De nombreux habitants se retrouvent encore dehors à cette heure-là pour aller dîner ou rendre visite à des amis, et il ne fait pas si froid en soirée pour justifier une extinction si tôt. Par conséquent, la plage horaire d'éclairage sera désormais prolongée pour mieux répondre aux besoins des citoyens.

Le Conseil municipal à l'unanimité,

ABROGE la délibération N°10 fixant les horaires d'extinction de l'éclairage public communal entre 23h00 et 05h00,

MAINTIENT le principe d'extinction nocturne de l'éclairage public sur le territoire de la Commune,

AUTORISE monsieur le Maire à fixer par arrêté les horaires d'extinction et de remise en service de l'éclairage public, afin de permettre les ajustements nécessaires en fonction des conditions de sécurité, de temps, de lieu, des événements et impératifs

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant la mise en œuvre de la présente délibération,

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services préfectoraux.

38 - REQUALIFICATION DES LOCAUX DE LA POLICE MUNICIPALE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales.

Considérant que les missions de la Police Municipale sont variées, assurant à la fois une présence quotidienne sur le terrain pour la qualité de vie dans la commune et des interventions en complémentarité avec la gendarmerie pour garantir la protection des biens et des personnes.

Considérant la féminisation et l'augmentation des effectifs des agents de la Police Municipale qui en 20 ans sont passés de 15 à 35 agents imposant des vestiaires et espace restauration plus adaptée en taille et intimité.

Considérant que l'accueil aux publics est obsolète et que la banque d'accueil n'est pas adapté aux personnes à mobilité réduite, le projet devra en plus d'améliorer le confort des usagers de la police municipale être conformes aux normes en vigueur notamment pour l'accessibilité PMR, l'attente et la qualité d'accueil des utilisateurs et usagers.

Considérant l'augmentation de l'armement et équipements en dotation aux agents de terrain qui nécessitent une amélioration de la sécurisation par la création d'une armurerie conforme aux lois en vigueur.

Considérant la création en 2019 d'une salle de vidéoprotection pour renforcer la sécurité collective et l'évolution de la vidéoprotection sur la commune imposant un espace de visionnage plus adapté.

Considérant que la salle serveurs est en zone inondable au sous-sol et qu'avec les infiltrations d'eau, il est nécessaire de la déplacer au 1^{er} étage.

Considérant la nécessité d'adapter les locaux de la Police Municipale aux besoins du service et aux normes de sécurité, de confort et de confidentialité.

REÇU EN PRÉFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée E-Lozite.com

99_DE-066-216600060-20260129-DEL01_26012

Considérant la vétusté de certaines installations et l'insuffisance des espaces actuels pour assurer le bon fonctionnement du service, les locaux de la Police Municipale intégreront l'ancienne salle Poireau pour agrandir leurs locaux.

Considérant la volonté de la commune d'améliorer l'accueil du public, les conditions de travail des agents et la fonctionnalité générale des bâtiments municipaux.

Considérant que la réhabilitation du sous-sol a déjà été réalisée en 2023-2024 pour accueillir les vestiaires des agents saisonniers.

Le projet de réhabilitation intégrera l'isolation par l'extérieur, le remplacement des portes et fenêtres, la création d'une ventilation/climatisation performante, la reprise des réseaux secs et humides, le déplacement au 1^{er} étage de la salle serveurs, la modification des locaux administratifs incluant la requalification de l'accueil, la création de vestiaires hommes et femmes, d'un réfectoire et d'un escalier pour accéder aux espaces du deuxième étage. Les projets intégreront la modification de l'entrée et la modification des abords pour le stationnement.

L'armurerie sera entièrement sécurisée afin d'assurer le stockage et la sécurité dans l'usage et la manipulation des armes et des équipements de sécurité.

Le montant des travaux est estimé à 608 330 euros HT, soit 730 000 euros TTC décomposé en deux tranches de réalisations :

Tranche 1, 425 000 euros HT, soit 510 000.00 € TTC pour l'ensemble du projet sauf les éléments de la tranche 2 ci-dessous.

Tranche 2, 183 330 euros HT, soit 220.000,00 € TTC pour l'isolation extérieure et le remplacement des portes et fenêtres.

Il est proposé de demander les subventions suivantes pour mener à bien ces travaux, objet de la présente délibération.

Financeurs	Montant	Part
ETAT (FONDS VERT)	182 499	30%
REGION (DISPOSITIF RENOVATION DES BATIMENTS PUBLICS (ERP))	50 000	8.22%
DEPARTEMENT (Aides aux communes)	121 666	20%
Ville d'Argelès-sur-Mer	254 165	41.78%
Coût global de l'opération	608 330	100%

Le Conseil municipal à l'unanimité,

AUTORISE monsieur le Maire à solliciter toutes les autorisations, les subventions et de mener à bien la réalisation de ce projet.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

39 -PROJET DE REQUALIFICATION DU FRONT DE MER SECTEUR 1

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales.

Considérant que dans l'histoire d'Argelès-sur-Mer, le front de mer et sa promenade ont fait l'objet de plusieurs interventions d'aménagement qui ont permis à la Commune de s'adapter aux besoins de ses citoyens et touristes tout en préservant son identité authentique et naturelle.

Considérant que la promenade du front de mer d'Argelès-sur-Mer participe de la notoriété de la station balnéaire. Qu'elle représente le trait d'union entre un port en pleine mutation et un Office de Tourisme ancré dans la modernité.

Considérant que le front de mer nécessite une requalification globale et structurante pour entretenir l'attractivité de notre littoral, offrir des services étendus, développer des espaces publics de qualité à travers notamment une renaturation importante, créer des équipements sportifs et de loisir pour tous et structurer, renforcer et sécuriser les déplacements doux.

Considérant que malgré le développement de la vidéoprotection sur la Commune et la promenade, les services de la Préfecture nous soulignent régulièrement qu'il reste à renforcer la sécurisation de la voie d'accès à la promenade actuellement située près de l'aire des festivités.

Considérant que depuis plus de 4 ans, l'ancien mini-golf situé entre le bois des pins et le Casino sur un terrain communal est à l'abandon.

Considérant que ce terrain positionné en position premium entre la promenade du front de mer, le bois des pins et le Casino est l'opportunité pour la Commune de développer un pôle récréatif et sportif pour le jeune public et adultes afin d'offrir un pôle de jeux gratuit et sportif accessible à tous.

Considérant que cette proposition d'aménagement est confortée par le fait que le secteur du front de mer de la Commune n'intègre aucune aire de jeux pour les enfants, adolescents et jeunes adultes.

Le projet d'aménagement de création d'un espace de jeux et de glisse ouvert à l'année en front de mer sera l'opportunité :

- 1) De créer des équipements sportifs pour les jeunes composés d'une zone de glisse Pumptrack / skateparc pour les vélos, trottinettes, rollers, skateboards et d'une aire de jeux naturelle pour jeunes enfants,
- 2) De renforcer et promouvoir la mobilité douce sur le secteur front de mer et ses quartiers adjacents,
- 3) De créer un espace détente avec des tables de pique-nique,
- 4) De sécuriser l'accès à la promenade avec la mise en place de bornes anti-intrusion automatiques avec vidéophone reliés au poste de la police municipale pour répondre aux besoins de sécurisation et améliorer les mobilités douces en forte extension sur ce secteur,
- 5) D'intégrer la vidéoprotection dans cet espace qui en est dépourvu,
- 6) De créer un lieu de vie multi générationnel apaisé et hautement végétalisé,
- 7) D'améliorer l'attractivité et l'image des secteurs front de mer / Casino / bois des Pins / Boulevard de la Mer (actuellement un mini-golf à l'abandon et un grand parking en enrobé),
- 8) De désimperméabiliser et renforcer le lien végétal entre le bois des pins et la promenade du front de mer par la plantation de nombreux arbres en plus de la préservation des arbres existants,
- 9) De créer un arrêt de bus aux normes PMR pour améliorer la distribution de ce secteur,
- 10) De renouveler les réseaux secs et humides ainsi que l'éclairage public du secteur.

Ce projet s'inscrit pleinement dans la politique de modernisation et d'attractivité du territoire, dans un double contexte de classement « station touristique » en cours de renouvellement

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée E-log@le.com

99_DE-066-21660000-20260129-DEL01_26012

et des investissements structurants réalisés ces dernières années (Office de Tourisme, pistes cyclables, digue du port, Maison de la Mer...).

Le coût de l'opération est estimé à 1 454 505€ HT, dont 129 500€ HT d'études.
Le plan de financement prévisionnel est le suivant :

REQUALIFICATION DU FRONT DE MER - TRANCHE 1		
	MONTANT HT (€)	Part (%)
ETAT (DSIL)	236 859	16%
REGION (AAP OCCITANIE-SPORT SANTE LOISIRS)	20 000	1%
DEPARTEMENT (Aides aux communes)	150 000	10%
INTERCOMMUNALITÉ (Fonds de concours)	523 823	36%
Ville d'Argelès-sur-Mer	523 823	36%
Coût global de l'opération	1 454 505	100%

Le Conseil municipal à l'unanimité,

AUTORISE monsieur le Maire à solliciter toutes les autorisations, subventions et de mener à bien la réalisation de ce projet.

AUTORISE monsieur le Maire à signer tout document permettant l'exécution de la présente délibération.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

40 - RENOUELEMENT DE LA MISE A DISPOSITION DE PERSONNEL DE DROIT PRIVE ENTRE REGIES MUNICIPALES

Vu le décret n° 88-145 du 15 février 1988, et notamment l'article 35-1

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles R.2221-72 et R.2221-64

Vu l'accord écrit par l'agent mis à disposition ;

Vu le projet de convention de mise à disposition ;

Considérant que dans le cadre de la restructuration de la régie municipale du camping « Le Roussillonnais » nécessite l'affectation d'un agent sous contrat de droit privé, par la Régie du Port d'Argeles sur Mer vers la Régie du camping municipal Le Roussillonnais,

Considérant que la mise à disposition de personnel au Camping municipal « Le Roussillonnais » doit être renouvelée à compter du 1^{er} janvier 2026 jusqu'au 31 décembre 2026, afin d'y exercer à temps complet les fonctions d'accueil,

Considérant enfin qu'une convention établie entre les deux régies municipales vient régir et encadrer les conditions fonctionnelles et financières de cette nouvelle organisation,

Madame Saignol, élue de la commune, ayant une personne proche concernée par cette délibération quitte la salle et ne prend pas part au vote.

Le Conseil municipal à l'unanimité,

APPROUVE le renouvellement de la mise à disposition d'un salarié de la régie du port de plaisance auprès de la régie du camping, pour une durée de 1 an, à temps complet,

REÇU EN PRÉFECTURE

le 05/02/2026

Application agréée E.leoparde.com

99_DE-066-216600080-20260129-DEL01_26012

APPROUVE les termes de la convention fixant les modalités de mise à disposition des salariés,

AUTORISE monsieur le Maire, Président du Conseil d'exploitation de la régie du camping Le Roussillonnais, à signer ladite convention et toutes les pièces administratives afférentes,

AUTORISE madame la Vice-Présidente du Conseil d'exploitation de la régie municipale du port de plaisance, à signer ladite convention et toutes les pièces administratives afférentes,

INSCRIT ces dépenses et recettes aux budgets respectifs.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

41 - ATTRIBUTION D'UNE AIDE DANS LE CADRE DE L'OPERATION PROGRAMMEE D'AMELIORATION DE L'HABITAT (OPAH) DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES ALBERES COTE VERMEILLE ILLIBERIS

Vu les délibérations du Conseil municipal du 26 novembre 2019, du 28 juin 2024 et du 4 décembre 2024 approuvant la poursuite de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) à l'échelle intercommunale ;

Vu la délibération n°200-19 du Conseil communautaire du 27 septembre 2019 portant approbation de la convention relative à la mise en œuvre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH), la délibération n°DL2020-0051 du 06 mars 2020 portant approbation de l'avenant n°1 à la convention, la délibération n°DL2021-0266 portant approbation de l'avenant n°2, la délibération n°DL2022-0205 portant approbation de l'avenant n°3, la délibération n°DL2023-0135 portant approbation de l'avenant n°4 et la délibération n°DL2024-0242 portant approbation de l'avenant n°5 ;

Vu la demande de paiement de Madame FRIGOLA Mireille en date du 4 juillet 2025 ;

Considérant que par délibérations en date 26 novembre 2019 et du 28 juin 2024, le Conseil municipal a approuvé la mise en œuvre et la poursuite de l'opération programmée d'amélioration de l'habitat de la Communauté de Communes Albères Côte-Vermeille Illibéris sur le périmètre du centre ancien d'Argelès sur Mer.

Considérant qu'une enveloppe budgétaire annuelle de 30 000 € est allouée par la Commune pour la durée de l'opération programmée d'amélioration de l'habitat intercommunale initialement du 1^{er} décembre 2019 au 30 novembre 2022 puis prolongée par avenants approuvés par délibérations du Conseil communautaire en date du 25 novembre 2022, du 20 novembre 2023 et du 21 octobre 2024.

Considérant qu'elle complète les aides de l'Agence Nationale d'Amélioration de l'Habitat, de la Région, du Département, de la Communauté de Communes Albères Côte-Vermeille Illibéris et d'Action Logement.

Considérant que le règlement de cette convention prévoit le paiement des subventions pour chaque dossier validé par le comité de pilotage après vérification de l'achèvement des travaux et la délivrance par le bureau d'études URBANIS de la fiche de visite de fin de chantier.

Considérant qu'une demande d'aide financière a été présentée par Madame FRIGOLA Mireille pour effectuer des travaux d'adaptation au vieillissement d'une habitation située 6 rue du repos à Argelès-sur-Mer qui entrent dans le cadre de l'OPAH correspondant à un

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application après le 14/02/2026

99_DE-068-216600080-20260129-DEL01_26012

montant total de 2 802 euros. Le bureau d'études URBANIS a validé l'achèvement des travaux éligibles à cette aide.

Le Conseil municipal à l'unanimité,

DECIDE l'attribution d'une subvention d'un montant de 393 euros au bénéfice de Madame FRIGOLA Mireille pour participer au financement de travaux d'aide à l'autonomie concernant un logement situé 6 rue du repos qui correspondent à un montant total de 2 802 euros TTC éligibles aux aides de l'opération programmée d'amélioration de l'habitat de la Communauté de Communes Albères Côte-Vermeille Illibérès ;

AUTORISE monsieur le Maire ou un adjoint délégué à signer tout acte et documents administratifs relatifs à ce dossier au titre de la mise en œuvre de l'opération programmée d'amélioration de l'habitat intercommunale.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

42 - AVENANT N°1 AU CONTRAT DE CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONSTRUCTION ET L'EXPLOITATION D'UN CREMATORIUM

Vu les articles L.1411-6 Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu la procédure de passation du contrat de concession soumise aux dispositions des articles L.3000-1 à L.3381-3 et R.2100-1 à R.3135.10 du Code de la commande publique ;

Vu le contrat de concession de service public passé en Conseil municipal du 22 juillet 2024 ;

Considérant que la Commune a conclu un contrat de concession de service public ayant pour objet le financement, la conception, la construction, l'entretien-maintenance et l'exploitation d'un crématorium sur le territoire communal pour une durée de trente ans ;

Considérant que la création d'une société dédiée est prévue par l'article 6 du contrat, et que cette dernière se substituera de plein droit dès la signature de l'avenant (voir annexe 1 en pièce jointe), dans tous les droits et obligations du candidat signataire nés de l'exécution du contrat ;

Considérant que le groupement signataire Société Nouvelle de Crémation / Pompes Funèbres des Communes Occitanes / Pompes Funèbres Marbrerie Clermontoise a créé la société dédiée Crematorium d'Argelès-sur-Mer, en application du contrat (voir annexes 2 à 7 en pièces jointes) ;

Considérant que la précédente délibération du 22 juillet 2024, qui prévoyait **AUTORISE** monsieur le Maire à signer « tous actes correspondants », et considérant sur la recommandation de la Préfecture qu'une délibération est néanmoins nécessaire pour permettre la signature dudit avenant, la réalisation de la présente délibération est devenue nécessaire.

M. Charles Campigna revient sur le contrat du projet et demande au Maire quel montant sera reversé à la mairie.

Monsieur le Maire répond qu'il s'agit de 40 000 euros par an.

M. Charles Campigna enchaîne en évoquant le PPI, où une somme de plus de 550 000 euros est mentionnée, et s'interroge sur la réalité de cette dépense.

Monsieur le Maire et Antoine Casanovas précisent qu'il s'agit de l'enveloppe totale du programme, incluant l'acquisition foncière, les réseaux et les aménagements extérieurs.

M. Mohamed Bachiri ajoute que ces 560 000 euros correspondent à l'autorisation de programme globale et incluent également les frais d'études, qui sont rattachés à l'investissement.

M. Charles Campigna rappelle que le Maire avait initialement annoncé que ce projet ne coûterait pas un centime aux Argelésiens.

Monsieur le Maire insiste : si l'on raisonne dans son ensemble, le projet ne coûte rien aux citoyens ; au contraire, il rapportera des revenus grâce au reversement d'un pourcentage du chiffre d'affaires et aux 40 000 euros annuels.

M. Charles Campigna conteste, estimant que jusqu'à présent, le projet a déjà coûté un peu aux habitants, et reproche au Maire de ne pas avoir donné la vérité complète dès le départ.

Monsieur le Maire réplique que la vérité figure dans les tableaux et qu'ils n'ont fait qu'anticiper pour éviter l'immobilisme, ajoutant que l'équipement final appartiendra à la commune et générera des revenus pendant 30 ans.

M. Charles Campigna souligne que la présentation du crématorium n'aurait pas eu lieu sans l'intervention du Préfet, qui a imposé la transmission de ce bilan à la municipalité.

Monsieur le Maire conclut en expliquant que cette précision était nécessaire pour affiner la délibération et éviter tout contentieux, insistant sur l'importance de respecter les présentations et les formalités exigées par le Préfet.

Le Conseil municipal à l'unanimité, 5 abstentions (Mmes COLOME-ISNARD, NADAL et SANZ et Mrs CAMPIGNA et ESCLOPE),

APPROUVE la création de la société dédiée et les termes de l'avenant n°1,

AUTORISE monsieur le Maire à signer l'avenant n°1 au contrat de concession de service public ayant pour objet le financement, la conception, la construction, l'entretien-maintenance et l'exploitation d'un crématorium sur le territoire communal,

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette délibération aux services préfectoraux.

43 - APPROBATION D'UNE CONVENTION DE TRANSFERT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE A PASSER ENTRE LA COMMUNE D'ARGELES SUR MER ET LA CCACVI

Vu la loi N° 85-704 du 12 juillet 1985 modifiée relative à la maîtrise d'ouvrage publique et à ses rapports avec la maîtrise d'œuvre privée, dite loi MOP ;

Vu l'article 2 de la loi MOP organisant les conditions de délégation de maîtrise d'ouvrage entre personnes publiques ;

Vu les articles L.2422-12 à L.2422-15 du Code de la commande publique ;

Vu la délibération du 15 décembre 2025 de la COMMUNAUTE DE COMMUNES ALBÈRES-COTE VERMEILLES-ILLIBERIS (CCACVI) approuvant ce transfert de maîtrise d'ouvrage ;

Considérant que dans le cadre de ses compétences en matière de politique Petite Enfance – Enfance Jeunesse la COMMUNAUTE DE COMMUNES ALBÈRES-COTE VERMEILLES-ILLIBERIS (CCACVI) intervient sur son territoire communautaire pour adapter les besoins des enfants ;

REÇU EN PREFECTURE

le 05/02/2026

Application a été faite E. Leguise.com

99_DE-068-216600080-20260129-DEL01_26012

Considérant que dans le projet de restauration collective de la commune comprenant la construction d'un nouveau bâtiment ainsi que la rénovation du rez-de-chaussée de la cantine actuelle de l'école Curie-Pasteur et qu'en parallèle la CCACVI réalise une extension de l'Accueil de Loisirs Sans Hébergement situé sur le R+1 de la cantine actuelle et en lieu et place de la démolition des anciennes tribunes situées à proximité ;

Considérant que dans un souci de cohérence de gestion de cette opération, il apparaît qu'un unique opérateur soit en charge administrativement et techniquement de la coordination des deux projets ;

En conséquence, bien que, la maîtrise d'ouvrage respective soit affectée sur la partie travaux et maîtrise d'œuvre à la commune pour la restauration et à la CCACVI pour l'ALSH, dans un souci de meilleure gestion et de coordination des deux projets il est convenu que la CCACVI transfère à la Commune la maîtrise d'ouvrage afin de procéder à l'installation de structures modulaires destinées à accueillir le service restauration de l'école Curie-Pasteur.

Le Conseil municipal à l'unanimité, 1 abstention (M. CAMPIGNA),

APPROUVE la convention de délégation de maîtrise d'ouvrage de la Communauté De Communes Albères Côte Vermeille Illibérès à la Commune d'Argelès-sur-Mer afin qu'elle assure cette coordination.

AUTORISE monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à signer les actes correspondants.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

44 - APPROBATION D'UNE CONVENTION DE TRANSFERT DE MAITRISE D'OUVRAGE A PASSER ENTRE LA COMMUNE D'ARGELES SUR MER ET LA CCACVI

Vu la loi N° 85-704 du 12 juillet 1985 modifiée relative à la maîtrise d'ouvrage publique et à ses rapports avec la maîtrise d'œuvre privée, dite loi MOP ;

Vu l'article 2 de la loi MOP organisant les conditions de délégation de maîtrise d'ouvrage entre personnes publiques ;

Vu les articles L.2422-12 à L.2422-15 du Code de la commande publique ;

Vu la délibération du 15 décembre 2025 de la COMMUNAUTE DE COMMUNES ALBÈRES-COTE VERMEILLES-ILLIBERIS (CCACVI) approuvant ce transfert de maîtrise d'ouvrage ;

Considérant que dans le cadre de ses compétences en matière de politique Petite Enfance – Enfance Jeunesse la COMMUNAUTE DE COMMUNES ALBÈRES-COTE VERMEILLES-ILLIBERIS (CCACVI) intervient sur son territoire communautaire pour adapter les besoins des enfants ;

Considérant que dans le projet de restauration collective de la commune comprenant la construction d'un nouveau bâtiment ainsi que la rénovation du rez-de-chaussée de la cantine actuelle de l'école Curie-Pasteur et qu'en parallèle la CCACVI réalise une extension de l'Accueil de Loisirs Sans Hébergement situé sur le R+1 de la cantine actuelle et en lieu et place de la démolition des anciennes tribunes situées à proximité ;

Considérant que dans un souci de cohérence de gestion de cette opération, il apparaît qu'un unique opérateur soit en charge administrativement et techniquement de la coordination des deux projets ;

REÇU EN PRÉFECTURE

le 05/02/2026

délégation agréée E. Levasseur

99_DE-066-216600030-20260129-DEL01_26012

En conséquence, bien que la maîtrise d'ouvrage respective soit affectée sur la partie travaux et la maîtrise d'œuvre à la commune pour la restauration et à la CCACVI pour l'ALSH, dans un souci de meilleure gestion et de coordination des deux projets il est convenu que la Commune transfère à la CCACVI la maîtrise d'ouvrage afin de procéder à la réalisation des études et des travaux de VRD (Voirie et Réseaux divers).

Le Conseil municipal à l'unanimité, 1 abstention (M. CAMPIGNA),

APPROUVE la convention de délégation de maîtrise d'ouvrage de la COMMUNE D'ARGELES-SUR-MER vers la COMMUNAUTE DE COMMUNES ALBERES COTE VERMEILLE ILLIBERIS afin qu'elle assure cette coordination.

AUTORISE monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à signer les actes correspondants.

CHARGE monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

45 – QUESTIONS DIVERSES

M. Charles Campigna s'inquiète de la date du prochain conseil municipal, souhaitant ne pas le manquer et espérant qu'il puisse venir.

Monsieur le Maire répond que la session devrait se tenir fin janvier 2026.

Mme Patricia Nadal intervient à son tour, exprimant son mécontentement : elle déplore l'absence d'une véritable note de synthèse. Selon elle, le document fourni, de 949 pages, ne peut en aucun cas être considéré comme une synthèse et rend très compliqué le suivi entre les différentes délibérations.

M. Mohamed Bachiri prend la parole pour expliquer la situation. Il précise que le logiciel récemment acquis pour la gestion des délibérations ne permet plus d'éditer uniquement une note de synthèse. Chaque délibération doit être envoyée individuellement au contrôle de légalité, avec toutes ses annexes. Ainsi, produire une note de synthèse exigerait un travail considérable, puisque le logiciel compile toutes les délibérations et annexes dans leur intégralité. M. Mohamed Bachiri reconnaît que cette situation est regrettable et complique le travail des élus, mais souligne que c'est une contrainte technique liée au fonctionnement du logiciel et aux obligations légales et que les services travaillent à essayer d'en améliorer la qualité, notamment au travers de discussions avec le prestataire.

Plus aucune question n'étant inscrite à l'ordre du jour, monsieur le Maire lève la séance à 22 h 30.

Le Maire

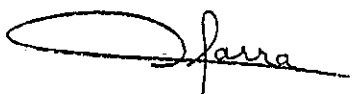

Antoine Parra

ACTE PUBLIÉ

En date du 05/02/2026

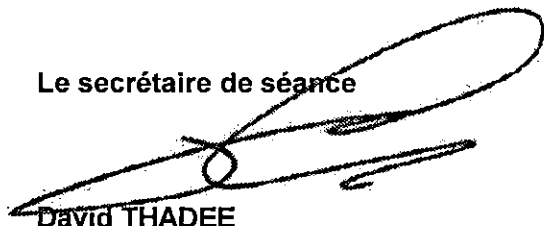
Peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat

Par Antoine PARRA Marie





Le secrétaire de séance


David THADEE

REÇU EN PRÉFECTURE

le 05/02/2026

Application auprès de l'Etat

99_DE-066-21660060-20260129-DEL 01_26012